

## Dodatok č. 6 k

Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 26.11.1996  
(ďalej len „**dodatok č. 6**“)

### Čl. I

#### Zmluvné strany

##### **Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**  
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice  
V mene ktorého koná: **Ing. Peter Miklovič** – konateľ spoločnosti  
IČO: 44 518 684  
IČ DPH: SK 2022722075  
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,  
odd. Sro, Vložka č. 22846/V  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu/IBAN: VÚB, a.s., č. účtu (IBAN): SK72 0200 0000 0000 1850 7512  
**(ďalej len „prenajímateľ“)**

**a**

##### **Nájomca:**

Obchodné meno: **Rami Imeri - AIDA**  
Sídlo: Poštová 2, 040 01 Košice  
V mene ktorého koná: **Rami Imeri**  
IČO: 17 074 908  
vedený: V registri Okresného úradu Košice, číslo živnostenského registra:  
802-1087

**(ďalej len „nájomca“)**

**a**

##### **Nový nájomca:**

Obchodné meno: **AIDA RLL spol. s.r.o.**  
Sídlo: Poštová 4, 040 01 Košice  
V mene ktorého koná: **Rami Imeri**  
IČO: 43 879 152  
zapísaný: V Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Odd. Sro, Vložka č.  
20867/V

**(ďalej len „nový nájomca“)**

### Čl. II

#### Preambula

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 26.11.1996 (ďalej už len ako „Zmluva“), prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytové priestory, nachádzajúce sa v suteréne, na prízemí a na 1. poschodí v objekte budovy na **ul. Hlavná 81** v Košiciach o celkovej výmere **2 095,11 m<sup>2</sup>**. (ďalej len „nebytový priestor“)
2. Na základe skutočnosti, že dňa 29.12.2023 došlo medzi nájomcom: Rami Imeri - AIDA a novým nájomcom: AIDA RLL spol. s.r.o. k uzatvoreniu Zmluvy o predaji podniku, na

základe ktorej došlo aj k prechodu práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy, zmluvné strany sa dohodli na zmenách Zmluvy, ktoré sú predmetom tohto Dodatku.

### **Čl. III Predmet dodatku**

**1. Zmluva sa v časti označenia „Zmluvné strany“ -. V časti identifikácie nájomcu mení a znie:**

Obchodné meno: **AIDA RLL spol. s.r.o.**  
Sídlo: Poštová 4, 040 01 Košice  
V mene ktorého koná: **Rami Imeri**  
IČO: 43 879 152  
zapísaný: V Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Odd. Sro, Vložka č. 20867/V

### **Čl. IV Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, týmto Dodatkom neupravené, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 6 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Dodatok č. 6 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží 1 rovnopis, nový nájomca obdrží 1 rovnopis a prenajímateľ 2 rovnopisy.
4. Dodatok č. 6 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
5. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 6 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 6 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa:  
(za prenajímateľa)

V Košiciach dňa:  
(za nájomcu)

.....  
**Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**  
Ing. Peter Miklovič, konateľ

.....  
**Rami Imeri - AIDA**  
Rami Imeri

V Košiciach dňa:  
(za nového nájomcu)

.....  
**AIDA RLL spol. s.r.o.**  
Rami Imeri