

Zmluva číslo 03/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Mútne - Veľký

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve") medzi

Prenajímateľ: Obec Mútne

Sídlo: Obec Mútne, Mútne č. 194, 029 63, Mútne

V zastúpení: Marián Murín

IČO: 00 314 668

DIČ: 2020571696

Bankové spojenie:

Nájomca:

Anton Babečka

Bydlisko: Mútne 722

Č.OP:

Dátum nar. 20.10.1977

Tel. č:

Mail:

Č l á n o k I .

Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[jednohrob, sekcia B, HM 216 /Anton Babečka]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

Č l á n o k II .

Služby spojené s nájomom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

Č l á n o k III .

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

Článok IV.

Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Článok V.

Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sú splatné do dňa **15.02.2024** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: SK09 5600 0000 0040 0861 3002 prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: 1.50 EUR za 1 rok užívania/jednohrob. Spolu za celé obdobie 45.00 €. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **29.01.2024** do **29.01.2054**

Č l á n o k VI .

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Mútne(cintorín: **VEĽKÝ**), dňa **29.01.2024**

prenajímateľ:



nájomca .

