

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 02/2023 SH

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení (ďalej len „**Zmluva**“)

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov : Mesto Sliač
Sídlo : Letecká 1, 962 31 Sliač
Právna forma : mesto
Zastúpené : Ing. Mgr. et. Mgr. Ľubica Balgová, primátorka mesta
IČO : 00 320 277
Údaje k DPH : nájomca nie je platiteľ DPH
Doplnujúce údaje k DPH : nájomca nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Číslo účtu IBAN : SK80 7500 0000 0040 0332 9838
(ďalej „Prenajíateľ“)

Nájomca :

Názov : CLEANING s r. o., zast. Marek Uhrín
Sídlo : Majerská cesta 96A, 974 01 Banská Bystrica
IČO : 31571441
Údaje k DPH : SK2020458033
(ďalej „Nájomca“)

sa dohodli na tejto zmene čl. I., bod 1 a 2 (Predmet a účel nájmu), čl. IV., bod 1 (Nájomné a platobné podmienky) zmluvy :

Čl. I.
Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Pionierskej ulici, zapísanej Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, v liste vlastníctva č. 1, kat. územie Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, ako stavba súpisné číslo 1025, postavená na parcelách registra „C“ č. 927/2, 927/30 a 927/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 972 m² (ďalej v texte zmluvy „Športová hala“).
2. Súčasťou nehnuteľnosti je cvičebný priestor (fitnes centrum) o výmere 131,60 m², sociálne zariadenie o výmere 5,60 m², spoločné šatne o výmere 44 m², spolu výmera 181,20 m² (ďalej v texte zmluvy „Predmet nájmu“) a spoločná chodba. Neoddeliteľnou prílohou zmluvy je pôdorys športovej haly s vyznačením predmetu nájmu.

Čl. IV.
Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomné za Predmet nájmu bolo dohodnuté podľa čl. V., príloha č. 1, bod 4, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sliač č. 02/2021 o podmienkach pre nájmu nehnuteľného majetku mesta Sliač :

Predmet nájmu	m ²	€/m ² /p. a.	p. a.	Q	mesiac
cvičebné priestory	131,60	18,00	2 368,80	592,20	197,40
WC, sprcha	5,60	18,00	100,80	25,20	8,40
spoločné šatne	44,00	10,00	440,00	110,00	36,66
spolu	181,20		2909,60	727,40	242,46

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si dávajú navzájom, ako i osobe, ktorá tento dodatok č. 1 vypracovala, súhlas so spracovaním ich osobných údajov v ňom uvedených a to na účely jeho vypracovania, evidovania a predloženia príslušným orgánom, ktoré budú o nich a na ich základe rozhodovať alebo overovať ich údaje. Pri spísaní tohto dodatku č. 1 boli použité tieto osobné údaje: meno, priezvisko, titul, trvalé bydlisko. Súhlas zmluvných strán so spracovaním osobných údajov je vyjadrený ich podpismi.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzný odo dňa jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak ho oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu.
3. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnocenných rovnopisoch.
5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme č. 02/2023 SH ostávajú týmto dodatkom č. 1 nezmenené.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa prejavená v tomto dodatku č. 1 je slobodná, vážna, určitá a zrozumiteľná, že nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, úkon je urobený v predpísanej forme, že sa s dodatkom riadne oboznámili, jeho obsahu porozumeli, súhlasia s ním, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.

V Sliači, 24. 7. 2024

V Sliači, 25. 1. 2024

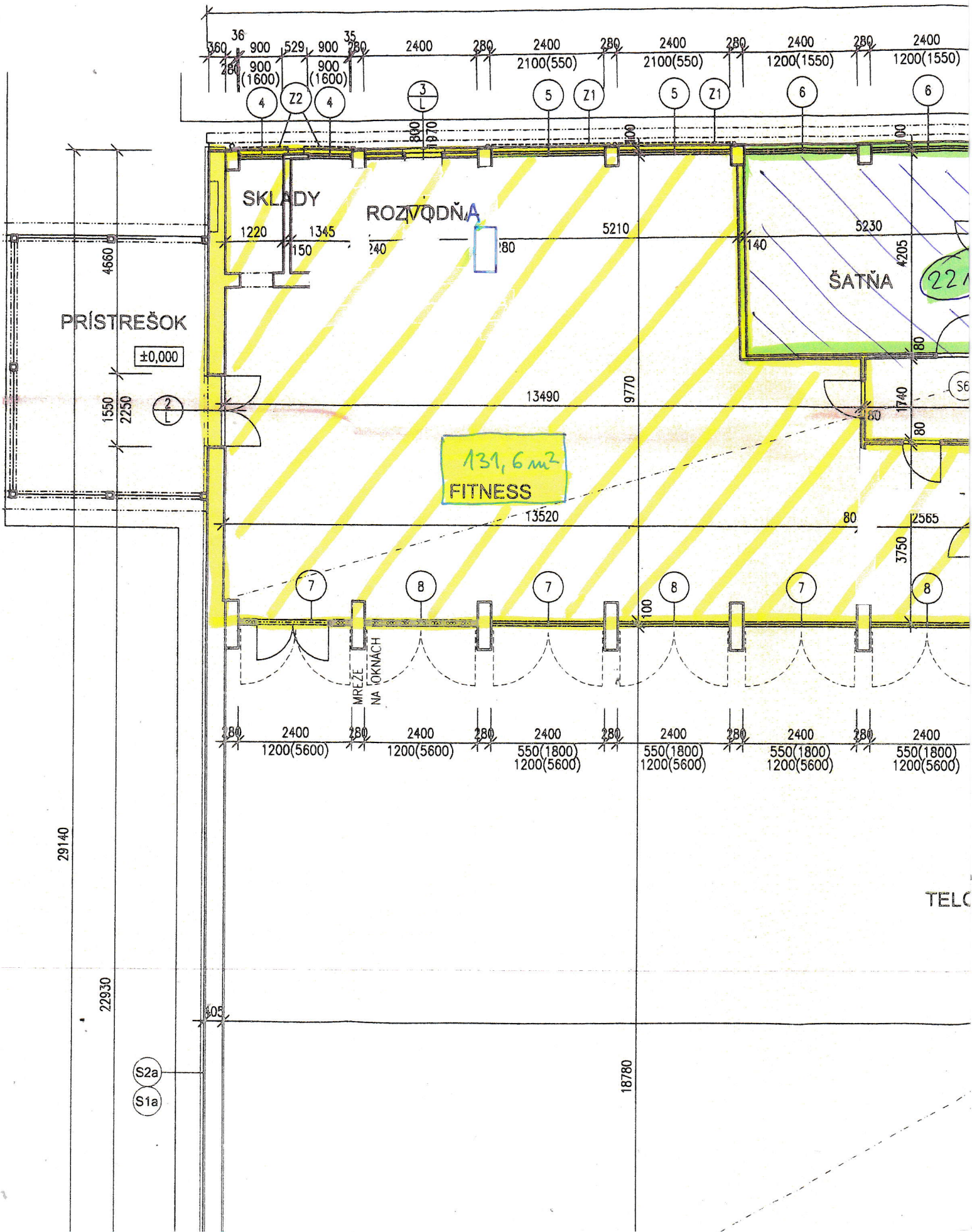
Prenajímateľ:

Mesto Sliač
Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Nájomca:

CLEANING s r. o.
zast. Marek Uhrín

HALA T18 :



33164

