

Kúpna zmluva č.
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
ďalej aj len „zmluva“

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúcim: **Obec Bátovce**
So sídlom: Bátovce č. 2, 935 03 Bátovce
Zastúpená: Ing. Peter Burčo, starosta
IČO: 00306771
DIČ: 2021022861
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK33 5600 0000 0071 1674 7001
BIC: KOMASK2X
tel./fax/e-mail: 0918 385 494, starosta@batovce.sk, www.batovce.sk

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
zastúpená:

IČO: 36 550 949
IČ DPH: SK2020154609
registrácia v OR: OS Nitra, Odd.: Sa, VI. č. 10193/N
IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „kupujúci“)

za týchto podmienok:

I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom vodnej stavby – verejného vodovodu v obci Bátovce:

1a) „Prepojenie vodojemov Jabloňovce - Pečenice“ – budovanej v kat. území Bátovce a kat. území Horné Jabloňovce

1b) „Vodovodná vetva „A“ HDPE PE100 110x6,6 – 94,34 m.

2. Predmet zmluvy pozostáva z:

VODOVOD

- 1a) Prepojenie vodojemov Jabloňovce – Pečenice.
 - Vodovodné potrubie PVC DN 150 v dĺžke 1 170,8 m.
- 1b) Vodovodná vetva „A“
 - Vodovodné potrubie HDPE PE100 110 x 6,6 o dĺžke 94,34 m.

1a) **„Prepojenie vodojemov Pečenice - Jabloňovce“** Dielo je podrobne špecifikované v stavebnom povolení č. vod. 195/87, zo dňa 20.3.1987 vydané Okresným národným výborom v Leviciach, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva, právoplatné dňa 16.4.1987 a v kolaudačnom rozhodnutí č. vod. 305/1988, zo dňa 8.4.1988 vydaným Okresným národným výborom v Leviciach, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva, právoplatné dňa 11.5.1988.

1b) **„Vodovodná vetva „A“ HDPE PE100 110x6,6 – 94,34 m“** Dielo je podrobne špecifikované v stavebnom povolení č. OU-LV-OSZP-2022/010460-005, zo dňa 14.10.2022 vydané Okresným úradom Levice odbor starostlivosti o životné prostredie, Štátna vodná správa, Rozmarínová ul. 4, 934 01 Levice, právoplatné dňa 18.11.2022 a v kolaudačnom rozhodnutí č. OU-LV-OSZP-2023/0006431-006, zo dňa 29.05.2023, vydaným Okresným úradom Levice odbor starostlivosti o životné prostredie, Štátna vodná správa, Rozmarínová ul. 4, 934 01 Levice, právoplatným dňa 15.06.2023“.

DOKUMENTÁCIA špecifikovaná v bode 3. tohto článku I. tejto zmluvy.

3. Súčasťou prevodu je nasledujúca dokumentácia:

1a) **„Prepojenie vodojemov Pečenice – Jabloňovce“**

- právoplatné stavebné povolenie č. vod. 195/87, zo dňa 20.3.1987,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie č. vod. 305/1988, ZO DŇA 8.4.1988,
- schválený prevádzkový poriadok,
- geodetické zameranie,

1b) **„Vodovodná vetva „A“ HDPE PE100 110x6,6 – 94,34 m“**

- právoplatné stavebné povolenie č. OU-LV-OSZP-2022/010460-005, zo dňa 18.11.2022,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie č. OU-LV-OSZP-2023/0006431-006, Zo dňa 15.6.2023,
- schválený doplnok k prevádzkovému poriadku,
- geodetické zameranie.

4. Predávajúci predáva a zaväzuje sa odovzdať kupujúcemu predmet zmluvy, uvedený v Čl. I., body 1., 2. a 3. tejto zmluvy a kupujúci tento kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa Čl. II. tejto zmluvy.

II. Kúpna cena

1. Kúpna cena medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá vo výške **1,- €**, slovom: jedno euro.
2. Kúpnu cenu v dohodnutej výške kupujúci uhradí predávajúcemu do 30 dní po podpise tejto zmluvy prevodom na jeho účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Var. symbol: číslo zmluvy.

III. Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci spolu sa s prevzatím vlastníctva stáva vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu. Odovzdanie a prevzatie verejného vodovodu a dokumentácie je predávajúcim a kupujúcim potvrdené podpísaním tejto zmluvy.
2. Predávajúci sa zaväzuje uhradiť kupujúcemu všetky náklady, ktoré kupujúcemu vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých je realizovaný predmet zmluvy špecifikovaný v Čl. I., bode 1. a 2. tejto zmluvy. Rovnako sa predávajúci zaväzuje uhradiť kupujúcemu všetky náhrady, odplaty a ujmy, ktoré kupujúci vyplatí majiteľom pozemkov, na ktorých je realizovaný predmet zmluvy špecifikovaný v Čl. I., bode 1. a 2. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od výzvy kupujúceho.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Predávajúci ručí za bezbremenosť odpredávaného predmetu zmluvy, ako aj za to, že na nich neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb, ani iné zákonné prekážky obmedzujúce práva kupujúceho. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom kupovaného verejného vodovodu z tváromiestnej obhliadky.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v 4-och rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu a je na znak súhlasu podpísaná zmluvnými stranami. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.
Prílohou zmluvy je výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva, ktoré schválilo prevod vlastníctva majetku obce na Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. v zmysle ustanovení zmluvy.

V Bátovciach dňa

V Nitre dňa

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

.....
Obec Bátovce
Ing. Peter Burčo, starosta obce

.....