

**Zmluva o výpožičke nebytových
priestorov v zmysle § 659 a následne Občianskeho zákonníka a § 13 zákona NR SR č.
278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.**

medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

1. Požičiavateľ Stredná priemyselná škola dopravná
Sídlo Sokolská 944/91, 96001 Zvolen
V zastúpení: Ing. Romana Trnková, riaditeľka
IČO: 00215589
DIČ: 2021339210
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: 7000400284/8180
(ďalej len požičiavateľ)

a

2. Vypožičiavateľ: **Centrum voľného času JUNIOR**
Sídlo: Tajovského 30
 Banská Bystrica
V zastúpení Mgr. Jarmila Lipková, riaditeľka

(ďalej len vypožičiavateľ)

**Článok I.
Predmet a účel výpožičky**

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory v budove, ktorá je vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, v správe požičiavateľa.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi učebne č. 404, 405, 406, 407, 408, 411, 413 o celkovej výmere 421,21 m², na organizovanie Olympiády zo slovenského jazyka a literatúry žiakov základných a stredných škôl Banskobystrického kraja.

**Článok II.
Doba výpožičky**

Priestory sa vypožičiavajú na deň 1. februára 2024, v čase od 7,30 do 14,30 hod.

Článok III.

Úhrada vedľajších nákladov

1. Úhrada vedľajších nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov (elektrina, kúrenie, upratovanie) je v celkovej sume 58,53 €/ doba výpožičky. Kalkulačný list tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Vedľajšie náklady budú fakturované vypožičiavateľovi ihneď po ukončení doby výpožičky. Splatnosť faktúry je 14 dní.
3. Úhrada vedľajších nákladov sa považuje za zaplatenú dňom pripísania na účet SK 82 8180 0000 0070 0039 4806 vedený v Štátnej pokladnici.

Článok IV.

Ostatné dojednania

1. Vypožičiavateľ je povinný na svoje náklady vykonávať všetky opatrenia na zabránenie vzniku škôd na majetku požičiavateľa, ktorý je v dočasnom užívaní vypožičiavateľa podľa tejto zmluvy.
2. Škodu na majetku, vo vypožičaných priestoroch, je vypožičiavateľ povinný uhradiť v plnej výške, pokiaľ nepreukáže, že škoda nebola spôsobená jeho vinou.
3. Vypožičiavateľ je povinný vo vypožičaných priestoroch dodržiavať predpisy BOZP a PO.
4. V prípade nedodržania lehoty splatnosti, je požičiavateľ oprávnený vymáhať úroky z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Článok V.

Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu.
2. Zmluvné strany neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
3. Zmluvu je možné meniť len formou obojstranne odsúhlasených písomných dodatkov.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných exemplároch, pre každú zmluvnú stranu jeden.

Vo Zvolene, 24.01.2024

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

Stredná priemyselná škola dopravná, Sokolská 911/94, 960 01 Zvolen

**Kaukulačný list
prenájom učební 1.2.2024**

Celková plocha školy m²		4 804,00
Prenajaté učebne	404	67,13
	405	63,00
	406	64,71
	407	66,30
	408	65,12
	411	65,59
	413	29,36
Spolu prenajaté učebne m ²		421,21
Percentuálny podiel prenajatej plochy		8,77%

Náklady na vykurovanie spolu 12/2023		10 351,38
Vykurovanie dni- počet dní		19
Útlmový režim 25 % - počet dní	12	3
Spolu dni:		22
Náklady na vykurovanie 1 deň		470,52
Náklady na vykurovanie prenajatej plochy		41,26

Náklady elektrická energia spolu 12/2023		716,81
Pracovné dni - počet dní		19
Útlmový režim 10 %- počet dní	12	1,2
Spolu dni:		20,2
Náklady el. energia 1 deň		35,49
Náklady elektrická energia prenajatá plocha		3,11

Ostatné náklady upratovanie		
Cena práce za 1/2024- upratovačka		926,83
Cena práce na 1 pracovný deň		40,30
Percentuálny podiel z upratovanej plochy		35,10%
Cena práce na prenajatú plochu		14,15

Vedľajšie náklady spolu	58,53
--------------------------------	--------------

Vypracovala: Ing. Eva Konôpková, vedúca úseku TEČ
Vo Zvolene, 24.1.2024

Schválila: Ing. Romana Trnková, riaditeľka