

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy č. 693/2019
c.č. 612/2019/OSEM zo dňa 28.5.2019
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená v zmysle § 677 Občianskeho zákonníka:

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Levice
zast. : RNDr. Jánom Krtíkom, primátorom mesta
Sídlo: Námestie hrdinov č. 1
IČO: 00307203
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK5456000000002200121009
BIC: KOMASK2X
VS: 1710123271

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Miroslava Maťová, rodné priezvisko: Kováčová
Na lúkach 1, 934 01 Levice
IČO: 47102713

(ďalej len „nájomca“)

II. Predmet dohody

- 2.1. Vyššie uvedené zmluvné strany uzavreli dňa 28.5.2019 nájomnú zmluvu č. 693/2019, c.č. 612/2019/OSEM, podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka na dobu neurčitú (ďalej len „nájomná zmluva“).
- 2.2. K ukončeniu nájomnej zmluvy uzavretej dňa 28.5.2019 na pozemok - časť parcely KNC č. 388 v Leviciach o výmere 49,5 m² na Ul. A. Sládkoviča pred objektom or.č. 24 – bývalá pošta, dochádza v zmysle čl. III., bodu 3.2., písm. b) nájomnej zmluvy na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, ku dňu 31.1.2024.
- 2.3. Dňom 31.1.2024 bude ukončená nájomná zmluva za podmienky, že do uvedeného termínu bude táto dohoda o ukončení nájomnej zmluvy podpísaná oboma zmluvnými stranami a účinná.
- 2.4. Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy nadobudne účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2.5. Nájomca sa zaväzuje vysporiadať si záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu vyplývajúceho z nájomnej zmluvy do 15 dní od účinnosti tejto dohody o ukončení nájomnej zmluvy, najneskôr však do 29.2.2024.

2.6. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu dať do pôvodného stavu a uvoľniť predmet nájmu najneskôr do dňa účinnosti tejto dohody o ukončení nájmu.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto dohoda je platne uzavretá dňom podpísania posledným z jej účastníkov a účinná je dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 3.2. Zmluvné strany prehlasujú, že dohoda sa zhoduje s ich slobodne a vážne prejavenu vôľou a preto na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
- 3.3. Táto dohoda je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Leviciach, dňa

.....
RNDr. Ján Krtík
primátor mesta, v.r.

.....
Miroslava Maťová, v.r.