

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len zmluva)

uzatvorená medzi:

Objednávateľom:

Obchodné meno : **Obec Odorín**
so sídlom : Odorín 266, 053 22 Odorín
zastúpený : Ing. Mária Goduľová, starostka obce
IČO : 00329428
DIČ : 2020717809
bank. spojenie :
č. účtu :

/ďalej len objednávateľ/

Zhotoviteľom:

Obchodné meno : **PASTEL, spol. s r.o**
so sídlom : Pod kamennou baňou 36, 080 01 Prešov
zastúpený : Ing. Kamil Bucko
IČO : 31732704
DIČ : 2020521261
IČDPH : SK2020521261
bank. spojenie : TATRABANKA
č. účtu : 2627729697/1100
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2772 9697
Spoločnosť je zapísaná v : OR OS v Prešove odd. s.r.o. vl. č. 3253/P
/ďalej len zhotoviteľ/

PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“.)

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky na uskutočnenie stavebných prác podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

I.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predmetu zmluvy.
4. Záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo, ktorým je:

„Chodník v obci Odorín“

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

III.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy v lehote najneskôr **do 3 mesiacov** od prevzatia staveniska.
2. Prevzatie staveniska je na základe výzvy objednávateľa do 5 dní od jeho doručenia zhotoviteľovi.
3. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
4. Zhotoviteľ pri vykonaní diela postupuje v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
5. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
6. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci, prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bez priet'ahov informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy alebo kvalitu prác a bude pristupovať k svojim povinnostiam tak, aby nevznikli žiadne škody alebo sa znížila hodnota diela.

IV.

Práva a povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v požadovanom rozsahu, kvalite, termíne a za podmienok stanovených touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade so zákonmi, predpismi a normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky, ako aj v súlade s predloženými podkladmi zo strany objednávateľa a s touto zmluvou.
4. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela dodrží všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenie verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.
5. Zhotoviteľ dodržiava bezpečnostné predpisy, zabezpečuje bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území a zabezpečuje ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu na stavenisku v plnom rozsahu.
6. Ak zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy zistí skryté prekážky, ktoré realizáciu znemožňujú vykonať dohodnutým spôsobom, je povinný to bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi súčinnosť a poskytne všetky informácie potrebné na vykonanie diela podľa tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ je povinný dodržať sociálny aspekt vo verejnom obstarávaní a to nasledovne: V prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu daného diela, zamestná na realizáciu diela osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu nezamestnaných osôb. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných. Ak zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého objednávateľom vhodného uchádzača o zamestnanie, je zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce vyššie uvedenú podmienku.

VI.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe položkovitých rozpočtov a vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške

Spolu bez DPH	87 126,77 EUR
DPH (20%)	17 416,63 EUR
Spolu s DPH	104 552,12 EUR

- Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonané práce na základe faktúry odsúhlasenej objednávatelom.
- Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávatelovi.
- Podkladom pre úhradu ceny za dodávky a práce bude faktúra zhotoviteľa s náležitosťami daňového dokladu, v opačnom prípade je objednávatel oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie.
- Faktúra bude vystavená podľa skutočne vykonaných prác po zrealizovaní stavebných prác.
- Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Faktúra bude obsahovať rozpis doteraz fakturovaných čiastok, zrážok a celkovú sumu. Faktúra sa považuje za uhradenú pripísaním peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.
- V prípade omeškania objednávatel s finančnou úhradou faktúr za vykonanie diela je objednávatel povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VII.

Odovzdanie a prevzatie diela

- Po splnení všetkých svojich zmluvných záväzkov zhotoviteľ odovzdá dielo objednávatelovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí sa dielo považuje za dodané a začína plynúť záručná doba.
- Dielo bude zhotoviteľom odovzdané aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke. Nedorobky a vady sa uvedú do zápisu o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu na ich odstránenie. Dielo sa bude považovať za odovzdané aj v prípade nečinnosti objednávatel.
- Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne uvedenom v čl. III tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela podľa čl. VI tejto zmluvy za každý začatý týždeň omeškania, avšak maximálne 1% z celkovej ceny diela.

VIII.

Záručná doba

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, podľa technických noriem a všeobecne záväzných predpisov, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
- Objednávateľ je povinný reklamovať zjavné vady ihneď pri prevzatí diela pri prehliadke diela, ktorú je povinný uskutočniť.
- Zmluvné strany sa dohodli pre prípady vady diela počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené reklamované vady. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávatelom.
- V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady neodstráni v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal, má objednávatel právo dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX.

Odstúpenie od zmluvy

- Odstúpiť od zmluvy je možné v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie považujú zmluvné strany omeškania s plnením ich záväzkov (najmä neuhradenie preddavku, neuhradenie faktúry, neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávatel, nedodržanie

termínov zo strany zhotoviteľa), a to napriek písomnej výzve oprávnenej strany s poskytnutím primeranej lehoty na dodatočné splnenie záväzku povinnej strany.

2. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného prejavu vôle zhotoviteľa objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov na zaplatenie ceny diela resp. časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými v zmysle § 18 zákona o verejnom obstarávaní oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy..
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva má odkladaciu podmienku nadobudnutia účinnosti, ktorou je schválenie NFP, t.j. nadobudnutie právoplatnosti Rozhodnutia o schválení NFP vydaného poskytovateľom príspevku. .
4. Zmluva bola vypracovaná v troch rovnopisoch, jeden obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
6. Prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia
Príloha č. 2 – ocenený výkaz výmer/ Rozpočet/ Zadanie
Príloha č. 3 – zoznam známych subdodávateľov

V Prešove dňa 05.1.2024
.....

V 010175 dňa

PAVETEK
PAS-TEL, spol. s r.o.
Práv. Kancelária Bratislava

Ing. Kamil Bucko

.....
zhotoviteľ

.....

.....
objednávateľ