

Dohoda o zmene č.2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej dňa 29.1.2008 a Dohode o zmene č. 1 zo dňa 31.3.2011

medzi:

Prenajímateľom:	Obec Bánov
so sídlom:	Hviezdoslavova 34, Bánov
zastúpená:	starostom obce PhDr. Milošom Rybárom
IČO:	308765
DIČ:	202 106 0646

Nájomcom:	PEDICOR, s.r.o.
Konateľ spoločnosti	MUDr. Roman Haramia
So sídlom:	Štúrova 1, 941 01 Bánov
	IČO: 44 153 465

čl. I.
Predmet dohody

Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.1.2008 Zmluvu o nájme nebytových priestorov a Dohodu o zmene č. 1 zo dňa 31.3.2011 a uzatvárajú Dohodu o zmene č. 2 ktorou sa mení:

1. Čl. III., bod 2)

Náklady za spotrebu elektrickej energie, vývoz fekálií, vody a plynu sa nájomca zaväzuje platiť zálohou nad rámec dohodnutého nájomného vo výške 250,- €/mesiac, pričom po ukončení roka vykoná prenájomca vyúčtovanie nákladov podľa skutočnej spotreby jednotlivých energií. Náklady za ostatné služby (telefón, TKO a pod.) bude hradieť nájomca zo svojho, priamo poskytovateľom služieb.

2. Čl. III., bod 3)

Dohodnuté nájomné a zálohy na náklady spolu vo výške **358,30 €/ mesiac** sa nájomca zaväzuje uhrádzať mesačne vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

čl. II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
2. Táto Dohoda o zmene č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom portáli obce na základe zákona 546/2010 Z.z.
3. Dohoda o zmene č. 2 je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý obdrží jedno vyhotovenie. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Bánove, dňa 29.1.2024

V Bánove, dňa 29.1.2024

.....
za prenájomcu
PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

.....
za nájomcu
MUDr. Roman Haramia