
Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 19.04.2023

Táto Zmluva je uzatvorená podľa § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Občiansky zákonník“) v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi

na jednej strane:

Predávajúci

Meno a priezvisko : Obec Dolná Krupá
Sídlo : Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá
IČO : 00312398
Zastúpenie : Mgr. Marek Dekan, starosta obce
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK10 5600 0000 0063 9892 2001

(ďalej len „Predávajúci“)

a na druhej strane:

Kupujúci

Meno a priezvisko : Michal Bohunický
Rodné priezvisko :
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Trvale bytom :
Štátna príslušnosť :

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci spolu ďalej aj len „Zmluvné strany“ a každý samostatne aj ako len „Zmluvná strana“)

(táto Kúpna zmluva ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony a dobrovoľne, bez nátlaku, uzatvárajú túto kúpnu zmluvu, tohto obsahu a za nasledovných podmienok:

Článok 1 Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.04.2023 Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je prevod vlastníckeho práva k pozemku registra C – katastra nehnuteľností parcela č. 459/38 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m² v katastrálnom území Dolná Krupá obce Dolná Krupá zapísaný na liste vlastníctva č. 1400 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor (ďalej len „Zmluva“).

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení Zmluvy, a to v rozsahu, ako sa uvádza ďalej v tomto Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Článok 2 Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie Článku 1, bod 1 nahrádzajú novým znením. Ktoré je nasledovné:

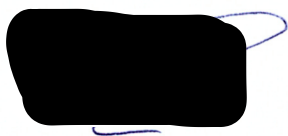
„1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených na liste vlastníctva č. 1400 Okresným úradom Trnava, Okres: Trnava, Obec: Dolná Krupá, Katastrálne územie: Dolná Krupá, a to:

-
- novovytvoreného pozemku registra „C KN“ parc. č.459/38, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130,00 m², LV č. 1400, v k. ú. Dolná Krupá, ktorá vznikla odčlenením parcely pozemku registra „C KN“ s parcelným č. 459/18, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 704 m², k. ú. Dolná Krupá, LV č. 1400 na základe geometrického plánu č. 136/2022 z 21.04.2022 vyhotovený geodetickou kanceláriou GeoMess, s.r.o., sídlom Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, overený Okresným úradom Trnava, odbor katastrálny pod č. G1-591/2022 zo 02.05.2023.“

Článok 3 Záverečné ustanovenia

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a svoje právne účinky dňom, ktorý nasleduje po dni jeho publikácie v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží pri podpise každá zo zmluvných strán a dve vyhotovenia sú pre účely návrhového konania na vklad vlastníckeho práva.

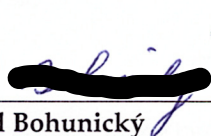
Kupujúci 29. 01. 2024
V Dolnej Krupej,



obec Dolná Krupá
Mgr. Marek Dekan, starosta obce



Predávajúci 29. 01. 2024
V Dolnej Krupej,



Michal Bohunický