

názov:

MONTOVANÁ HALA - HARICHOVCE

miesto stavby

HARICHOVCE
okr. Spišská Nová Ves
č.p. C I/II: 772/2, 774, 3936
3927, 2958/1
k.ú. Harichovce

investor

Ing. Marcel Jankovčín
Filinského 60/14
053 01 Harichovce

vyraboval

Ing. Martin Kráľ
MK2 PLUS, s.r.o.
Nová 182
Lipovec Ján 032 03

www.architekti-kosiba.sk

zodpovedný projektant
Ing. MARTIN KRÁĽ
autor. stavebný nř. reg. č. 6685/11

obsah výkresu:

SITUÁCIA

ŠIRŠIE VZŤAHY / KAT. MAPA

mierka:

1:1250

č. výkresu:

1

formát:

2x44



LEGENDA: ZK - Záblielok prístupovej komunikácie
KK - Konec prístupovej komunikácie

Železničná trať Spišská Nová Ves - Levoča (jednokolejová - číslo 185)

RIEŠENÝ OBJEKT



POZEMOK INVESTORA



NAVRHOVANÁ PRÍSTUPOVÁ CESTA





Ing. Marcel Jankovčín
Filinského 60/14
053 01 Harichovce

Váš list číslo/zo dňa
/6.3.2023

Naše číslo
31152/2023/O230-7

Vybavuje/linka
Ing. Lukáčová/055229 3332

Bratislava
29.05.2023

Vec

Montovaná hala- Harichovce, p.č. 772/2, 774, 2958/1 v k.ú. Harichovce – súhrnné stanovisko

Odbor expertízy GR ŽSR (zastupujúci ŽSR pri územnom plánovaní, územných a stavebných konaniach), ako dotknutý orgán a účastník konania v zmysle § 140a, § 34 a § 59 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa zákona č. 479/2005, na základe žiadosti investora: Ing. Marcel Jankovčín, Harichovce (žiadosť doručená na O 230 GR ŽSR z OR Košice, listom č. j. 02645/2023/OR KE/SŽTS-18 zo dňa 24.4.2023), vydáva **súhrnné stanovisko** k stavbe v ochrannom pásme dráhy (ďalej OPD) pre stavbu: „**Montovaná hala - Harichovce**“, p.č. 772/2, 774, 2958/1 v k.ú. Harichovce.

Predložená projektová dokumentácia (DSP) rieši umiestnenie a výstavbu mobilnej montovanej haly na skladovanie poľnohosp. produktov (hala založená na betónových pásoch, s oblúkovým plachtovým prestrešením, zast. plocha 200,9 m², bez napojenia na inžinierske siete). ~~Súčasťou stavby je zriadenie prístupovej cesty od miestnej komunikácie ul. Filinského k navrhovanému objektu (dĺ. cesty cca 250m, š. 3m povrchová úprava - štrková). Stavba je situovaná v OPD vľavo od žel. trate Spišská Nová Ves – Levoča, v žkm cca 5,800 – 6,050, v minimálnej vzdialenosti 27,8m (montovaná hala), resp. 13,5m (prístupová cesta) od osi traťovej koľaje, časť stavby prístupová komunikácia zasahuje do pozemku v k.ú. Harichovce, správa ŽSR.~~ Riešenie stavby je uvedené v projektovej dokumentácii.

Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a dokladmi, nemáme námietky k umiestneniu a realizácii stavby v ochrannom pásme dráhy a súhlasíme s vydaním **územného rozhodnutia a stavebného povolenia** pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:

1. Z predložených vyjadrení vyplýva, že nebudú dotknuté záujmy správcov železničných zariadení – podzemných inžinierskych sietí (PIS)
 - realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe,
 - stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy,
 - stavba bude realizovaná **mimo prevádzkového priestoru ŽSR.**
2. Stavebník v stavebnom konaní **preukáže „iné právo k pozemku ŽSR“** navrhovanom na výstavbu - v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, č.j. 09465/2923/SM/SSKE zo dňa 10.5.2023 cestou ŽSR, OSM Košice uzatvorí „Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena“.
3. Stavebník min. 14 dní pred začatím prác písomne **oznámí** termín začatia a ukončenia prác v OPD na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves (kontaktná osoba – Bc. Lengvarský, t. č. 0911991343) - z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.
4. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.

5. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
6. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby, požadujeme skladovať na pozemku v správe ŽSR. Po skončení prác pozemok v správe ŽSR upraviť do predošlého stavu, resp. stavu zodpovedajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.
7. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej realizácii a prevádzke (vrátane kolízií, prístupu stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.

Súhrnné stanovisko nenahrádza rozhodnutie alebo záväzné stanovisko príslušného orgánu štátnej správy – Ministerstva dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor Dráhový stavebný úrad (Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava), pre povolenie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Žiadosť o súhlas s stavbou v súlade s §102 zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach predkladá na MD SR **stavebník** (alebo jeho splnomocnený zástupca).

S pozdravom

Príloha

1x Vyjadrenie ŽSR, Oblastnej správy majetku

Ing. Ivan Štecko
riaditeľ odboru

Na vedomie

ŽSR – Oblastné riaditeľstvo Košice, Kasárenské nám. 11, 041 50 Košice
ŽSR, Oblastná správa majetku Košice, Štefánikova 60, 041 50 Košice