

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

OBJEDNÁVATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Viktória Oroszová
Telefón/email:	viktoria.oroszova@kzp.sk

(d ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	HITCHHIKER FILMS, s.r.o.
Adresa:	Kollárovo námestie 19, 811 06 Bratislava
Právna forma:	s.r.o.
Zastúpený:	Ivan Hulík
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO 35865148 / DIČ: 2020264730 / IČ DPH: SK2020264730
Bankové spojenie:	Tatra banka
Číslo účtu (IBAN):	SK48 1100 0000 0026 2883 6216
Kontaktná osoba:	Mira Hudecová
Telefón/email:	mira@hiker.sk

(d ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Natáčanie charitatívneho reklamného spotu		
Deň podujatia:	27.1.2024 28.1.2024	Hodina podujatia:	10:00-18:00 6:30-15:00
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	SS a M-klub
Prílohy k zmluve:			

(d ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	2550 EUR	Slovom: dvetisícpäťstopäťdesiat EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP. KZP neposkytuje technikov, ani iné personálne zabezpečenie, či podporu. KZP zabezpečuje len vstup do budovy. Nájomca môže využívať len svoju techniku. Technika KZP nie je k dispozícii. Vešanie techniky, manipulácia s technikou a výškové, či iné prípravné práce len na vlastné riziko – bez dozoru KZP. KZP nezodpovedá za žiadne úrazy, či iné ťažkosti vzniknuté v dôsledku príprav, či natáčania v prenájatých priestoroch.

- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **2550 EUR**, slovom: **dvetisícdeväťdesiat EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov spoločenskej sály a M-klubu, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 25.1.2024

V Bratislave, dňa: 25.1.2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
Ivan Hulík
nájomca