

Dodatok č. 1

k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 2.5.2017

Zmluvné strany:

Nájomca:

Správa domov Gelnica, s. r. o.

Sídlo: Športová 14, 056 01 Gelnica

Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Papcun - konateľ

IČO: 36 72 11 66

DIČ: 2022296397

IČ DPH: SK2022296397

Bankové spojenie: VÚB, a. s. Gelnica

Číslo účtu: 2253108051/0200

IBAN: SK83 0200 0000 0022 5310 8051

Spoločnosť je zapísaná v OR OS KE I, odd. Sro, vl. č. 19162/V

/ďalej jen ako "nájomca")

Podnájomca:

Anna Mária Tokarczyk - P.A.T.

Sídlo: Továrenská 1806/46, 064 01 Stará Ľubovňa

IČO: 47 828 528

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Štatutárny zástupca: Anna Mária Tokarczyk

/ďalej jen ako "podnájomca")

uzatvárajú tento Dodatok č. 1

k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 2.5.2017

I

1. Mení sa znenie Čl. IV „Nájomné“ nasledovne:

1. Výška nájmu za užívanie predmetu podnájmu je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách vo výške :

$$19,12 \text{ m}^2 \times 25,- \text{ €} / \text{ m}^2 / \text{ rok} = 478,- \text{ €} / \text{ rok} + \text{ DPH}$$

1. Podnájomca sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet nájomcu mesačné platby za podnájom užívaných nebytových priestorov vo výške **39, 83 € + DPH**.
Podnájomca uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

II.

Ostatné ustanovenia Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 2.5.2017 zostávajú nezmenené.

1. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme ktorej sa tento Dodatok č. 1 stáva neoddeliteľnou súčasťou, zostávajú nedotknuté.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tohto Dodatku č. 1, a že tento je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú pod neho svoje podpisy.
3. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaný v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t. j. Mesta Gelnica v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.1 nadobúda účinnosť **od 01.01.2024.**
6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží nájomca a dve vyhotovenia obdrží podnájomca.

Za nájomcu:

Za podnájomcu:

V Gelnici, dňa 2.1.2025

V Gelnici, dňa 31.01.2024

A

tel. 0048 788 125 280, 0048 788 125 281

Správa domov Gelnica, s.r.o.
zastúpení. Ing. Radoslav Kuraj

v zastúpení: Anna Mária Tokarczyk