

# **DODATOK č. 1**

## **K ZMLUVE O DOČASNOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 34/2023/SMaS**

### **Čl. I.**

#### **Zmluvné strany**

##### **1.1.**

**Obchodné meno:** Mesto Snina  
sídlo: Slovenská republika,  
069 01 Snina, Strojárska 2060/95  
IČO: 00 323 560  
DIČ: 2020794666  
IČ DPH: SK2020794666  
zastúpené: Peter Vološin  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
IBAN : SK14 5600 0000 0042 0596 3001

**(na strane jednej, ďalej len ako „prenajímateľ“)**

**a**

##### **1.2.**

**Obchodné meno:** Tomáš Tomahogh  
sídlo: Slovenská republika,  
069 01 Snina, Kollárova č. 2556/40  
IČO: 48 308 714  
IBAN: SK64 7500 0000 0040 2668 1906

**(na strane druhej, ďalej len ako „nájomca“)**

***(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)***

Zmluvné strany sa v zmysle Článku 8 bod 2. predmetnej zmluvy o nájme dohodli na tomto Dodatku č. 1, ktorým sa zmluva mení nasledovne:

### **Čl. II.**

1. V Článku 5 „Nájomné na užívanie nebytového priestoru“ bod 1. sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktorý znie:

*1., „Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi nájomné v zmysle Prilohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina Článok 2 bod 2.2. písm. b) 0,38 €/hod.“ Táto suma nezahŕňa prevádzkové náklady spojené s obvyklým udržiavaním nebytového priestoru, energií a náklady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov. Prevádzkové náklady činia 56,32 € na deň.*

*Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto Dodatkom č. 1, ostávajú nezmenené a aj naďalej v platnosti.*

### **Čl. III.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 1 k Zmluve o dočasnom nájme nebytových priestorov č. 34/2023/SMaS nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, dva (2) rovnopisy obdrží prenajímateľ, (1) rovnopisy obdrží nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Snine dňa 26.01.2024

V Snine dňa 26.01.2024

.....  
**prenajímateľ**

Peter Vološin  
primátor mesta

.....  
**nájomca**

Tomáš Tomahogh