

ZMLUVA o zriadení vecného bremena

uzatvorená v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Povinný z vecného bremena:

ORLEN Unipetrol Slovakia s. r. o.

spoločnosť s ručením obmedzeným

so sídlom na adrese: Kalinčiakova 14083/33A, 831 04

Bratislava – mestská časť Nové Mesto

v zastúpení: JUDr. Tibor Kotora, konateľ

Mgr. ~~Marcel Čierňák~~, konateľ

IČO: 35 777 087 *Jav Suchocki*

DIČ: 2020232951

IČ DPH: SK2020232951

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

IBAN: SK73 7500 0000 0040 2680 5710

spoločnosť zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III,
oddiel Sro, vložka č. 20665/B

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť
akciová spoločnosť

so sídlom na adrese: Bardejovská č. 6, 043 29 Košice

v zastúpení: Ing. Roman Danko, predseda predstavenstva

Mgr. Marcel Čop, člen predstavenstva

IČO: 31 701 914

DIČ: 2020488206

IČ DPH: SK2020488206

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and
Slovakia, a.s.

IBAN: SK36 1111 0000 0066 1018 6006

spoločnosť zapísaná v OR Mestského súdu Košice,
oddiel Sa, vložka č. 559/V

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“)

(Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej len „**zmluva**“) v zmysle ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, („**Občiansky zákonník**“) za nasledovných podmienok:

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644324	Accepted	2023-12-18 14:09:16

Čl. I.
Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti, zapísanej na LV č. 14014, vedenom Okresným úradom Košice, Katastrálny odbor, nachádzajúcej sa v okrese Košice II, obec Košice – Západ, katastrálne územie Terasa, a to:

Parcely registra „C KN“

- pozemok na parcele č. 1464/2 o výmere 2271 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej ako „**predmetná nehnuteľnosť**“).

- 1.2 Oprávnený z vecného bremena v zmysle predchádzajúceho zmluvného vzťahu so spoločnosťou SLOVNAFT, a.s., akciová spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 426/B, so sídlom na adrese Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 322 832 („**Slovnaft**“ alebo „**SLOVNAFT, a.s.**“), v zmysle ustanovení Zmluvy č. 0711523/00CRZ o budúcom zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti uzatvorenej medzi spol. SLOVNAFT, a.s. ako pôvodným vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti a Dopravným podnikom mesta Košice, akciová spoločnosť, akciová spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č. 559/V, so sídlom na adrese Bardejovská 6, 043 29 Košice, Slovenská republika, IČO: 31 701 914 („**Dopravný podnik mesta Košice**“) dňa 11.07.2016, v rámci stavby „**Modernizácia električkového depa DPMK**“ vybuďoval na predmetnej nehnuteľnosti cestnú svetelnú signalizáciu. Pod vybudovaním cestnej svetelnej signalizácie (CSS) sa rozumie stavebné objekty:

PS 00-21-01 Cestná svetelná signalizácia CSS,

PS 00-21-01.1 Prípojka NN k CSS

v tomto rozsahu: osadenie stožiaru CSS a dopravnej značky v mieste jestvujúcej zvislej dopravnej značky, vrátane prípojky NN pre nový stožiar a k radičom CSS,

ktorých je Oprávnený z vecného bremena výlučným vlastníkom.

- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný z vecného bremena, ako výlučný vlastník v podiele 1/1 predmetnej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena a každého ďalšieho vlastníka nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1 zmluvy strpieť na predmetnej nehnuteľnosti vybudovanú cestnú svetelnú signalizáciu („**CSS**“) a prípojku NN k stožiaru CSS v rozsahu: osadený stožiar CSS a dopravná značka v mieste jestvujúcej zvislej dopravnej značky, vrátane prípojky NN pre osadený stožiar CSS a k radičom CSS („**vybudovaná cestná svetelná signalizácia a prípojka NN k CSS**“) vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena a vstup Oprávneného z vecného bremena na predmetnú nehnuteľnosť za účelom prevádzky, výmeny, údržby a opráv vybudovanej cestnej svetelnej signalizácie a prípojky NN k CSS v rozsahu dielov určených Geometrickým plánom č. 32/2023, zo dňa 26.10.2023, vyhotovenom spoločnosťou Geoprof, s.r.o. spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou podľa práva Slovenskej republiky, zapísanou v Obchodnom

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644324	Accepted	2023-12-18 14:09:16

registri Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka č. 44367/V, so sídlom na adrese Meteorova 1489/1, 040 12 Košice, Slovenská republika, IČO 51 843 251, úradne overeným Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 08.11.2023 pod č. G1-867/2023 („**vecné bremeno**“).

1.4 Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto zmluvy prijíma a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv Oprávneného z vecného bremena podľa tejto zmluvy strpieť.

1.5 Presný rozsah vecného bremena je vyznačený v Geometrickom pláne č. 32/2023 zo dňa 26.10.2023 vyhotovenom spoločnosťou Geoprof, s.r.o. spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou podľa práva Slovenskej republiky, zapísanou v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka č. 44367/V, so sídlom na adrese Meteorova 1489/1, 040 12 Košice, Slovenská republika, IČO 51 843 251, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Košice pod č. G1-867/2023 dňa 08.11.2023, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1 („**Geometrický plán č. 32/2023**“). Vyhotovenie Geometrického plánu č. 32/2023, ako aj náklady za jeho vyhotovenie zabezpečil a uhradil Oprávnený z vecného bremena.

Čl. II.

Odplata za zriadenie vecného bremena

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje odplatne, za jednorazovú odplatu dohodnutú zmluvnými stranami vo výške 330,- EUR bez DPH (slovom: tristotridsať eur bez dane z pridanej hodnoty), t.j. 396,- EUR s DPH (slovom: tristodeväťdesiatšesť eur vrátane dane z pridanej hodnoty) (ďalej len „**Odplata**“).

2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Odplatu zaplatí Oprávnený z vecného bremena Povinnému z vecného bremena na základe faktúry, ktorú vystaví Povinný z vecného bremena Oprávnenému z vecného bremena do 15 dní odo dňa povolenia vkladu vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena do katastra nehnuteľností. Splatnosť faktúry bude 14 dní odo dňa jej doručenia. Zmluvné strany sa dohodli na elektronickom spôsobe doručovania faktúr zo strany Povinného z vecného bremena Oprávnenému z vecného bremena a to na e-mailovú adresu: efaktury@dpmk.sk, alebo na takú inú e-mailovú adresu, ktorú Oprávnený z vecného bremena oznámi Povinnému z vecného bremena v primeranom predstihu.

2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený z vecného bremena je oprávnený bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od obdržania faktúry túto faktúru vrátiť Povinnému z vecného bremena s písomným odôvodnením bez zaplata, ak faktúra neobsahuje formálne alebo obsahové náležitosti vyžadované v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o DPH**“). V takom prípade prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti a nová 14- dňová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia novej alebo opravenej faktúry.

2.4 Ak bude Oprávnený z vecného bremena v omeškaní so zaplatením Odplaty, je Povinný z vecného bremena oprávnený fakturovať z dlžnej sumy úrok z omeškania za dobu omeškania vo výške a za podmienok stanovených príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom. Oprávnený z vecného bremena je povinný zaplatiť úrok z omeškania do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry, ktorou Povinný z vecného bremena vyúčtuje Oprávnenému z vecného bremena úrok z omeškania. Táto faktúra sa

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644324	Accepted	2023-12-18 14:09:16

nebude považovať za faktúru pre účely DPH. V prípade, ak z označenia platby uskutočnenej Oprávneným z vecného bremena jednoznačne nevyplýva, ktorú faktúru touto platbou uhradza, bude platba považovaná za úhradu najskôr splatnej faktúry za úrok z omeškania a následne najskôr splatnej dlžnej sumy.

- 2.5 Platobná povinnosť Oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, kedy bude plná výška fakturovanej sumy pripísaná na bankový účet Povinného z vecného bremena uvedený na faktúre, pričom zároveň musí ísť o číslo účtu zverejnené Finančným riaditeľstvom SR v zmysle § 6 ods. 6 Zákona o DPH. V prípade, ak deň splatnosti prípadne sobotu, nedeľu alebo sviatok, Oprávnený z vecného bremena je povinný uhradiť faktúru v predstihu tak, aby posledný deň splatnosti bola fakturovaná suma pripísaná na bankový účet Povinného z vecného bremena.
- 2.6 Oprávnený z vecného bremena hradí poplatky banky Oprávneného z vecného bremena; prípadné ďalšie náklady účtované inými bankami (korešpondenčnými a bankou Povinného z vecného bremena) znáša Povinný z vecného bremena.
- 2.7 Zmluvné strany sú oprávnené jednostranne zmeniť čísla bankového spojenia, banku, o čom v dostatočnom predstihu upozornia druhú zmluvnú stranu, a zároveň druhú zmluvnú stranu požiadajú o úhradu na nové číslo bankového účtu, pričom zároveň musí ísť o číslo účtu zverejnené Finančným riaditeľstvom SR v zmysle § 6 ods. 6 Zákona o DPH. Uvedené zmeny nebudú mať vplyv na splatnosť faktúry.
- 2.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že čísla bankových účtov uvedené v záhlaví tejto zmluvy oznámili správcovi dane v zmysle § 6 zákona o DPH ako číslo bankového účtu, ktoré používajú na podnikanie. V prípade, ak by zo strany zmluvných strán došlo k zmene čísla bankového účtu používaného na podnikanie, sú zmluvné strany povinné toto nové číslo bankového účtu oznámiť okrem správcu dane aj druhej zmluvnej strane.
- 2.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že boli oboznámené s platobnými podmienkami a súhlasia s nimi, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

Čl. III.

Podmienky a trvanie vecného bremena

- 3.1 Vecné bremeno podľa tejto zmluvy je trvalým vecným bremenom, ktoré je zriadené bez časového obmedzenia, t.j. na dobu neurčitú, ako vecné bremeno in rem spojené s vlastníctvom nehnuteľností špecifikovaných v čl. I tejto zmluvy a prechádza aj na nových vlastníkov nehnuteľností špecifikovaných v čl. I tejto zmluvy.
- 3.2 Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu povolením vkladu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v prospech Oprávneného z vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe zmluvy. Návrh na vklad je oprávnený podať Oprávnený z vecného bremena.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky za úradné osvedčovanie podpisov na zmluve znáša tá zmluvná strana, ktorej podpisy sa osvedčujú. Správne poplatky spojené s návrhom na vklad práv zodpovedajúcich vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša v plnej výške Oprávnený z vecného bremena.

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644324	Accepted	2023-12-18 14:09:16

3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že sú si povinné poskytnúť potrebnú vzájomnú súčinnosť vyžadovanú v súvislosti s konaním o návrhu na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Čl. IV

Vyhlásenia a záväzky

- 4.1 Povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že jeho vlastnícke právo, ako aj právo disponovať s predmetnou nehnuteľnosťou nie sú obmedzené tak, aby to bránilo zriadeniu vecného bremena k predmetnej nehnuteľnosti v súlade s čl. I tejto zmluvy a Geometrickým plánom č. 32/2023 v prospech Oprávneného z vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 4.2 Vybudovaná cestná svetelná signalizácia a prípojka NN k CSS sa nachádzajú na predmetnej nehnuteľnosti, ktorý pozemok je súčasťou areálu čerpacej stanice vo vlastníctve Povinného z vecného bremena, ktorá je ako stavba so súpisným číslom 1955, popis stavby „čerpacia stanica“ zapísaná na liste vlastníctva č. 14014 pre katastrálne územie Terasa okres Košice II, obec Košice-Západ, v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor a ktorá je postavená na pozemku parcely reg. „C“ č. 1464/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 251 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 14014 pre katastrálne územie Terasa, okres Košice II, obec Košice-Západ, v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor („**Čerpacia stanica ORLEN**“).
- 4.3 Oprávnený z vecného bremena je povinný informovať Povinného z vecného bremena o plánovanom dátume začatia akýchkoľvek prác súvisiacich s prevádzkou, výmenou, údržbou alebo opravami vybudovanej cestnej svetelnej signalizácie a prípojky NN k CSS, najmä o charaktere plánovanej činnosti, termíne jej vykonania, predpokladanej dĺžke a o prípadných obmedzeniach plynúcich pre Povinného z vecného bremena, a to v termíne aspoň 30 dní vopred, písomne listom alebo emailom na emailovú adresu: podpora.unisk@orlenunipetrol.cz. Akákoľvek činnosť vykonávaná Oprávneným z vecného bremena musí byť vykonávaná v rámci možností a pri rešpektovaní práv Povinného z vecného bremena podľa tejto zmluvy tak, aby bolo zachované právo Povinného z vecného bremena riadne vykonávať jeho vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti, ako aj vo vzťahu k susedným nehnuteľnostiam vo vlastníctve Povinného z vecného bremena a Čerpacej stanice ORLEN.
- 4.4 Počas prevádzkovania, výmeny, údržby alebo opráv vybudovanej cestnej svetelnej signalizácie a prípojky NN k CSS je Oprávnený z vecného bremena povinný postupovať tak, aby nijako neobmedzil alebo neohrozil prevádzku Čerpacej stanice ORLEN a nepoškodil majetok vo vlastníctve Povinného z vecného bremena. V prípade poškodenia alebo znečistenia predmetnej nehnuteľnosti, Čerpacej stanice ORLEN, prípadne iného majetku vo vlastníctve Povinného z vecného bremena, je Oprávnený z vecného bremena povinný dať predmetnú nehnuteľnosť a/ alebo nehnuteľnosť Povinného z vecného bremena bez zbytočného odkladu, v primeranej lehote a na vlastné náklady do pôvodného stavu, prípadne uhradiť škody, ktoré vzniknú Povinnému z vecného bremena v súvislosti s prevádzkou, výmenou, údržbou alebo opravami vybudovanej cestnej svetelnej signalizácie a prípojky NN k CSS. Ak je Oprávnený z vecného bremena nečinný, Povinný z vecného bremena ho na odstránenie závadného stavu vyzve písomne a určí mu primeranú lehotu na odstránenie závadného stavu. V prípade, že tak Oprávnený z vecného bremena v určenej lehote neurobí, Povinný z vecného bremena je oprávnený dať

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644324	Accepted	2023-12-18 14:09:16

predmetnú nehnuteľnosť a/alebo nehnuteľnosti vo vlastníctve Povinného z vecného bremena do pôvodného stavu na náklady Oprávneného z vecného bremena, pričom Oprávnený z vecného bremena uhradí Povinnému z vecného bremena platbu za uskutočnené činnosti na základe faktúry vystavenej Povinným z vecného bremena v zmysle zákona o DPH, a to najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia faktúry Povinným z vecného bremena, ustanovenia Čl. II tejto Zmluvy sa použijú primerane.

- 4.5 Oprávnený z vecného bremena je povinný pri výkone svojich práv zodpovedajúcich zriadenému vecnému bremenu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zásady ochrany pred požiarmi, zásady ochrany životného prostredia v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 4.6 Oprávnený z vecného bremena je povinný zabezpečiť dodržiavanie všetkých svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to aj svojimi zamestnancami, resp. zhotoviteľom prác súvisiacich s prevádzkou, výmenou, údržbou alebo opravami vybudovanej cestnej svetelnej signalizácie a prípojky NN k CSS.
- 4.7 Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že v súvislosti s plnením tejto zmluvy bude postupovať s náležitou starostlivosťou a dodržiavať všetky právne predpisy a interné predpisy v oblasti predchádzania korupcii vydané príslušnými orgánmi na území Európskej únie, a to priamo, ako aj pri konaní prostredníctvom dcérskych spoločností alebo spriaznených hospodárskych subjektov zmluvných strán.
- 4.8 Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že v súvislosti s plnením tejto zmluvy bude dodržiavať všetky interné požiadavky týkajúce sa noriem/štandardov etického správania, predchádzania korupcie, zodpovedajúcich zákonom o účtovaní transakcií, nákladov a výdavkov, konflikte záujmov, poskytovaní a prijímaní darov a anonymnom oznamovaní a objasňovaní priestupkov, a to priamo, ako aj pri konaní prostredníctvom dcérskych spoločností alebo spriaznených hospodárskych subjektov zmluvných strán.
- 4.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy žiadna zo zmluvných strán ani žiaden z jej vlastníkov, spoločníkov, akcionárov, členov predstavenstva, vedúcich pracovníkov, riaditeľov, zamestnancov, subdodávateľov ani žiadna iná osoba konajúca v ich mene, neschválila, nevykonala, nenavrhol, nesľúbila vykonať ani nepovolila vykonanie žiadnej platby alebo iného úkonu, ktorý by viedol k finančnému alebo inému obohateniu alebo inému zisku, priamo alebo nepriamo, pre ktorýkoľvek z týchto subjektov:
- a) člen štatutárneho orgánu, vedúci pracovník, riaditeľ, zamestnanec alebo zástupca zmluvnej strany alebo akejkolvek dcérskej spoločnosti alebo spriazneného podnikateľského subjektu zmluvných strán,
 - b) úradná osoba, ktorou sa rozumie fyzická osoba, ktorá vykonáva verejnú funkciu v zmysle, ktorý má tento pojem v právnom systéme krajiny, v ktorej sa plní táto zmluva alebo v ktorej sa nachádzajú úradné sídla zmluvných strán alebo akejkolvek dcérskej spoločnosti alebo prepojeného hospodárskeho subjektu zmluvných strán,
 - c) politická strana, člen politickej strany alebo kandidát na verejnú funkciu,

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644324	Accepted	2023-12-18 14:09:16

- d) zástupca alebo sprostredkovateľ za odplatu ktoréhokoľvek z vyššie uvedených subjektov,
- e) akákoľvek iná osoba alebo subjekt - za účelom získania ich rozhodnutia, vplyvu alebo činnosti, ktorá môže viesť k akémukoľvek nezákonnému zvýhodneniu alebo akémukoľvek inému nevhodnému účelu, ak takéto konanie porušuje alebo by porušilo právne predpisy v oblasti predchádzania korupcii vydané príslušnými orgánmi na území Európskej únie, a to priamo, ako aj pri konaní prostredníctvom dcérskych spoločností alebo prepojených hospodárskych subjektov zmluvných strán.
- 4.10 Zmluvné strany sú povinné sa navzájom bezodkladne informovať o každom prípade porušenia ustanovení tejto protikorupčnej doložky. Na písomnú žiadosť ktorejkoľvek Zmluvnej strany poskytne druhá zmluvná strana informácie a odpovede na odôvodnené otázky týkajúce sa plnenia tejto zmluvy podľa ustanovení tejto doložky.
- 4.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že počas plnenia tejto zmluvy poskytnú každej osobe konajúcej v dobrej viere možnosť anonymne nahlásiť nekalé konanie prostredníctvom e-mailu do systému anonymného nahlásovania neetického správania: securityreport@orlenunipetrol.cz; anonym@orlenunipetrol.cz.
- 4.12 V prípade podozrenia z korupčného správania v súvislosti s touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú spolupracovať na objasnení okolností možného korupčného správania.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany môžu obsah zmluvy meniť iba po vzájomnej dohode formou písomného dodatku, s uvedením jeho poradového čísla a podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.2 Na vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka spolu s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 5.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa príslušných právnych predpisov.
- 5.4 Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Košice, katastrálny odbor.
- 5.5 Akékoľvek oznámenie alebo akákoľvek iná komunikácia, v súvislosti s touto zmluvou („**Oznámenie**“), bude urobená v písomnej forme v slovenskom jazyku a bude sa považovať za doručenie, ak bude doručená v súlade s týmto odsekom 5.5.
- a) Akékoľvek Oznámenie sa bude považovať za doručené, ak bude doručené osobne alebo poštou doporučenou listovou zásielkou s doručenkou alebo kuriérnou službou na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenú v pododsekoch 5.5 (b), resp. 5.5 (c) alebo na takú inú adresu, ktorá bude preukázateľne oznámená zmluvnej strane odosielajúcej Oznámenie najmenej päť (5) pracovných dní vopred. V prípade neúspešného doručenia Oznámenia doporučenou listovou zásielkou sa tretí

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644324	Accepted	2023-12-18 14:09:16

deň uloženia zásielky na pošte bude považovať za deň riadneho doručenia. Akékoľvek Oznámenie bude považované za riadne doručené aj vtedy, ak zmluvná strana, ktorá je adresátom Oznámenia, odmietne prevziať takéto Oznámenie.

- b) Doručovacia adresa Povinného z vecného bremena na účely tejto zmluvy je nasledovná:

ORLEN Unipetrol Slovakia s. r. o.
Kalinčiakova 14083/33A
831 04 Bratislava

- c) Doručovacia adresa Oprávneného z vecného bremena na účely tejto zmluvy je nasledovná:

Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť
Bardejovská 6
043 29 Košice

5.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a sú plne spôsobilé a oprávnené na vykonanie tohto právneho úkonu, vôľa pri uzavretí tejto zmluvy je slobodná a vážna. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Príloha č.1: Geometrický plán č. 32/2023

V Košiciach, dňa 19.1.2024

V Bratislave, dňa 2.1.2024

Za Oprávneného z vecného bremena:

Dopravný podnik mesta Košice,
akciová spoločnosť

Ing. Roman Danko
predseda predstavenstva

Mgr. Marcel Čop
člen predstavenstva

Za Povinného z vecného bremena:

ORLEN Unipetrol Slovakia s. r. o.

JUDr. Tibor Kotora
konateľ

Mgr. ~~Marcel Čop~~ Jan Buchocki
konateľ

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644324	Accepted	2023-12-18 14:09:16

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
podn. vložky	listu vlastní.	parcely												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
	1401/4			1464/2		2271	zast.pl.	1			1464/2	50	1464/2		2271	zast.pl. 22	Doterajší
						2271						50			2271		

Stav podľa registra C KN
Výčíslenie rozsahu vecného bremena

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskych sietí (elektrického vedenia) na parcelu C KN č.1464/2 vo vyznačenom rozsahu v prospech Dopravného podniku mesta Košice, a.s.

Legenda:

Spôsob využitia pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasti

LČ 5.77 - 1987





Velkd ldo 5-0/32
Velkd ldo 5-0/34

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Správne poplatky zaplatené

Vyhodnotil		Kritériá		Ovčiar		Dátum	
Geoprof s.r.o. Meteorcova 1489/1 04012 Košice		Košický Kari. územie	Terasa	Číslo právu	Košice II 32.2023	Mapový list č.	KE - m. č. Západ Veľká Ida 5-0/32 Veľká Ida 5-0/4
IČO: 51843251		GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva priznania učenia a údružby inžinierskych síel vo vyznačenom rozsahu cez p.č. 1464/2					
Vyhodnotil		Autorizujúce overil		Uradné overil			
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:		
26.10.2023	Ing. Martin Kustra	26.10.2023	Ing. Michal Kozel	08.11.2023	Ing. Robert Terasa		
Nové tlačisko boli v prípade označenia inžinierskou sieťou Záznam potvrdzujúci merania (merateľský náčrt) č. 4831		e overenie podľa § 9 zákona NR SR č. Z19/1995					
Guarantácia bodov označujúcich stavanie a označenie merateľského náčrtu (u) kvalitného a v súlade s požiadavkami							

Príloha : Zmluvná protikorupčná doložka

1. Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že v súvislosti s plnením tejto zmluvy vynaloží náležitú starostlivosť a bude dodržiavať všetky právne predpisy a interné nariadenia v oblasti predchádzania korupcie, vydané oprávnenými orgánmi na území Európskej únie, tak priamo, tak aj pri rokovaniach prostredníctvom dcérskych alebo spriaznených hospodárskych subjektov strán.
2. Každá zmluvná strana vyhlasuje, že v súvislosti s plnením tejto zmluvy bude dodržiavať všetky interné požiadavky, týkajúce sa štandardov etického konania, predchádzania korupcii, zodpovedajúcej zákonom o účtovaní transakcií, nákladov a výdavkov, konfliktu záujmov, odovzdávania a prijímania darov a anonymného oznamovania a vysvetľovania pochybení priamo, ako aj pri konaniach prostredníctvom dcérskych alebo spriaznených hospodárskych subjektov strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy žiadna strana ani žiadny z jej majiteľov, spoločníkov, akcionárov, členov predstavenstva, vedúcich pracovníkov, riaditeľov, zamestnancov, subdodávateľov, ani žiadna iná osoba, ktorá koná v ich mene, neschválila, nevykonávala, nenavrhovala, nesľubovala, že urobí, ani neoprávnila na vykonanie platby alebo inej činnosti, ktorá by mohla viesť k finančnému alebo inému obohateniu, ani inému zisku priamo alebo nepriamo pre nikoho z nižšie uvedených:
 - a) člena štatutárneho orgánu, vedúceho pracovníka, riaditeľa, zamestnanca, ani zástupcu zmluvnej strany alebo akéhokoľvek dcérskeho alebo spriazneného hospodárskeho subjektu strán,
 - b) úradní osobu, ktorou sa rozumie fyzická osoba, ktorá plní verejnú funkciu v zmysle, ktorý má tento pojem v právnom systéme zeme, kde dochádza k plneniu tejto zmluvy, alebo kde sa nachádzajú oficiálne sídla strán alebo akéhokoľvek dcérskeho alebo spriazneného hospodárskeho subjektu strán;
 - c) politickú stranu, člena politickej strany, ani uchádzača o verejnú funkciu,
 - d) zástupcu ani sprostredkovateľa za úhradu ktorejkoľvek z vyššie uvedených osôb,
 - e) inej osobe alebo subjektu - za účelom získania ich rozhodnutia, vplyvu alebo činnosti, ktorá môže viesť k akémukoľvek nezákonnému zvýhodneniu alebo akémukoľvek inému nevhodnému účelu, pokiaľ takéto konanie porušuje alebo by porušovalo právne predpisy v oblasti predchádzania korupcie, ktoré vydali oprávnené orgány na území Európskej únie tak priamo, ako aj pri rokovaniach prostredníctvom dcérskych alebo spriaznených hospodárskych subjektov strán.
4. Zmluvné strany sú povinné sa bezodkladne vzájomne informovať o každom prípade porušenia ustanovení tejto protikorupčnej doložky. Na písomnú žiadosť ktorejkoľvek zo zmluvných strán druhá zmluvná strana poskytne informácie a odpovede na odôvodnenú požiadavku, ktorá sa bude týkať plnenia tejto zmluvy podľa ustanovení tejto doložky.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že po dobu plnenia tejto zmluvy zabezpečia každé osobe, ktorá koná v dobrej viere, možnosť anonymného oznámenia pochybenia prostredníctvom elektronickej pošty

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644320	Accepted	2023-12-18 14:39:33

Anonymného systému hlásenia neetického konania: securityreport@orlenunipetrol.cz; anonym@orlenunipetrol.cz.

6. V prípade podozrenia na korupčné konanie v súvislosti s touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú k spolupráci na objasnení okolností možného korupčného konania.

Kind	Agreement ID	File ID	Status	Modification date
Final	292588058	292644320	Accepted	2023-12-18 14:39:33