




ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov





číslo: ÚVVaÚVTOS-40/32-2020

Čl. I Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Slovenská republika**
Obchodné meno: **Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody**
Právna forma: rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GRZVJS-189/40-2001 zo dňa 31. 01. 2001 v znení neskorších dodatkov
Sídlo: Cintorínska 3, 950 50 Nitra
Korešpondenčná adresa: Cintorínska 3, priechodok 25/D, 950 50 Nitra 1
IČO: 00738280
DIČ: 2021204933
Zastúpenie: Mgr. Milan Rus - riaditeľ
Bankové spojenie: 
IBAN: 
Telefón: 037/2832711
Oprávnená osoba rokovať vo veciach technických: 

(ďalej len „objednávateľ“)

a

- 1.2 Zhotoviteľ: **L.M.J. Salamander, s.r.o.**
Obchodné meno: L.M.J. Salamander, s.r.o.
Sídlo: Pražská 840/15, 949 01 Nitra
IČO: 36564664
DIČ: 2021883567
IČ DPH: SK2021883567
Zastúpenie: Ing. Juraj Livovský, Marián Livovský
Bankové spojenie: 
IBAN: 
Telefón: 
Oprávnená osoba rokovať vo veciach technických: 

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne ďalej ako „zmluvné strany“)

Čl. II

Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Predmetom plnenia zmluvy je „Výmena okien a balkónových dverí v sektore A, blok C v ÚVV a ÚVTOS Nitra“.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu ním spracovanej a objednávateľom odsúhlasenej cenovej ponuky zrealizuje predmet zákazky „Výmena okien a balkónových dverí v sektore A, blok C v ÚVV a ÚVTOS Nitra“ v dohodnutom termíne a zhotovený predmet plnenia odovzdá objednávateľovi.
- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a zaväzuje sa zabezpečiť zhotovenie diela vlastnými kapacitami.
- 2.4 Objávateľ sa zaväzuje predmet plnenia prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí odstránenie vzniknutých porúch a poškodení na objektoch objednávateľa spôsobených pracovníkmi zhotoviteľa a taktiež zabezpečí na vlastné náklady likvidáciu odpadu vzniknutého realizáciou diela a upratanie týchto priestorov.

Čl. III

Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. II. bod 2.1 nasledovne:

prevzatie staveniska:	4. 6. 2020
začatie prác:	5. 6. 2020
ukončenie prác:	30. 6. 2020
- 3.2 Realizačné práce sa budú vykonávať počas plnej prevádzky objednávateľa.
- 3.3 Zmluvné termíny uvedené v bode 3.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - vyššej moci,
 - dislokačných, alebo prevádzkových dôvodov objednávateľa,
 - v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa nad rozsah požadovaného zmluvného plnenia.
- 3.4 Predĺženie lehoty plnenia bude podľa dĺžky preukázaného zdržania na základe písomnej dohody zmluvných strán.
- 3.5 Objávateľ sa zaväzuje: umožniť vstup do priestorov objektu pracovníkom zhotoviteľa, v ktorých sa bude dielo realizovať.

- 3.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia predmetu plnenia uvedeného v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa.

ČI. IV

Vykonanie predmetu plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia osobne a na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom bude dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, príslušné technické normy (STN), zápisy a dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom a vyjadrenia verejno-právnych orgánov a inštitúcií.
- 4.2 Dielo musí byť zhotovené v súlade s požiadavkami a podmienkami objednávateľa určenými vo výzve č. ÚVVaÚVTOS-13-4/36-2020 a predloženou ponukou zhotoviteľa v rámci výberového konania, prípadne s jeho písomne dohodnutými zmenami, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 4.3 Zahájením realizačných prác zhotoviteľ preberá na seba všetky povinnosti a zodpovednosť za bezpečnosť práce počas realizácie a to až do prevzatia predmetu plnenia objednávateľom. Zhotoviteľ na základe tejto dohody prehlasuje, že preberá zodpovednosť za všetky škody, ktoré vzniknú na majetku objednávateľa, alebo na majetku iných právnických alebo fyzických osôb, dôsledkom jeho činnosti pri plnení predmetu plnenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že takto vzniknuté škody odstráni na vlastné náklady a v čo najkratšom čase. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že dohoda o prevzatí zákonných povinností uvedená v tomto bode zmluvy vyjadruje ich vôľu, že dohoda je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná tak, aby v budúcnosti nevznikli pochybnosti z hľadiska jej rozsahu a jej predmetu.
- 4.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii predmetu plnenia nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy a realizáciu diela použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ súhlasí so zadržaním 10 % z celkovej ceny diela, resp. jeho ucelenej časti schopnej samostatného užívania objednávateľom, až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych podmienok pri odovzdávaní a preberaní diela alebo jeho ucelenej časti a do odstránenia všetkých väd, nedorobkov a nedostatkov podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Objávateľ poveruje výkonom funkcie preberania predmetu plnenia osoby Ing. Martina Štrbu - vedúci oddelenia logistiky, Igora Šmitalu – stavebný technik a Miroslava Páleníka – energetik-vodohospodár.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný určiť osobu zodpovednú za riadenie realizačných prác - stavbyvedúci: Jaroslav Németh

Čl. V

Odstúpenie od zmluvy

- 5.1 Zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená podľa čl. 3 bod 3.1 zmluvy.
- 5.2 Zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou podľa bodu 5.3,
 - c) okamžitým odstúpením od zmluvy podľa bodu 5.4.
- 5.3 Zmluvu môže písomne vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 5.4 Zmluvu môže písomne ukončiť ktorákoľvek zo zmluvných strán okamžitým odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy zo strany poskytovateľa i objednávateľa, napriek predchádzajúcim písomným upozorneniam na porušenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a z dôvodu závažných skutočností, ktoré bránia plneniu predmetu zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa stáva účinným a zmluva zaniká okamihom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Čl. VI

Zmluvné pokuty

- 6.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s termínom ukončenia predmetu plnenia nezavinenom objednávateľom, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za neukončenú časť predmetu plnenia za každý i začatý deň omeškania.
- 6.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou vystavenej faktúry zaplatí dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 6.3 Sankciami uvedenými v bode 6.1 a 6.2 nie sú dotknuté nároky na náhradu škody zmluvných strán.
- 6.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstránením väd v čase podľa Čl. VIII bodu 8.2 zmluvy zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela za každý aj začatý deň z omeškania.
- 6.5 Nárok na zmluvnú pokutu nezaniká ani v prípade odstúpenia od zmluvy.

Čl. VII

Odobzdanie predmetu plnenia

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný písomne alebo telefonicky oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odobzdanie a prevzatie. Termín odobzdanie je stanovený najneskôr na 30. 6. 2020.
- 7.2 O odobzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíšu zmluvné strany protokol. Predmet plnenia bude odobzdaný, len ak objednávateľ v protokole o odobzdaní a prevzatí vyhlási, že predmet plnenia preberá.
- 7.3 Prevzatie predmetu plnenia môže objednávateľ odmietnuť pre chyby a nedorobky až do ich odstránenia.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie vedení a inžinierskych sietí.
- 7.5 Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia, na veciach a na materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.6 Zhotoviteľ zostáva vlastníkom zabudovaných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie až do ich úhrady objednávateľom.

Čl. VIII

Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 8.1 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
 - nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
 - vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - má právne vady v zmysle Obchodného zákonníka, alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 8.2 Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného predmetu plnenia v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť do 7 kalendárnych dní.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo bude trvať 5 rokov.
- 8.4 Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu plnenia objednávateľom bez vád a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol predmet plnenia užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.5 Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 8.6 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady predmetu plnenia zistené počas záručnej doby odstraňovať.
- 8.7 Za záručnú poruchu sa nepovažuje porucha po cudzom alebo neodbornom zásahu do systému, po živeľnej udalosti (voda, oheň, vyššia moc, a pod.), porucha zapríčinená nevhodným zaobchádzaním. Dodávateľ sa zaväzuje takéto poruchy odstrániť na základe zvláštnej objednávky po vzájomnej dohode.

Čl. IX Cena predmetu plnenia

- 9.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa článku II, je stanovená v zmysle cenovej ponuky a rozsahu nacenенých prác, Príloha č. 1 k výzve č. ÚVVaÚVTOS-nh-13-4/36-2020, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a je dojednaná podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za cenu maximálnu.
- 9.2 Cena diela je 8 877,59 Eur s DPH, slovom osemtisícosemstosedemdesiatsedem Eur / 59 v zložení:

<i>Cena diela bez DPH v €</i>	<i>Sadzba 20 % DPH v €</i>	<i>Cena diela s DPH v €</i>
7 397,99	1 479,60	8 877,59

- 9.3 Možnosť a spôsob úpravy ceny:
- pri zmene zákonnej sadzby DPH,
 - práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa, alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu montážnych prác a dojednaných zmluvných podmienok objednávateľ neuhradí,
 - v prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru, alebo prác navyše, túto skutočnosť oznámi zhotoviteľ objednávateľovi, a toto bude riešené dodatkom ku zmluve po predchádzajúcom odsúhlasení s objednávateľom. Tieto práce budú ocenené podľa Čl. IX. bodu 9.1.

Čl. X Platobné podmienky, fakturácia

- 10.1 Fakturácia za dodaný materiál a za zhotovené práce bude vykonaná formou výslednej faktúry, vystavenej zhotoviteľom na základe predložených a objednávateľom odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác. Fakturovať konečnou faktúrou má zhotoviteľ právo až po riadnom dokončení a odovzdaní predmetu plnenia bez chýb a nedorobkov podľa článku VII. tejto zmluvy.
- 10.2 Objávateľ sa zaväzuje faktúry uhradiť do **30 dní** odo dňa ich doručenia. Až do odstránenia chýb nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu v rozsahu chybného plnenia a nie je v omeškaní s touto platbou.
- 10.3 Ak vystavená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných predpisov, objednávateľ ju vráti na doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia dopnenej faktúry.

10.4 Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
- miesto a názov diela,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- fakturovanú sumu,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodu 10.1.

Čl. XI

Okolnosti vyššej moci

11.1 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi, alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

Čl. XII

Spolupôsobenie zmluvných strán

- 12.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 12.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce uvedené v tejto zmluve.
- 12.3 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru realizovaných prác, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 12.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 12.5 V prípade potreby objednávateľ zhotoviteľovi určí odberné miesto vody a elektrickej energie.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 12.7 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov na vlastné náklady.

Čl. XIII Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva podpísaná štatutárnymi zástupcami zmluvných strán nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.2 Objednávateľ a predávajúci sa zaväzujú oznámiť druhej strane akékoľvek zmeny v článku I. tejto zmluvy.
- 13.3 Zmenu alebo doplnenie môžu zmluvné strany vykonať len formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného a podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.4 Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 13.5 V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
- 13.6 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.
- 13.7 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, zmluvu pokladajú za dôvernú a zaväzujú sa neinformovať o jej obsahu tretie strany bez písomného súhlasu druhého zmluvného partnera, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Zmluva je zaevidovaná u objednávateľa pod číslom: ÚVVaÚVTOS-40/32-2020.

V Nitre, dňa

V Nitre, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. Juraj Livovský
konateľ spoločnosti

plk. Mgr. Milan Rus
riaditeľ
Ústavu na výkon väzby
a Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Nitra

CENOVÁ PONUKA

zadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predmet zákazky: **Výmena okien a balkónových dverí v priestoroch ÚVV a ÚVTOS**

Nitra

Obchodné meno spoločnosti	L. H. J. SPILMÄNDER SRO
Adresa sídla / miesto podnikania	PRAČSKÁ 840/15, 949 01 NITRA
IČO	36564664
Platiteľ DPH	Vyberte položku. SK 2021813567

Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk: **CENA**

Položka predmetu zákazky	MJ	Predpokl. množ.	^{a)} Cena bez DPH /MJ	^{b)} Cena bez DPH/ predp. množstvo	^{c)} DPH (20 %)	^{d)} Cena s DPH/ predp. množ.	
Dodávka nových dvojdielnych okien zo 7-komorového profilu s izolačným 3-sklom (U _g =0,5W/m ² K), 1450x1420 mm	ks	2	295,70	591,40	118,28	709,68	
Dodávka nových dvojdielnych okien so svetlíkom zo 7-komorového profilu s izolačným 3-sklom (U _g =0,5W/m ² K), 1340x2600	ks	5	553,57	2767,86	553,57	3321,43	
Dodávka nových jednodielnych balkónových dverí zo 7-komorového profilu s izolačným 3-sklom (U _g =0,5W/m ² K), 830x2350 mm	ks	1	312,02	312,02	62,40	374,42	
Sieťky proti hmyzu	ks	87	232,67	232,67	46,53	279,20	
Parapety vonkajšie - hliníkové	ks	88	154,48	154,48	30,90	185,38	
Parapety vnútorné - plastové	ks	7	132,23	132,23	26,45	158,68	
Žalúzie horizontálne - vnútorné	kpl	1	595,19	595,19	119,04	714,23	
Montáž	kpl	1	982,42	982,42	196,48	1178,90	
Demontáž	kpl	1	379,54	379,54	75,91	455,45	
Múrárske práce	kpl	1	1030,18	1030,18	206,04	1236,22	
Likvidácia odpadu	kpl	1	220,00	220,00	44,00	264,00	
Vyhodnocovacia cena s DPH (resp. cena celkom)*						8877,59	

Cena je konečná a zahrňa všetky náklady súvisiace s dodaním predmetu zákazky, vrátane obalov a dopravy.

Vyhlasujem, že súhlasím s obchodnými a zmluvnými podmienkami predmetu zákazky.

V ponuke bol použitý ekvivalent:

ÁNO*	NIE
------	-----

Ekvivalent bol použitý v týchto položkách*:

Názov:		
p. č.	Pôvodný popis /názov/	Navrhovaný popis /názov/
1.		
2.		

*Poznámka: použije sa toľkokrát, koľko je potrebné

Miesto a dátum: 12. 3. 2020
v NITRE

MARIÁN LIVOVJÝ
ING. JURAJ LIVOVJÝ
.....
meno a priezvisko
osoby oprávnenej konať za uchádzača



*Neplatiteľ DPH uvedie iba cenu celkom, pričom vyplní iba stĺpce a) a d).