

ZMLUVA O BEŽNOM ÚČTE PRE SVB A BYTOVÉ DOMY



Obec Dolná Poruba, CUID: 17553861 , SK35 7500 0000 0040 3292 8549

Československá obchodná banka, a.s.

so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava

IČO: 36 854 140

zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 4314/B (ďalej len "Banka")

ktorú zastupujú: **Gabriela Martinková, Korporátny bankár,
Nikoleta Baniat, Vzťahový manažér,**

pobočka **SME pobočka Trenčín, Vajanského 3, Trenčín, 91101**

a

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Dolná Poruba 449 (ďalej len "Vlastníci bytov a NP"), so súp. číslom 449, postaveného na parc. č. 6865, podľa aktuálneho listu vlastníctva č. 451, vedeného Katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín, pre kat. územie: Dolná Poruba, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy, ktorí sú zastúpení:

názov	Obec Dolná Poruba
sídlo	Dolná Poruba 61, Dolná Poruba, 91443, Slovenská republika
IČO	00311499
zapísaný/á v	Slovenského štatistického úradu Potvrdenie o pridelení IČO
zastúpený/á	Zuzana Vániová
(ďalej aj ako "Správca/SVB")	
email	zuzana.vaniova@dolnaporuba.sk
(ďalej len "majiteľ Účtu")	

Banka a majiteľ Účtu (ďalej tiež "zmluvné strany") uzatvárajú túto
Zmluvu o bežnom účte pre SVB a bytové domy
(ďalej len "Zmluva")

v zmysle ustanovenia § 708 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Banka sa zaväzuje začínajúc dňom **26.01.2024** zriadiť a viesť pre majiteľa Účtu bežný účet (ďalej len "Účet") číslo **4032928549/7500, IBAN SK35 7500 0000 0040 3292 8549**, v mene **EUR** s periodicitou výpisov z Účtu **mesačne, poštou**.
2. Majiteľ Účtu čerpá finančné prostriedky a vystavuje platobné príkazy len do výšky voľných finančných prostriedkov na Účte, resp. do výšky zmluvne povoleného prečerpania. V prípade zmluvne nepovoleného prečerpania finančných prostriedkov uložených na Účte úročí Banka vzniknutý debetný zostatok debetnou úrokovou sadzbou vyhlasovanou Bankou, ktorá je uvedená v prehľade úrokových sadzieb zverejňovaných Bankou (ďalej len "prehľad úrokových sadzieb").
3. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky Banky (ďalej len "VOP"), Podmienky vedenia bežného účtu (ďalej len "Podmienky"), Sadzobník Banky pre fyzické osoby – občanov/ Sadzobník Banky pre fyzické osoby - podnikateľov a právnické osoby (ďalej aj "Sadzobník Banky"), prehľad úrokových sadzieb, Informačný formulár pre vkladateľa (pre uvedené dokumenty ďalej len spoločný názov "Zmluva"). Majiteľ Účtu vyhlasuje a potvrdzuje podpisom Zmluvy, že sa pred podpisom Zmluvy s nimi oboznámil a súhlasí s ich obsahom.
4. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú a je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, pokiaľ všeobecne záväzný právny predpis nestanovuje inak.
5. Banka je oprávnená jednostranne meniť túto Zmluvu, ak o takejto zmene bude majiteľ Účtu ako aj o jeho možnosti vypovedať túto Zmluvu bez zbytočného odkladu písomne informovať s tým, že

Dátum a čas tlače: 26. 1. 2024 13:29

strana 1 z 3

Československá obchodná banka, a.s.

Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140

zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo: 4314/B

majiteľ Účtu má v takomto prípade právo bezplatne a s okamžitou účinnosťou vypovedať Zmluvu. Za písomné informovanie majiteľa Účtu sa považuje aj informácia vo výpise z Účtu.

6. Majiteľ Účtu záväzne vyhlasuje v súlade s § 89 zákona o bankách, že na základe tejto Zmluvy bude vykonávať s Bankou každý obchod s hodnotou nad 15 000 EUR len vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, pričom finančné prostriedky použité majiteľom Účtu na vykonanie každého obchodu s hodnotou nad 15 000 EUR sú vlastníctvom majiteľa Účtu. Vyhlásenie majiteľa Účtu platí po celé obdobie platnosti tejto Zmluvy.
7. Majiteľ Účtu nie je osobou s osobitným vzťahom k Banke v zmysle § 35 ods. 4 zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách. Majiteľ Účtu bude Banku bezodkladne informovať o vzniku, zmene alebo zániku svojho osobitného vzťahu k Banke.
8. Banka sa zaväzuje úročiť vklad vyhlasovanou úrokovou sadzbou uvedenou v prehľade úrokových sadzieb, pokiaľ nie je v bode Osobitné ustanovenia tejto zmluvy uvedené inak. Poplatky súvisiace s Účtom sú uvedené v Sadzobníku Banky, ktorý je súčasťou tejto Zmluvy.
9. Banka je oprávnená informovať majiteľa účtu o zmene podmienok tejto Zmluvy elektronicky na e-mailovej adrese uvedenej v tejto Zmluve.
10. Banka a majiteľ Účtu sa dohodli, že majiteľ Účtu bude využívať služby Elektronického bankovníctva na základe uzatvorenia príslušnej osobitnej zmluvy.
11. Banka a majiteľ Účtu sa dohodli, že majiteľ Účtu alebo ním splnomocnená osoba ako Držiteľ karty (ďalej len "Držiteľ karty") bude využívať platobnú kartu/ platobné karty vydanú/é k Účtu na vykonávanie bezhotovostných a hotovostných platobných operácií na ťarchu alebo v prospech Účtu na základe Žiadosti o vydanie a používanie Debetnej platobnej karty (ďalej len "Žiadosť"), ktorá sa podpisom Bankou a majiteľom Účtu / Držiteľom karty stáva súčasťou tejto Zmluvy.
12. Majiteľ Účtu môže požiadať Banku o poskytnutie povoleného prečerpania Účtu a Banka je oprávnená po splnení ňou stanovených kritérií zriadiť k Účtu povolené prečerpanie na základe príslušnej osobitnej zmluvy.
13. Odlišné ustanovenia Zmluvy majú prednosť pred znením VOP a Podmienok. Odlišné ustanovenia Podmienok majú prednosť pred VOP.
14. Osobitné ustanovenia:

Majiteľ Účtu vyhlasuje, že na Účte sú prostriedky určené na úhradu za dodávku plnení súvisiacich s užívaním spoločných priestorov a spoločných zariadení bytového domu majiteľom Účtu, resp. prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv bytového domu.

V prípade zastúpenia vlastníkov bytov a nebytových priestorov spoločenstvom vlastníkov bytov - SVB platí:

Predseda SVB je povinný pri nakladaní s Účtom predkladať Banke aktuálny výpis z Listu vlastníctva za účelom overenia, či predseda SVB je vlastníkom bytu alebo nebytového priestoru v bytovom dome a či je oprávnený s Účtom nakladať.

Účet bytového domu Dolná Poruba č. 449

V Trenč

Gabriela Martinková, Nikoleta Baniat

Československá obchodná banka, a.s.



Obec Dolná Poruba

Vlastníci bytov a NP zastúpení: /

Majiteľ Účtu prevzal:

1. Podmienky

2. VOP
3. Sadzobník Banky
4. Prehľad úrokových sadziieb
5. Informačný formulár pre vkladateľa

zaslaním elektronickou poštou a ako majiteľ Účtu mám naďalej záujem o ďalšiu komunikáciu ohľadom tejto Zmluvy v elektronickej forme na adresu uvedenú v tejto Zmluve **zuzana.vaniova@dolnaporuba.sk**

Obec Dolná Poruba
Vlastníci bytov
a NP zastúpení:

00311499
IČO

26.01.2024
dátum, podpis majiteľa Účtu

