

D o h o d a

o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2020 011 uzatvorenej dňa 30.06.2020

medzi:

Prenajímateľom: **Mesto Martin**

zastúpené: Ján Danko, primátor mesta Martin
so sídlom: Nám. S. H. Vajanského 1, Martin 036 49
IČO: 00316792
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
číslo účtu: IBAN SK26 7500 0000 0040 0249 2342
BIC kód banky: CEKOSKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Sníľky, o.z.

so sídlom: 038 11 Belá-Dulice 31
zastúpené: Mgr. art. Zuzanou Vajdovou, predsedníčkou združenia
IČO: 52910164
(ďalej len nájomca)

za nasledovne dohodnutých podmienok:

Článok I.

1. S poukazom na žiadosť nájomcu zo dňa 20.12.2023 sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. 2020 011 uzatvorenej dňa 30.06.2020 (ďalej len „nájomná zmluva“), na základe ktorej nájomca užíva nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú v stavbe súp. č. 5493, postavenej na pozemku parc. č. KN 1337/78, Ul. Blažejka Bullu č. 13 o celkovej výmere 127,52 m².
2. V zmysle článku IX. ods. 1 písm. a) nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že nájom nebytových priestorov skončí dňom **31.01.2024**.
3. Nájomca sa zaväzuje, že uhradí všetky platby za nájom a služby spojené s užívaním nebytových priestorov k dátumu ukončenia nájomnej zmluvy.
4. Nájomca sa zaväzuje, že odovzdá nebytové priestory vypratane, vyčistené a v užívaniashopnom stave k dátumu ukončenia nájomnej zmluvy poverenému pracovníkovi prenajímateľa (p. Tibor Chorvát, mobil: 0907835139).
5. Zálohové platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov za rok 2023 budú vzájomne vysporiadané na základe vyúčtovania podľa skutočných nákladov najneskôr do 31.05.2024 a za rok 2024 najneskôr do 31.05.2025.

Článok II.

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy dostane nájomca a tri prenajímateľ.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa 30. 01. 2024

Prenajímateľ:
Mesto Martin

Nájomca:
Snílky, o.z.

Ján Danko
primátor mesta Martin

Mgr. art. Zuzana Vajdová
predsedníčka združenia