

Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo

zo dňa 17.07.2023 (ďalej len „zmluva“)

(ďalej len „dodatok“)

Číslo dodatku objednávateľa: 845/2023/MPRV SR-240/D1

Číslo dodatku dodávateľa:

(1) Objednávateľ:

Názov :	Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky
Sídlo:	Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Richard Takáč, minister pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky
IČO:	00 156 621
DIČ:	2021291382
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK66 8180 0000 0070 0008 1105
Osoba zodpovedná za vecné plnenie:	Mgr. Blažej Pánik, tel. č.: +421 910 899 466, +421 2 592 66 107 e-mail: blazej.panik@land.gov.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

(2) Zhotoviteľ

Obchodné meno:	ROKO gips, s.r.o.
Sídlo:	G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán:	Ing. Roman Götzl, konateľ Ing. Milan Smaho, konateľ
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Bratislava
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK10 0200 0000 0024 7186 7451
IČO:	36 302 031
DIČ:	2020076927
IČ DPH:	SK2020076927
Tel:	+421905 033 633
e-mail:	smaho@rokogips.sk
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, vložka č.: 10880/R

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu byť v ďalšom texte zmluvy označovaní spolu ako „Zmluvné strany“)

Preambula

Dňa 17.07.2023 uzavreli Objednávateľ a Zhotoviteľ na základe výsledku verejného obstarávania uskutočneného ako podlimitná zákazka podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ďalej „ZVO“) Zmluvu o dielo č. 845/2023/MPRVSR-240 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je **„Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. etapa – suterén“**. V rámci plnenia tejto zmluvy sa pri realizácii prác vyskytli okolnosti, ktoré sa v čase uzavretia zmluvy nedali ani pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, čo má za následok vykonanie navyše prác podľa § 18 ods. 3 písm. a) ZVO. Zmluvné strany sa preto v zmysle čl. IV bodu 9 a bodu 11 zmluvy v nadväznosti na čl. XVII. bodu 5 zmluvy dohodli na uzatvorení dodatku v nasledovnom znení:

Čl. I

Predmet dodatku

1. V čl. III. zmluvy sa ruší bod 1 písm. d) a nahrádza sa novým znením bodu 1 písm. d), ktorý znie:
„Termín vykonania a odovzdania celého finálneho diela: najneskôr do 15.4.2024 odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom, pričom prvý deň tejto lehoty sa začína počítať prvým pracovným dňom nasledujúcim po dni odovzdania staveniska Objednávateľom.“
2. V čl. IV. zmluvy sa ruší bod 5 a nahrádza sa novým znením bodu 5. ktorý znie:
„5. Celková cena za zhotovenie predmetu zmluvy/diela je

Cena bez DPH:	..1 305 351,19 EUR
DPH 20%:	 261 070,24 EUR
Cena spolu s DPH:	1 566 421,43 EUR

(slovom: jeden miliónpäťstošesťdesiatšesťtisícštyristodvadsaťjeden EUR a 43/100).“
3. V čl. XVII zmluvy v bode 9 sa za Prílohu č. 1A „Položkový rozpočet zhotoviteľa / Ocenený výkaz výmer“ vkladá nová Príloha č. 1AA „Položkový rozpočet zhotoviteľa / Ocenený výkaz výmer zo dňa 10.01.2024“.
4. čl. XVII zmluvy v bode 9 sa ruší:
 - Príloha č. 2 – „Časový harmonogram stavebných prác“ a nahrádza novou Prílohou č. 2 – – „Časový harmonogram stavebných prác“,
 - Príloha č. 4 – „Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok“ a nahrádza novou Prílohou č. 4 – „Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok“.

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Znenie ostatných častí zmluvy, ktoré nie sú zmenené týmto dodatkom, zostávajú platné a nezmenené.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami oboch

zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

4. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, pričom všetky majú platnosť originálu. Objednávateľ dostane štyri (4) vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.
5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením dodatku v jeho plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, dňa
Za Objednávateľa

V Bratislave, dňa
Za Zhotoviteľa

Ing. Richard Takáč,
minister pôdohospodárstva
a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

Ing. Milan Smaho
konateľ

Príloha č. 1AA „Položkový rozpočet zhotoviteľa / Ocenený výkaz výmer zo dňa 10.01.2024

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 230423(Aktualne)
Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

JKSO:
Miesto: Bratislava

Objednávateľ:
Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Zhotoviteľ:
ROKO gips, s.r.o.

Projektant:
AMBERG Engineering

Spracovateľ:
V.Gašparovič

Poznámka:

KS:
Dátum: 10.1.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36 302 031
IČ DPH: SK2020076927

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			161 273,08
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	161 273,08	32 254,62
Cena s DPH v EUR			193 527,70

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	230423(Aktualne)		
Stavba:	Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén		
Miesto:	Bratislava	Dátum:	10.01.2024
Objednávateľ:	Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka	Projektant:	AMBERG Engineering
Zhotoviteľ:	ROKO gips, s.r.o.	Spracovateľ:	V.Gašparovič

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		161 273,08	193 527,70
16	Naviac práce	161 273,08	193 527,70
1.	Naviac práce č.1 (demontáž vzduchotechniky, búracie práce, stavebné úpravy)	20 195,82	24 234,98
2.	Naviac práce č.2 (oceľ. konštr. železobet. stĺpa, nátery, sanácia stropov)	13 949,89	16 739,87
3.	Naviac práce č.3 (sanácie spodnej stavby)	4 077,01	4 892,41
4.	Naviac práce č.4 (stavebné úpravy, sondy, chýbajúca tepel. izol. do podláh, ÚK)	50 857,46	61 028,95
5.	Naviac práce č.5 (omietka vc stien a stropov)	55 333,85	66 400,62
6.	Naviac práce č.6 (staveb. práce, úprava kanalizácie)	863,91	1 036,69
7.	Naviac práce č.7 (bet. poter)	13 446,97	16 136,36
8.	Naviac práce č.8 (zámena podlahových povrchov)	2 548,17	3 057,80

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt:

16 - Naviac práce

Časť:

1. - Naviac práce č.1 (demontáž VZT, búracie práce, stavebné úpravy)

JKSO:

Miesto: Bratislava

Objednávateľ:

Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Projektant:

AMBERG Engineering

Spracovateľ:

V.Gašparovič

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.01.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36 302 031

IČ DPH:

SK2020076927

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

20 195,82

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

20 195,82

20,00%

4 039,16

Cena s DPH

v EUR

24 234,98

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt: 16 - Naviac práce

Časť: 1. - Naviac práce č.1 (demontáž VZT, búracie práce, stavebné úpravy)

Miesto: Bratislava Dátum: 10.01.2024

Objednávateľ: Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka Projektant: AMBERG Engineering

Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o. Spracovateľ: V.Gašparovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 20 195,816

D HSV Práce a dodávky HSV 12 838,350

D 2 Zakladanie 767,503

1	K	271563001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva drobného ťaženého 4/8 mm (energokanály)	m3	12,485	61,474	767,503
			(17,25*0,85*0,37)+(3,18*1,52*0,42)+(9,71*1,4*0,37)"		12,485		
			m.č.:0,19				
			Súčet		12,485		

D 3 Zvislé a kompletné konštrukcie 949,346

2	K	342272105	Priečky z tvárnic YTONG hr. 200 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (200x249x599)	m2	18,385	51,637	949,346
---	---	-----------	--	----	--------	--------	---------

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 10 850,233

3	K	953171021.S	Osadenie kovového poklopu liatinového alebo oceleového vrátane rámu, hmotnosti do 50 kg (príprava na dlažbu)+ nadvýšenie revíznej šachty	ks	7,000	140,301	982,107
4	M	552410002100.S	Poklop liatinový, 600/600 mm	ks	7,000	188,935	1 322,545
5	K	961043111.S	Búranie žb. krytu energokanálov, -2,20000t	súb.	1,000	450,000	450,000
6	K	962031132.S	Búranie prítmurovky z tehál hr. do 150 mm, -0,19600t	súb.	1,000	350,000	350,000
7	K	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	3,677	31,126	114,450
			(16,65-(1,92+1,845+2,091))*0,2+(13,06-(2,87+2,6))*0,2"		3,677		
			Súčet		3,677		

8	K	963013530.S	Búranie stropov s keramickou výplňou akýchkoľvek hrúbok, -1,70000t	m2	17,990	60,026	1 079,868
9	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	283,750	5,030	1 427,263
			(2,97*2+3,03*2)*1,5-(0,7*1,5)" m.č.:0,24		16,950		
			(1,4*2+1,07*2)*1,5-(0,7*1,5)" m.č.:0,25		6,360		
			(1,73*2+2,54*2)*1,5-(1,1*1,5)" m.č.:0,22		11,160		
			(1,58*2+2,17*2)*1,5-(1,1*1,5)" m.č.:0,21		9,600		
			(2,96*1,5)+(1,53*1,5)+(0,13+0,55+4,18+0,43+0,43)*1,5" m.č.:0,23		15,315		
			(4,03-1,7+9,57*2+0,15*2+5*2+0,48*2+0,63+3,2-1,2-1,7-1,7-1+0,5+1,73+0,62+4,15)*1,5+(5,03*2+2,82*2)*1,5" m.č.:0,19		80,490		
			(6,15*2+6,15*2)*1,5-(0,7+0,95+0,9)*1,5+(1*4*1,5)" m.č.:0,02		39,075		
			(2,15*2+6,3*2)*1,5-(0,85*1,5)-(0,7*1,5)" m.č.:0,15		23,025		
			(2,82*2+4,61*2)*1,5-(0,7*2*1,5)" m.č.:0,13		20,190		
			(2,64*2+1,4*2)*1,5-(0,8*1,5)" m.č.:0,12		10,920		
			(1,38*2+1,68*2)*1,5-(0,7*1,5)" m.č.:0,14		8,130		
			(1*1,5)" m.č.:0,09 za umývadlom		1,500		
			(1*1,5)" m.č.:0,06 za umývadlom		1,500		
			(6,38*2+3,28*2)*1,5-(2,5*1,5)-(2,5*1,5)-(0,9*1,5)+(3,4+3,3-1,3+4,6+0,15+0,6+0,6)*1,5" m.č.:0,28		37,155		
			(1,7*1,4)" m.č.:0,07		2,380		
			Súčet		283,750		

10	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	60,433	15,145	915,258
11	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	906,495	0,479	434,211
			60,433*15" skládka 15km		906,495		
12	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	60,433	11,814	713,955

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
13	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	483,464	1,494	722,295
	VV		60,433*8"		483,464		
14	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	60,433	37,600	2 272,281
15	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,825	80,000	66,000
D	99		Presun hmôt HSV				271,268
16	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	27,154	9,990	271,268
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 717,466
D	733		Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				126,344
17	K	733120826.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých 5/4"(energokanály) -0,00841t	m	34,000	3,716	126,344
	VV		2*17"		34,000		
	VV		Súčet		34,000		
D	766		Konštrukcie stolárske				209,122
18	K	766111820.S	Demontáž drevených obkladov ÚK, -0,01695t	m2	48,667	4,297	209,122
	VV		23,74*2,05"		48,667		
	VV		Súčet		48,667		
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				532,000
19	K	767112811.S	Demontáž oceľovej rámovej podkonštrukcie pre drevený obklad, vrátane odvozu a likvidácie -0,03300t	súb.	1,000	532,000	532,000
D	769		Montáže vzduchotechnických zariadení				4 850,000
20	K	769083115.S	Demontáž rozvodov vzduchotechniky, vrátane strojovne VZT, s odvozom na skládku a likvidáciou	súb.	1,000	4 850,000	4 850,000
D	M		Práce a dodávky M				1 640,000
D	21-M		Elektromontáže				1 640,000
21	K	210967213.S	Demontáž jestvujúcej elektroinštalácie	súb.	1,000	1 640,000	1 640,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt:

16 - Naviac práce

Časť:

2. - Naviac práce č.2 (oceľ. konštr. železobet. stĺpa, nátery, sanácia stropov)

JKSO:

Miesto: Bratislava

Objednávateľ:

Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Projektant:

AMBERG Engineering

Spracovateľ:

V.Gašparovič

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.01.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36 302 031

IČ DPH:

SK2020076927

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			13 949,89
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	13 949,89	20,00%	2 789,98
Cena s DPH		v EUR	16 739,87

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt:

16 - Naviac práce

Časť:

2. - Naviac práce č. 2 (oceľ. konštr. železobet. stĺpa, nátery, sanácia stropov)

Miesto:

Bratislava

Dátum:

10.01.2024

Objednávateľ:

Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Projektant:

AMBERG
Engineering

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Spracovateľ:

V.Gašparovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

13 949,891

DHSVPráce a dodávky HSV

12 152,743

D4Sanácia výstuže žb. stropov

3 280,000

1	K	411391002.S	Sanácia výstuže stropov a prievlakov, vrátane očistenia od nesúdržných častí, prípravy podkladu a reprofiliácie sanačnou maltou	súb.	1,000	3 280,000	3 280,000
---	---	-------------	---	------	-------	-----------	-----------

D6Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

73,112

2	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	1,530	2,199	3,364
---	---	-------------	--	----	-------	-------	-------

VV

VV

((2,05*2)+1)*0,3" DP3 el.rozvodňa

1,530

Súčet

1,530

3	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	1,530	8,920	13,648
---	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

VV

VV

((2,05*2)+1)*0,3" DP3 el.rozvodňa

1,530

Súčet

1,530

4	K	612000.	Omiетка vc vnútorného ostenia okenného alebo dverného	m2	1,530	26,580	40,667
---	---	---------	---	----	-------	--------	--------

VV

VV

((2,05*2)+1)*0,3" DP3 el.rozvodňa

1,530

Súčet

1,530

5	K	612481031.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm	m	5,100	3,026	15,433
---	---	-------------	--	---	-------	-------	--------

VV

VV

((2,05*2)+1)*0,3" DP3 el.rozvodňa

5,100

Súčet

5,100

D9Ostatné konštrukcie a práce-búranie

8 799,631

6	K	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m (omietky stropov)	m2	896,890	9,644	8 649,607
---	---	-------------	--	----	---------	-------	-----------

7	K	968024551.S	Vybúranie kovových dverových zárubní, bez vyvesenia krídiel, plochy do 2 m2, (El.rozvodňa) -0,25700t	m2	1,000	12,913	12,913
---	---	-------------	--	----	-------	--------	--------

VV

VV

1" 900/1970mm, El. rozvodňa

1,000

Súčet

1,000

8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,843	15,145	12,767
---	---	-------------	---	---	-------	--------	--------

9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,598	0,479	1,723
---	---	-------------	---	---	-------	-------	-------

VV

0,257*14" skládka 15km

3,598

10	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,843	11,814	9,959
----	---	-------------	---	---	-------	--------	-------

11	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	2,056	1,494	3,072
----	---	-------------	--	---	-------	-------	-------

VV

0,257*8"

2,056

12	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,843	130,000	109,590
----	---	-------------	--	---	-------	---------	---------

DPSVPráce a dodávky PSV

1 797,148

D0.1Spevnenie žb. stĺpa oceľovou konštrukciou

1 052,161

13	K	967041112.S	Príkresanie rovných ostení v betóne, -0,06600t	m2	8,880	39,413	349,987
----	---	-------------	--	----	-------	--------	---------

VV

VV

((0,6*4)*3,7"

8,880

Súčet

8,880

14	K	938902071	Očistenie povrchu betónových konštrukcií od nesúdržných častí tlakovou vodou	m2	8,880	2,827	25,104
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

VV

VV

((0,6*4)*3,7"

8,880

Súčet

8,880

15	K	767995107.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 250 do 500 kg	kg	269,972	1,257	339,355
----	---	-------------	---	----	---------	-------	---------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
16	M	133210004900.S	Tyč oceľová plochá šxh 70x6 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	kg	79,200	1,381	109,375
17	M	133310001800.S	Tyč oceľová prierezu L rovnoramenný uholník 100x100x8 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185	kg	190,920	1,196	228,340
VV					(3,7*4)*12,9"	190,920	
D					725	Zdravotechnika - zariadenie predmety	312,000
18	K	725760020.S	D+ M (dodávka a montáž) maľba do WC pre imobilných	ks	2,000	156,000	312,000
D					783	Nátory	432,987
19	K	783903811.S	Odmastenie oceľovej konštrukcie chemickými rozpúšťadlami, o.k.- schodisko	m2	6,463	3,225	20,843
VV					(3,7*0,4)*2" SHS 100/100	2,960	
VV					(2,89+1,33)*0,83" HEA140	3,503	
VV					Súčet	6,463	
20	K	783172517.S	Nátory oceľ.konstr. polyuretánové ťažkých A základný.- 35µm, o.k.- schodisko	m2	6,463	6,372	41,182
VV					(3,7*0,4)*2" SHS 100/100	2,960	
VV					(2,89+1,33)*0,83" HEA140	3,503	
VV					Súčet	6,463	
21	K	783172510.S	Nátory oceľ.konstr. polyuretánové ťažkých A dvojnásobné 2x s emailovaním.- 140µm, o.k.- schodisko	m2	6,463	24,995	161,543
VV					(3,7*0,4)*2" SHS 100/100	2,960	
VV					(2,89+1,33)*0,83" HEA140	3,503	
VV					Súčet	6,463	
22	K	783225600.S	Nátory kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce 2x emailovaním - 70µm, (dverné zárubne)	m2	24,049	8,708	209,419
VV					((2*2)+0,7)*0,21*9" D01 dverná zárubeň	8,883	
VV					((2*2)+0,8)*0,24*1" D02 dverná zárubeň	1,152	
VV					((2*2)+0,9)*0,24*3" D03 dverná zárubeň	3,528	
VV					((2*2)+1)*0,21*1" D04 dverná zárubeň	1,050	
VV					((2*2)+1,4)*0,24*3" D05 dverná zárubeň	3,888	
VV					((2*2)+1,6)*0,24*2" D06 dverná zárubeň	2,688	
VV					((2,03*2)+1,6)*0,24*1" D07 dverná zárubeň	1,358	
VV					((2,28*2)+1,7)*0,24*1" D08 dverná zárubeň	1,502	
VV					Súčet	24,049	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén
Objekt:
16 - Naviac práce
Časť:
3. - Naviac práce č.3 (sanácie spodnej stavby)

JKSO:
Miesto: Bratislava

Objednávateľ:
Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Zhotoviteľ:
ROKO gips, s.r.o.

Projektant:
AMBERG Engineering

Spracovateľ:
V.Gašparovič

Poznámka:

KS:
Dátum: 10.01.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36 302 031
IČ DPH: SK2020076927

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			4 077,01
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	4 077,01	20,00%	815,40
Cena s DPH		v EUR	4 892,41

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt: 16 - Naviac práce

Časť: 3. - Naviac práce č.3 (sanácie spodnej stavby)

Miesto: Bratislava Dátum: 10.01.2024

Objednávateľ: Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka Projektant: AMBERG Engineering

Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o. Spracovateľ: V.Gašparovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 4 077,012

D 0.2		Hydroizolácie spodnej stavby				12 067,012	
1	K	311000.r	Tlaková injektáž pracovných špár podlaha-stena	m	35,000	123,500	4 322,500
			35" injektáž Sika Injekcion-201-CE		35,000		
			Súčet		35,000		
2	K	311208452.S	Zhotovenie injektáže stien z tehlového muríva Kiesey hr.300mm	m	35,000	84,500	2 957,500
			35" injektáže stien z tehlového muríva Kiesey		35,000		
			Súčet		35,000		
3	K	6124000.r	Vyspravenie podkladu pod izoláciu reprofilačnou maltou	m2	24,500	22,100	541,450
			49/2" odhad, 50% riešenej plochy		24,500		
			Súčet		24,500		
4	K	6124101.r	Lokálne vyspravenie podkladu pod vodorovnú izoláciu reprofilačnou maltou	m2	16,000	39,000	624,000
			16" odhad, 30% riešenej plochy		16,000		
			Súčet		16,000		
5	K	6194000.r	Zhotovenie nábehového fabiónu styku podlaha-stena	m	35,000	5,850	204,750
			35" (obvodový múr-prezen. miestnosť+zasadačka)		35,000		
			Súčet		35,000		
6	K	7102111.r	Zhotovnie hydroizolačného náteru Ardatec 2K Flex	m2	77,000	21,450	1 651,650
			35*2,2"		77,000		
			Súčet		77,000		
7	K	711211001.S	Zhotovenie hydroizolačného náteru K11 Flex schlamme grau	m2	77,000	18,980	1 461,460
			35*2,2"		77,000		
			Súčet		77,000		
8	K	938902302.S	Čistenie betónového podkladu vysokotlakovým vodným lúčom, (vrátane odčerpania vody a povysávania)	m2	49,000	6,198	303,702
			(35*1,4)"		49,000		
			Súčet		49,000		
D 0.3		Odpočty				-7 990,000	
9	K	3	Oddizolovanie a vysušenie zvlhnutých priestorov - odkop, injektáž, vysušanie muríva, nopová folia, izolácia	kpl	-1,000	7 990,000	-7 990,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt:

16 - Naviac práce

Časť:

4. - Naviac práce č.4 (stavebné úpravy, sondy, chýbajúca tepel. izol. do podláh, ÚK)

JKSO:

Miesto: Bratislava

Objednávateľ:

Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Projektant:

AMBERG Engineering

Spracovateľ:

V.Gašparovič

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.01.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36 302 031

IČ DPH:

SK2020076927

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			50 857,46
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	50 857,46	20,00%	10 171,49
Cena s DPH		v EUR	61 028,95

Projektant		Spracovateľ	
Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	
Objednávateľ		Zhotoviteľ	

Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt:

16 - Naviac práce

Časť:

4. - Naviac práce č.4 (stavebné úpravy, sondy, chýbajúca tepel. izol. do podláh, ÚK)

Miesto:

Bratislava

Dátum:

10.01.2024

Objednávateľ:

Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Projektant:

AMBERG
Engineering

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Spracovateľ:

V.Gašparovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu50 857,456

D HSVPráce a dodávky HSV49 375,456

D 1Zemné práce750,000

1	K	1700011.r	Zásyp jestvujúceho energokanála so zhutnením+betonáž (betón vystužený sieťovinou)	súb.	1,000	750,000	750,000
---	---	-----------	---	------	-------	---------	---------

D 3Zvislé a kompletne konštrukcie3 412,945

2	K	310219811	Zamurovanie otvoru plochy nad 1 m2 do 4 m2 v murive nadzákladovom (prestupy po VZT)	m3	1,126	154,889	174,405
---	---	-----------	---	----	-------	---------	---------

	VV		((0,3*0,6)+(1,07*0,7)+(0,53*1,6)+(1,2*0,6)+(0,9*0,6)+(1*0,62)+(0,65*0,6)+(1,02*1,25)+(1,5*1,07)+(1*0,4)+(0,3*0,6))*0,15"		1,126		
	VV		bývalá kuchyňa, hr.150mm				
			Súčet		1,126		

3	K	317161514.S	Pórobetónový preklad nosný šírky 200 mm, výšky 249 mm, dĺžky 2000 mm	ks	1,000	128,425	128,425
---	---	-------------	--	----	-------	---------	---------

4	K	340239265.S	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 z pórobetónových tvárnic hladkých hrúbky 150 mm	m2	3,075	40,751	125,309
---	---	-------------	--	----	-------	--------	---------

	VV		(1,5*2,05)" medzi m.č.0.02 a 0.04a		3,075		
	VV		Súčet		3,075		

5	K	342272105	Priečky z tvárnic YTONG hr. 200 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (200x249x599)	m2	8,232	51,637	425,076
---	---	-----------	--	----	-------	--------	---------

	VV		((0,43+3,57)*3,4*0,2)-(1,7*2,2*0,2)" medzi m.č.:0.14 a 0.15		1,972		
	VV		6,26" bývalá kuchyňa-vymurovanie novej priečky po demontáži nesúdržnej tehlovej prieč.		6,260		
	VV		Súčet		8,232		

6	K	342000011	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, oblých, na MVC a maltu YTONG (100x249x480)	ks	50,002	15,840	792,032
---	---	-----------	--	----	--------	--------	---------

	VV		(1,8*3,2)/0,12*1,0417" oblúčková priečka		50,002		
	VV		Súčet		50,002		

7	K	342948111.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priklincovaním spojky do ložnej škáry počas murovania	m	29,940	3,853	115,359
---	---	-------------	--	---	--------	-------	---------

	VV		(3,2*6)+3,6"		22,800		
	VV		(3,57*2)" priečka medzi m.č.0.14 a 0.15		7,140		
	VV		Súčet		29,940		

8	K	342948115.S	Ukončenie priečok hr. do 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	7,500	2,313	17,348
---	---	-------------	--	---	-------	-------	--------

	VV		(0,4+(0,8*5)+1,3)"		5,700		
	VV		1,8" (oblúčková priečka z oblých tvárnic)		1,800		
	VV		Súčet		7,500		

9	K	31101000..	Zapravenie prestupov v múroch pre potrubie pr. 20-65 mm	súb.	1,000	620,000	620,000
---	---	------------	---	------	-------	---------	---------

10	K	342948116.S	Ukončenie priečok hr. nad 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	3,570	3,467	12,377
----	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

	VV		3,57" priečka medzi m.č.0.14 a 0.15		3,570		
	VV		Súčet		3,570		

11	K	3460000022.r	Obmurovanie kanalizač. stupačiek z pórobetónových tvárnic hrúbky 75 mm	m2	18,760	40,118	752,614
----	---	--------------	--	----	--------	--------	---------

	VV		(0,4*3,2)+((0,8*3,2)*5)+(1,3*3,6)" hr.7,5 cm		18,760		
	VV		Súčet		18,760		

12	K	00040550	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava materiálov	súb.	1,000	250,000	250,000
----	---	----------	--	------	-------	---------	---------

D 6Úpravy povrchov, podlahy, osadenie413,175

13	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	6,150	2,199	13,524
----	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

	VV		(1,5*2,05)*2" zamurovanie otvoru medzi m.č.0.2a a 0.04a		6,150		
--	----	--	---	--	-------	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
14	K	612460363.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	6,150	8,964	55,129
	VV		(1,5*2,05)*2" zamurovanie otvoru medzi m.č.0.2a a 0.04a		6,150		
15	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	6,150	8,920	54,858
	VV		(1,5*2,05)*2" zamurovanie otvoru medzi m.č.0.2a a 0.04a		6,150		
16	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	243,620	0,200	48,724
17	M	283230007500.S	Oddeľovacia fólia na potery	m2	280,163	0,860	240,940
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 004,470
18	K	96000111.r	Sonda na kanalizácii - žiadosť projektanta	m3	0,333	80,600	26,840
	VV		1,28*0,4*0,65"		0,333		
	VV		Súčet		0,333		
19	K	96001212.r	Sonda na kanalizácii(búranie betónu) - žiadosť projektanta	ks	1,000	96,500	96,500
20	K	962032314.S	Búranie priečok tehlových na akúkoľvek maltu (pokyn projektanta), -1,80000t	m3	3,224	36,526	117,760
	VV		((3,2 *3,45) - ((1,6*2,05)+(1,2*1,25)))*0,200" m.č.: 0.14 a 0.24		1,252		
	VV		((0,43+3,57)*3,4*0,2)-(1,7*2,2*0,2)" medzi m.č.:0.14 a 0.15		1,972		
	VV		Súčet		3,224		
21	K	963012510	Búranie stropov z dosiek alebo panelov zo železobetónu prefabrikovaných s dutinami hr. do 140 mm, -2,10000t	m3	0,225	137,970	31,043
	VV		(1,399*1,073)*0,15" m.č.:0.21		0,225		
	VV		Súčet		0,225		
22	K	9410101..	Lešenie ľahké pracovné hliníkové s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	súb.	1,000	945,000	945,000
23	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,407	15,145	142,469
24	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	141,105	0,479	67,589
	VV		9,407*15" skládka 15km		141,105		
	VV		Súčet		141,105		
25	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,407	11,814	111,134
26	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každý ďalších 5 m	t	75,256	1,494	112,432
	VV		9,407*8"		75,256		
	VV		Súčet		75,256		
27	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	9,407	37,600	353,703
D 99			Presun hmôt HSV				593,680
28	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	37,468	15,845	593,680
D E.1			Demontáž el. rozvádzača m.č.0.14				418,750
29	K	E1.2	Demontáž prírodného kábla	súb.	1,000	100,000	100,000
30	K	E1.3	Odpojenie a demontáž rozvádzača	súb.	1,000	200,000	200,000
31	K	E1.4	Odvoz a likvidácia	ks	1,000	118,750	118,750
D K1			Výmena obehového čerpadla				2 387,500
32	M	K1.2	Wilo stratos 40	ks	1,000	2 062,500	2 062,500
33	K	K1.3	Demontáž + montáž	ks	1,000	312,500	312,500
34	K	K1.4	Tesnenia	ks	2,000	6,250	12,500
D 732			Strojovne				1 398,469
35	K	73219-9100	Montáž orientačných štítkov	súbor	30,000	3,328	99,840
36	M	422 170586	Orientačný štítok	súb.	30,000	2,662	79,860
37	K	73299-9905	Strojovne, HZS T5	hod	2,000	29,453	58,906
38	M	42125003.r	Montážny, závesný a spojovací materiál 3x	súb.	1,000	85,000	85,000
39	K	K1.5	Spustenie a vyregulovanie systému ÚK	súb.	1,000	750,000	750,000
40	K	99873-2201	Presun hmôt pre strojovne umiestnené vo výške do 6 m	%	2,000	162,431	324,863
D 733			Rozvod potrubia				4 994,000
41	K	73311-0803	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových do DN 25	m	4,000	0,790	3,160
42	K	73311-0806	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových do DN 32	m	12,000	0,853	10,236
43	K	73311-0808	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových do DN 50	m	36,000	1,685	60,660
44	K	73311-0810	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových do DN 65	m	32,000	1,851	59,232

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
45	K	73311-1105	Potrúbie z rúrok závit. bezošvých bežných nízkotlak. DN 25	m	4,000	14,622	58,488
46	K	73311-1106	Potrúbie z rúrok závit. bezošvých bežných nízkotlak. DN 32	m	12,000	18,034	216,408
47	K	73311-1107	Potrúbie z rúrok závit. bezošvých bežných nízkotlak. DN 40	m	16,000	20,654	330,464
48	K	73312-1118	Potrúbie z rúrok hlad. bezošvých nízkotlak. pr. 57/2,9	m	36,000	25,605	921,780
49	K	73312-1122	Potrúbie z rúrok hlad. bezošvých nízkotlak. pr. 76/3,2	m	28,000	36,223	1 014,244
50	K	73319-0108	Tlaková skúška potrubia a ocel. rúrok závitových do DN 50	m	32,000	0,478	15,296
51	K	73319-0225	Tlaková skúška potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 89/3,6	m	64,000	0,676	43,264
52	K	73399-9905	Rozvod potrubia, HZS T5	hod	48,000	29,453	1 413,744
53	M	42125001.r	Montážny, závesný a spojovací materiál	súb.	1,000	146,000	146,000
54	K	959012301	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená polyesterovou živcou do muriva z plných tehál, s vyvítaním otvoru M8/20/110 mm	súb.	1,000	258,000	258,000
55	K	00141001.	Práce na ťažko prístupných miestach - práce v stiesnenom priestore	súb.	1,000	180,000	180,000
56	K	99873-3201	Presun hmôt pre potrubie UK v objektoch výšky do 6 m	%	170,000	1,165	198,016
57	K	Pol1	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových do DN 40	m	16,000	4,063	65,008

D 734 Armatúry 5 512,478

58	K	73410-9117	Montáž armatúr s dvoma prírubami PN 0,6 MPa DN 65	súbor	1,000	92,300	92,300
59	M	422 170721	Guľový kohút HERZ typ 6028 DN 65	kus	1,000	89,970	89,970
60	K	73410-9217	Montáž armatúr s dvoma prírubami PN1,6 MPa DN 65	súbor	1,000	115,118	115,118
61	M	422 170890	Ručný regulačný ventil HERZ STROMAX GMF DN 65	kus	1,000	501,374	501,374
62	K	73420-0812	Demontáž armatúr s jedným závitom do G 1	kus	50,000	1,269	63,450
63	K	73420-9103	Montáž armatúr s jedným závitom G 1/2	kus	28,000	1,061	29,708
64	M	422 170496	Napúšťací a vypúšťací kohút HERZ THERMOFLEX DN 15	kus	28,000	10,379	290,612
65	K	73420-9115	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1	kus	60,000	4,181	250,860
66	M	422 170463	Guľový kohút HERZ typ 6042 DN 25	kus	24,000	11,055	265,320
67	M	422 170481	Filter HERZ typ 7094 DN 25	kus	12,000	6,864	82,368
68	M	422 170489	Regulačný ventil HERZ typ GM 41660 DN 25	kus	12,000	60,684	728,208
69	M	422 170716	Regulátor diferenčného tlaku HERZ 4002 DN 25	kus	12,000	156,021	1 872,252
70	K	73420-9116	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 5/4	kus	8,000	4,982	39,856
71	M	422 170464	Guľový kohút HERZ typ 6066 DN 32	kus	4,000	15,746	62,984
72	M	422 170482	Filter HERZ typ 40040 DN 32	kus	2,000	9,703	19,406
73	M	422 170490	Regulačný ventil HERZ typ GM 41670 DN 32	kus	2,000	76,970	153,940
74	K	73499-9905	Armatúry, HZS T5	hod	24,000	29,453	706,872
75	M	42125002.r	Montážny, závesný a spojovací materiál	súb.	1,000	125,000	125,000
76	K	99873-4201	Presun hmôt pre armatúry UK v objektoch výšky do 6 m	%	110,000	0,208	22,880

D 713 Izolácie tepelné 2 919,752

77	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve(chýbajúce množstvo)	m2	40,947	1,142	46,761
78	M	283720008800	Doska EPS 150S hr. 60 mm, na zateplenie podláh a strešných terás, ISOVER	m2	41,766	7,466	311,825
79	K	71346-2115	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potrubia	m	100,000	3,848	384,800
80	M	422 170062	Tepelná izolácia ARMAFLEX AC 28x25 mm	m	4,000	6,094	24,376
81	M	422 170079	Tepelná izolácia ARMAFLEX AC 35x25 mm	m	12,000	6,677	80,124
82	M	422 170080	Tepelná izolácia ARMAFLEX AC 42x32 mm	m	16,000	13,395	214,320
83	M	422 170082	Tepelná izolácia ARMAFLEX AC 54x32 mm	m	36,000	16,765	603,540
84	M	422 170085	Tepelná izolácia ARMAFLEX AC 76x32 mm	m	32,000	21,518	688,576
85	K	71399-9905	Izolácie tepelné, HZS T5	hod	12,000	29,453	353,436
86	K	99871-3201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	196,000	1,082	211,994

D 761 Konštrukcie sklobetónové 1 599,916

87	K	7610000.	Vybúranie sklobetónových výplní+ odvoz a likvidácia	m2	18,180	75,203	1 367,191
----	---	----------	---	----	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
88	K	7611111..	Vybúranie muríva pre Vitrabloky+ odvoz a likvidácia	m2	3,625	64,200	232,725
	VV		2,9*1,25" (tehla PP na kant)		3,625		
	VV		Súčet		3,625		
D 763			Konštrukcie - drevostavby				2 207,953
89	K	1.4	Akustický obklad v miestnosti 0,14 - cementorieskové panely vrátane oceľovej podkonštrukcie, farba biela	m2	21,043	64,108	1 349,025
	VV		9,565*(2+0,2)" Predĺženie akustickej predsteny m.č.0.15		21,043		
	VV		Súčet		21,043		
90	K	7000111r.	Revízne dverka 250x250 mm	ks	7,000	32,901	230,307
	VV		7" 25/25cm		7,000		
	VV		Súčet		7,000		
91	K	763101012.	Demontáž sadrokartónovej priečky, jednoduchá nosná oceľová konštrukcia, -0,05447t	m2	10,266	4,538	46,587
	VV		3,54*2,9" (m.EL.rozv.)		10,266		
	VV		Súčet		10,266		
92	K	763120010.S	Sadrokartónová inštalačná predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	8,200	39,822	326,540
	VV		(0,65+0,90+0,65)*3,25" Obloženie opásaného stĺpa SDK m.č.0.15		7,150		
	VV		(0,15+0,45+0,15)*1,40" Obloženie chráničiek pre videokáble SDK m.č.0.15		1,050		
	VV		Súčet		8,200		
93	K	763139531.S	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednvrstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoducho opláštenie, -0,02106t	m2	3,009	4,114	12,379
	VV		3,54*0,85" (m. el. rozv.)		3,009		
94	K	763115412.S	Priečka SDK hr. 100 mm, kca CW+UW 75, jednoducho opláštená doskou impregnovanou DFH2 12,5 mm, TI 75 mm	m2	4,400	48,082	211,561
	VV		(2*3,2)-(1*2)" (WC imobil.)		4,400		
	VV		Súčet		4,400		
95	K	R.d.1	Revízne dverka s pevnými pántmi 250x250 mm, plastové	ks	1,000	31,554	31,554
D 766			Konštrukcie stolárske				12 518,955
96	K	766651201.S	Montáž púzdra posuvných dverí do montovanej priečky (napr. sadrokartón) s jedným zasúvacím púzdrom pre jedno krídlo, priechod 0,6-1 m	ks	1,000	83,590	83,590
97	M	553310013200.S	Stavebné púzdro pre posuvné dvere, jedno zasúvacie púzdro pre jedno krídlo, čistý priechod 1000 mm	ks	1,000	485,478	485,478
98	M	553420000200.S	Systém posuvných dverí - sada pojazdov	súb.	1,000	27,214	27,214
99	M	553420000300.S	Systém posuvných dverí - vodiaca lišta (surový profil)	m	1,000	7,583	7,583
100	K	7111110101	Montáž posuvných dverí vrátane kovania (WC imobily)	ks	1,000	98,000	98,000
101	M	6151800112300	Dvere posuvné, vrátane kovania, š.1000mm (WC imobilný)	ks	1,000	756,420	756,420
102	K	O.1	D.+ M. rozširovacích profilov (hliníkové vonkajšie výplne otvorov)	m	460,420	24,023	11 060,670
D 784			Maľby				10 701,640
103	K	784410010.S	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	súb.	1,000	82,000	82,000
104	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	1 621,830	1,384	2 244,613
105	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	896,490	1,418	1 271,223
106	K	784430010.S	Maľby stien akrylátové, biele, dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	725,340	3,787	2 746,863
	VV		719,19"		719,190		
	VV		(1,5*2,05)*2" zamurovanie otvoru medzi m.č.0.2a a 0.04a		6,150		
	VV		Súčet		725,340		
107	K	784430010.S.r	Maľby stropov akrylátové, biele, dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	896,490	4,860	4 356,941
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety				862,902
108	M	554230001700.S	Sprchová vanička štvrtkruhová akrylátová rozmer 900x900 mm	ks	1,000	160,657	160,657
109	K	725245131.S	Montáž sprchovej zásteny dvojkřídlovej do výšky 2000 mm a šírky 900 mm pre vaničky štvrtkruhové	ks	1,000	52,751	52,751
110	M	552230000200.S	Sprchová zástena štvrtkruhová, dvojdielna, rozmer 900x900x2000 mm	ks	1,000	649,494	649,494

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 1.1 Odpočty							-3 321,129
111	M	5521C0103	Vanička sprchová 202 90x90x16	ks	-1,000	89,981	-89,981
112	M	5522D3928	Zástena Medea - krídlo (1-dielne, rovné) - VZKR 1/80 P	ks	-1,000	234,073	-234,073
113	K	725244114	Montáž, zástena sprchová jednokrídlová do výšky 2000 mm a šírky 900 mm	ks	-1,000	51,594	-51,594
114	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	-1,000	78,000	-78,000
115	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	-1,000	19,760	-19,760
116	M	611610001500.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch dýha v prevedení dub, plné, zámkový zadlabávací na kľúč	ks	-1,000	641,826	-641,826
117	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	-10,160	32,636	-331,582
118	K	766662112.S.1	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania(D05)	ks	-1,000	78,000	-78,000
119	M	549150000600.S.1	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený (D05)	ks	-1,000	158,860	-158,860
120	M	611610001500.S.1	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch dýha v prevedení dub, plné, zámkový zadlabávací na kľúč (D05)	ks	-2,000	641,826	-1 283,652
121	K	766701121.S	Montáž zárubní rámových pre dvere dvojkrídlové (D05)	ks	-1,000	82,092	-82,092
122	M	611810000400.S	Zárubňa vnútorná rámová (D05)	ks	-1,000	271,709	-271,709
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							1 482,000
123	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	95,000	15,600	1 482,000
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							0,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén
Objekt:
16 - Naviac práce
Časť:
5. - Naviac práce č.5 (omietka vc stien a stropov)

JKSO:
Miesto: Bratislava

Objednávateľ:
Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Zhotoviteľ:
ROKO gips, s.r.o.

Projektant:
AMBERG Engineering

Spracovateľ:
V.Gašparovič

Poznámka:

KS:
Dátum: 10.01.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36 302 031
IČ DPH: SK2020076927

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			55 333,85
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	55 333,85	20,00%	11 066,77
Cena s DPH		v EUR	66 400,62

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt: 16 - Naviac práce

Časť: 5. - Naviac práce č.5 (omietka vc stien a stropov)

Miesto: Bratislava Dátum: 10.01.2024

Objednávateľ: Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka Projektant: AMBERG Engineering

Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o. Spracovateľ: V.Gašparovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 55 333,854

D HSV Práce a dodávky HSV 55 333,854

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 54 093,840

1	K	611460246.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová, hr. 10 mm (do 30% plochy)	m2	941,757	10,905	10 269,860
2	K	611460363.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	896,890	10,905	9 780,585
3	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	55,888	19,021	1 063,046
4	K	612460363.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	3 679,200	8,964	32 980,349

D 99 Presun hmôt HSV 1 240,014

5	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	78,259	15,845	1 240,014
---	---	-------------	--	---	--------	--------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt:

16 - Naviac práce

Časť:

6. - Naviac práce č.6 (staveb. práce, úprava kanalizácie)

JKSO:

Miesto: Bratislava

Objednávateľ:

Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Projektant:

AMBERG Engineering

Spracovateľ:

V.Gašparovič

Poznámka:

KS:

Dátum: 10.01.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36 302 031

IČ DPH:

SK2020076927

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			863,91
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	863,91	20,00%	172,78
Cena s DPH		v EUR	1 036,69

Projektant		Spracovateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ		Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt:

16 - Naviac práce

Časť:

6. - Naviac práce č.6 (staveb. práce, úprava kanalizácie)

Miesto:

Bratislava

Dátum:

10.01.2024

Objednávateľ:

Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Projektant:

AMBERG
Engineering

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Spracovateľ:

V.Gašparovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu863,907

D HSVPráce a dodávky HSV548,006

D 6Úpravy povrchov, podlahy, osadenie448,449

1	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	11,240	19,021	213,796
2	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	11,240	2,199	24,717
3	K	612460363.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	11,240	8,964	100,755
4	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	12,240	8,920	109,181

D 99Presun hmôt HSV27,824

5	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	1,756	15,845	27,824
---	---	-------------	--	---	-------	--------	--------

D 9Ostatné konštrukcie a práce-búranie71,733

6	K	962031132.S	Búranie príumurovky z tehál hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	1,920	3,507	6,733
---	---	-------------	--	----	-------	-------	-------

vv			(0,3*3,2)*2" Vybúranie obmurovky z tehál dvojdiarových hr. 75mm		1,920		
vv			Súčet		1,920		

7	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	7,900	3,370	26,623
---	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

vv			2,5*1" Osekanie zavlhnutej omietky		2,500		
vv			3*1,8" Osekanie zavlhnutej omietky		5,400		
vv			Súčet		7,900		

8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,832	15,145	12,601
---	---	-------------	---	---	-------	--------	--------

9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5,640	0,479	2,702
---	---	-------------	---	---	-------	-------	-------

vv			0,376*15" skládka 15km		5,640		
----	--	--	------------------------	--	-------	--	--

10	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,376	11,814	4,442
----	---	-------------	---	---	-------	--------	-------

11	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	3,008	1,494	4,494
----	---	-------------	--	---	-------	-------	-------

vv			0,376*8"		3,008		
----	--	--	----------	--	-------	--	--

12	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,376	37,600	14,138
----	---	-------------	--	---	-------	--------	--------

D PSVPráce a dodávky PSV315,901

D 8Rúrové vedenie83,614

13	K	8710000.r	Montáž kanalizačného prechodu PVC - liatina (D+M)	m	2,000	33,604	67,208
14	K	877276098.S	Montáž kanalizačnej PVC-U presuvky DN 125	ks	1,000	8,133	8,133
15	M	286510009700.S	Presuvka PVC-U, DN 125 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,000	8,273	8,273

D 721Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia232,287

16	K	721140806.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad DN 100 do DN 200, -0,03065t	m	3,000	15,448	46,344
17	K	721171110.S	Potrubie z PVC - U odpadové, hrdlové D 125 mm	m	3,000	42,277	126,831
18	K	K1.4	Tmel na utesnenie prechodových hrdiel (330ml)	ks	1,000	30,472	30,472
19	K	R.d.2	Revízne dvierka s pevnými pántmi 200x250 mm, plastové	ks	1,000	28,640	28,640

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén
Objekt: 16 - Naviac práce
Časť: 7. - Naviac práce č.7 (bet. poter)

JKSO:		KS:	
Miesto:	Bratislava	Dátum:	10.01.2024
Objednávateľ:		IČO:	
	Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	36 302 031
	ROKO gips, s.r.o.	IČ DPH:	SK2020076927
Projektant:		IČO:	
	AMBERG Engineering	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	V.Gašparovič	IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			13 446,97
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	13 446,97	20,00%	2 689,39
Cena s DPH		v EUR	16 136,36

Projektant	Spracovateľ		
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ	Zhotoviteľ		
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt:

16 - Naviac práce

Čast':

7. - Naviac práce č.7 (bet. poter)

Miesto: Bratislava

Dátum: 10.01.2024

Objednávateľ: Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Projektant: AMBERG Engineering

Zhotovitel': ROKO gips, s.r.o.

Spracovateľ: V. Gašparovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

13 446,972

D HSV Práce a dodávky HSV

13 446,972

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

10 380,418

1	K	BP.1	D+M (dodávka a montáž) betónového poteru	m2	314,320	31,250	9 822,500
2	K	632451913.S	Príplatok k cementovým poterom za prehladenie povrchu oceľovým hladítkom	m2	314,320	1,775	557,918

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 753,758

3	K	938902303.S	Čistenie betónového podkladu vysokotlakovým vodným lúčom do hrúbky 1 mm - podláh	m2	314,320	5,711	1 795,082
4	K	BP.2	Brúsenie nerovností bet. podkladu - zbrúsenie povlaku hrúbky do 2 mm	m2	314,320	3,050	958,676

D 99 Presun hmôt HSV

312,796

5	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	19,741	15,845	312,796
---	---	-------------	--	---	--------	--------	---------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén
Objekt:
16 - Naviac práce
Časť:
8. - Naviac práce č.8 (zámena podlahových povrchov)

JKSO:
Miesto: Bratislava

Objednávateľ:
Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka

Zhotoviteľ:
ROKO gips, s.r.o.

Projektant:
AMBERG Engineering

Spracovateľ:
V.Gašparovič

Poznámka:

KS:
Dátum: 10.01.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36 302 031
IČ DPH: SK2020076927

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			2 548,17
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	2 548,17	20,00%	509,63
Cena s DPH		v EUR	3 057,80

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. Etapa-Suterén

Objekt: 16 - Naviac práce

Časť: 8. - Naviac práce č.8 (zámena podlahových povrchov)

Miesto: Bratislava Dátum: 10.01.2024

Objednávateľ: Ministerstvo pôdohos. a rozvoja vidieka Projektant: AMBERG Engineering

Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o. Spracovateľ: V.Gašparovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 2 548,168

D PSV Odpočty 2 548,168

D 771 Podlahy z dlaždíc 12 114,931

1	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	132,710	23,697	3 144,829
2	M	597740001600	Dlaždice keramické, lxxvhr 297x297x8 mm, hutné glazované	m2	143,320	26,553	3 805,576

vv 137,808*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva 143,320

3	K	771575546.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 600 x 600 mm	m2	72,570	25,803	1 872,524
4	M	597740003300.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 598x598x10 mm, gresové glazované	m2	79,247	36,300	2 876,666

vv 76,199*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva 79,247

5	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	116,996	3,550	415,336
---	---	-------------	---	---	---------	-------	---------

D 776 Podlahy povlakové -2 345,530

6	K	776572310.S	Lepenie textilných podláh - kobercov z pásov	m2	-72,570	9,372	-680,126
7	M	697410001700.S	Koberiec metrážny všivany	m2	-76,199	20,050	-1 527,790
8	K	998776201.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	-393,182	0,350	-137,614

D 777 Podlahy syntetické -7 221,233

9	K	777110010.S	Dekoratívna protišmyková epoxidová podlaha hr. 3 mm do interiéru, penetrácia, 1x stierka s kremičitým pieskom, uzatvárací náter	m2	-132,710	54,116	-7 181,734
10	K	998777201.S	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	%	-71,817	0,550	-39,499

Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. etapa - suterén

mesiac realizácie / kalendárny mesiac / rok	1/8/23	2/9/23	3/10/23	4/11/23	5/12/23	6/1/24	7/2/24	8/3/24	9/4/24
Začatie stavby - odovzdanie staveniska	■		■	■				■	■
Búracie práce	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Nové konštrukcie - výmena okenných výplní			■	■	■	■	■	■	■
Elektorozvody - slaboprúd, silnoprúd			■	■	■	■	■	■	■
Vzduchotechnika, klimatizácia, kúrenie, voda			■	■	■	■	■	■	■
Sanitárne zariadenia			■	■	■	■	■	■	■
Štrukturovaná kabeľáž, HZS, EPS, DATA, EZS, MEDIA			■	■	■	■	■	■	■
Meranie a regulácia			■	■	■	■	■	■	■
Interiér - atypické prvky			■	■	■	■	■	■	■
Dokončovacie práce , omietky , potery , vysprávky			■	■	■	■	■	■	■
Obklady, dlažby			■	■	■	■	■	■	■
Maľby, nátery			■	■	■	■	■	■	■
Ukončenie stavby, kolaudácia			■	■	■	■	■	■	■

Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok

Uchádzač: **ROKO gips, s.r.o.**

Obchodné meno: **ROKO gips, s.r.o.**

Adresa spoločnosti: **G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza**

IČO: **36 302 031**

Dolupodpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že na realizácii predmetu zákazky s názvom **Zákazka: Rekonštrukcia administratívnej budovy na Dobrovičovej 12, I. etapa – suterén**, vyhlásenú verejným obstarávateľom Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR so sídlom Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava vo Vestníku verejného obstarávania pod číslom **49/2023** zo dňa 7.3.2023 pod značkou 10065 - WYP.

☐ sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.

☒ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

P. č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	% podiel na zákazke	Predmet subdodávok	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia)
1.	Peter Mjartan - PEPAMONT	41057911	21,35	Zdravotechnika, vykurovanie	Peter Mjartan,
2.	KOLTEN, spol. s r.o.	36347779	19,23	Vzduchotechnika	Ing. Rastislav Kolář,
3.	ELVEA Holding a. s.	47427493	14,83	Elektroinštalácia	Ing. Jozef Šmátrala,
4.	LK Consulting, s.r.o.	45920397	8,06	Výplne otvorov hliníkové	Richard Marko,
6.	-	-	-	-	-

ROKO gips, s.r.o.
Ing. Milan Smaho, konateľ