

2. Vlastník a pôvodný nájomca prehlasuje, ku dňu podpisu dohody eviduje vlastník voči pôvodnému nájomcovi dlh vo výške 6 499,49 €. Dohoda sa nevzťahuje na tento typ dlhu, ktorú sa zaviazal pôvodný nájomca zaplatiť na základe Dohody o uznaní dlhu a splátkovom kalendári č. 674/2023.
3. Podpísaním tejto dohody budúci nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil so Zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 29. 10. 2021 uzatvorenou medzi Mestom Považská Bystrica ako vlastníkom a pôvodným nájomcom, ako aj so všetkými právami a povinnosťami, ktoré z nej vyplývajú pre pôvodného nájomcu a budú vyplývať pre budúceho nájomcu, s touto zmluvou súhlasí a dňom podpísania tejto dohody vstupuje do všetkých práv a povinností pôvodného nájomcu Milana Zelenáka - ZELO vo vzťahu k vlastníkovi bez výhrad a v ich plnom rozsahu vyplývajúcom zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 29. 10. 2021.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre pôvodného nájomcu, jeden je určený pre nového nájomcu a tri rovnopisy dohody sú určené pre vlastníka.
3. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístupnú nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé svojimi úkonmi nadobúdať práva a zaväzovať sa, že dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, nekonajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si text tejto dohody prečítali a jeho obsahu riadne porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Považskej Bystrici dňa 16.01.2024

Vlastník:

.....
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor

V Považskej Bystrici dňa 17.01.2024

Pôvodný nájomca:

Nový nájomca:

.....
Milan Zelenák - ZELO

.....
Erik Slámka