

ZMLUVA
O ZABEZPEČOVANÍ ÚLOH V OBLASTI
OCHRANY PRED POŽIARMÍ A BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI

na plnenie odbornej činnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle §22 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a na plnenie úloh a technika požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii, v znení neskorších predpisov uzatvorená podľa ustanovení § 269 Obchodného zákonníka

I.

ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno:
Zastúpená:
Sídlo:
IČO:
IČ DPH:
Zápis:
Objednávateľ nie je platcom DPH

NOVOVITAL, príspevková organizácia
Ing. Ľudovít Lebo, riaditeľ organizácie
Hlavné námestie 7, 940 35 Nové Zámky, SR
34 014 721
SK2020143191
OR OS Nitra, odd.: Po, vl.č.:10058/N

(ďalej len "objednávateľ")

VYKONÁVATEĽ:

Fyzická osoba - podnikateľ:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
Živnostenský register:
Vykonávateľ nie je platcom DPH

Ing. Nikolas Kramár
J. Jesenského 1452/27A, 94101 Bánov
51798450
1085419808
Slovenská sporiteľňa, a.s.
5147430702/0900
SK60 0900 0000 0051 4743 0702
OÚ Nové Zámky číslo ž.r.: 440-383393

(ďalej len "vykonávateľ")

II.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Vykonávateľ je pre plnenie predmetu zmluvy odborne spôsobilý na výkon činnosti technika požiarnej ochrany na základe osvedčenia o odbornej spôsobilosti technika požiarnej ochrany vydaného Krajským riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru v Nitre číslo: 49/2020.

Vykonávateľ je pre plnenie predmetu zmluvy odborne spôsobilý na výkon činnosti bezpečnostného technika, na základe osvedčenia o odbornej spôsobilosti vydaného Národným inšpektorátom práce so sídlom v Košiciach pod evidenčným číslom: 0124/21.

III.

PREDMET PLNENIA

Vykonávateľ sa zaväzuje, že bude vykonávať pre objednávateľa:

A: Poradenské služby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle §22 zákona č. 124/2006Z.z.:

- *výkon činností bezpečnostného technika v rozsahu §21-§23 zákona č. 124/2006 Z.z. (ďalej len „zákon o BOZP“) v súčinnosti s objednávateľom;*
- *priebežne aktualizovať a vypracovávať dokumentáciu bezpečnosti a ochrany pri práci zamestnávateľa v súčinnosti s objednávateľom;*
- *vykonávať kontrolnú poradenskú činnosť na zmluvných pracoviskách objednávateľa;*
- *predkladať návrhy na odstránenie zistených nedostatkov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vedeniu organizácie;*
- *vykonávať oboznamovania pracovníkov pričom je zamestnávateľ povinný informovať o termíne nástupu do zamestnania svojich zamestnancov v dostatočnom časovom predstihu (nie menej ako 7 pracovných dní pred termínom nástupu);*
- *vypracovať a následne kontrolovať vedenie harmonogramu oboznamovaní zamestnancov v súčinnosti so zamestnávateľom;*
- *vykonávať ročnú previerku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci za účasti vedenia organizácie a za účasti zástupcov zamestnancov pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci;*
- *evidovať v spolupráci s odbornými pracovníkmi preventívnych a ochranných služieb (revízny technik odberateľa) vyhradené technické zariadenia – elektrické, plynové, tlakové a zdvíhacie v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z.z.;*

- poskytovať poradenstvo a predkladať návrhy pri kontrolách inšpektorátu práce na pracoviskách objednávateľa;
- odborné poradenstvo a súčinnosť pri vzniknutých pracovných úrazoch, iných úrazoch, chorobách z povolania, nebezpečných udalostiach a závažných priemyselných haváriách;
- zaviesť interný systém kontroly zamestnancov v zmysle §9 zákona o BOZP;
- vypracovať dokument posúdenia rizika pre konkrétne pracovné pozície zamestnancov organizácie v rozsahu vykonávaných činností v zmysle pracovných zmlúv (konkrétne činnosti pri daných pracovných pozíciách je objednávateľ povinný jasne špecifikovať v procese vytvárania dokumentu posúdenia rizika) a zoznamu osobných ochranných pracovných prostriedkov (ďalej len OOPP) v nadväznosti na smernicu o poskytovaní OOPP spolupráci so zamestnávateľom, vedúcimi zamestnancami a zástupcami zamestnancov pre BOZP objednávateľa;
- vypracovať zásady bezpečnej práce v nadväznosti na charakter pracoviska, používané pracovné prostriedky a postupy, o ktorých objednávateľ preukázateľne informoval vykonávateľa, prípadne boli zistené pri kontrole pracoviska vykonanej vykonávateľom;
- v spolupráci s objednávateľom vydávať vnútorné predpisy, pravidlá o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a dávať pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- spolupracovať s ostatnými zástupcami preventívnych ochranných služieb objednávateľa (pracovná zdravotná služba, revíziní technici);
- odborne usmerňovať a upozorňovať na platnosť odborných spôsobilostí zamestnancov organizácie (§16 zákona o BOZP) – aktualizčné odborné prípravy a posudzovanie zdravotného stavu vo vzťahu k práci;
- zabezpečiť v spolupráci so zamestnávateľom menovanie zástupcov zamestnancov pre bezpečnosť a ochranu zdravia, a ostatné menovania a poverenia v oblasti BOZP;
- v súčinnosti s objednávateľom viesť a uchovávať predpísanú dokumentáciu, záznamy a evidenciu súvisiacu s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci päť rokov odo dňa, keď bol v nich vykonaný posledný záznam, ak osobitný predpis neustanovuje inak;
- v súčinnosti s objednávateľom vypracovať a podľa potreby aktualizovať vlastný zoznam prác a pracovísk zakázaných tehotným ženám, matkám do konca deviateho mesiaca po pôrode a dojčiacim ženám, spojených so špecifickým rizikom pre tehotné ženy, matky do konca deviateho mesiaca po pôrode a pre dojčiace ženy a zakázaných mladistvým zamestnancom,
- vydať zákaz fajčenia na zmluvne určených pracoviskách, na ktorých pracujú aj nefajčiari a zabezpečiť dodržiavanie tohto zákazu, ako aj zákazu fajčenia na pracoviskách;

B: Plnenie povinností technika požiarnej ochrany v zmysle § 9 zákona č. 314/2001 Z.z.

Plnenie povinností technika požiarnej ochrany v zmysle §9 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii, v znení neskorších predpisov v súčinnosti s objednávateľom:

- vykonávanie preventívnych protipožiarных prehliadok, (§ 14 Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii, v znení neskorších predpisov)
- určovanie miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a počtu členov protipožiarных hliadok,
- vykonávanie školenia o ochrane pred požiarimi a odbornej prípravy protipožiarных hliadok,
- vypracúvanie, vedenie a udržiavanie dokumentácie ochrany pred požiarimi v súlade so skutočným stavom,
- určovanie požiadaviek na protipožiarnu bezpečnosť pri užívaní stavby a pri zmene v užívaní stavby,
- organizovanie a vyhodnocovanie cvičných požiarных poplachov.

IV.

ZMLUVNÁ CENA

- a) Dohodnutá zmluvná cena za činnosť na úseku ochrany pred požiarimi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa čl. III. tejto zmluvy je 686,- € mesačne. Jednorazová cena za vypracovanie základnej dokumentácie o ochrane pred požiarimi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle platných právnych predpisov v príslušnom rozsahu je 240,- €. Aktualizácia odovzdanej zmluvnej dokumentácie je zahrnutá v mesačnom paušále, pričom cena za vypracovanie špecifických smerníc nad rámec zmluvnej dokumentácie na návrh objednávateľa bude určená po vzájomnej dohode. Čas vypracovania predmetnej dokumentácie by nemal presiahnuť 2 kalendárne mesiace od dátumu nadobudnutia účinnosti zmluvy, pričom závisí od súčinností objednávateľa. Dokumentácia sa po odovzdaní objednávateľovi stáva jeho spoluvlastníctvom, pričom vykonávateľ, ako osoba, ktorá vedie a aktualizuje dokumentáciu, musí mať k dokumentácii oprávnený prístup pre potreby aktualizácie.

Zmluvné ceny sú konečné, vykonávateľ nie je platcom DPH. Ak sa vykonávateľ v priebehu plnenia zmluvy stane platcom DPH, tak k dohodnutým cenám bude pripočítaná DPH v zmysle platných a účinných právnych predpisov.

- b) Dohodnuté zmluvné ceny za vykonanie odborných školení a odborných činností sú predkladané na schválenie objednávateľovi raz ročne, a to najneskôr v prvej polovici mesiaca január. Aktuálny cenník tvorí samostatnú prílohu zmluvy (Cenová ponuka č. 16a-11/23 zo dňa 06.12.2023).

V cene paušálu sú zahrnuté činnosti:

- Vstupné a opakované oboznamovania BOZP a školenia OPP;
- Inštruktáže zástupcov zamestnancov pre BOZP;
- Aktualizácia základnej dokumentácie BOZP a OPP vrátane posudzovania rizika pri činnostiach vykonávanými zamestnancami spoločnosti;

- Riešenie pracovných úrazov;
 - Vedenie harmonogramov školení a oboznamovaní;
 - Zastupovanie spoločnosti počas kontrol orgánov štátnej správy na úseku BOZP a OPP;
 - Cestovné náklady.
- c) Objednávateľ uhradí vykonávateľovi režijné náklady spojené s výkonom, ktorými sú najmä: nákup bezpečnostného značenia pracovísk, nákup kolkov na podávané žiadosti za objednávateľa, nákup odbornej potrebnej literatúry pre zamestnancov, nákup prevádzkových kníh pre technické zariadenia, predpísaných tlačív na hlásenie pracovných úrazov a iné. Režijné náklady musia byť vrátane ich ceny dopredu schválené objednávateľom.
- d) Odborné činnosti, ktoré nie sú zahrnuté v zmluve, budú vykonané a následne fakturované len na základe objednávky zadanej objednávateľom. Ide hlavne o odborné činnosti ako – vypracovanie dokumentácie protipožiarnej bezpečnosti stavby, kontrola požiarnych zariadení, preventívnu údržbu požiarnych uzáverov a iné odborné činnosti a školenia v zmysle platných právnych predpisov ochrany pred požiarmi. V časti BOZP sa jedná napríklad o koordináciu BOZP pri stavebných prácach, zabezpečenie a udržiavanie odbornej spôsobilosti podľa §16 zákona o BOZP pre zamestnancov organizácie, pravidelné kontroly pracovných prostriedkov, prehliadky a skúšky vyhradených technických zariadení a inú odbornú, metodickú, organizačnú, kontrolnú, koordinačnú a vzdelávaciu úlohu pri zaisťovaní BOZP. Medzi odborné činnosti, ktoré budú fakturované osobitne patria aj mimoriadne udalosti: požiare, prevádzkové nehody, havárie, výbuchy, choroby z povolania, závažné poškodenia zdravia, poruchy technických zariadení – vyšetrowanie a úkony s ním spojené a odborné školenia oprávnenej organizácie.
- e) Zmluvné strany sa dohodli, že vykonávateľ je oprávnený po uplynutí príslušného kalendárneho roku jednostranne regulovať zmluvnú cenu uvedenú v písmene a) tohto článku zmluvy a to o mieru inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého kalendárneho roku prepočítaním aktuálnej sumy zmluvnej ceny indexom spotrebiteľských cien úhrnom vyhláseným Štatistickým úradom Slovenskej republiky pre obdobie 12. mesiaca toho kalendárneho roka, ktorý predchádza takémuto zvýšeniu zmluvnej ceny

Po vykonaní činnosti uvedenej v čl. III. a IV. tejto zmluvy vykonávateľ vystaví faktúru, ktorú objednávateľ uhradí do 15 dní od doručenia faktúry. Faktúra bude vystavená v posledný deň mesiaca, najneskôr v prvej polovici nasledujúceho kalendárneho mesiaca za predošlé obdobie zmluvného výkonu. Faktúra za vypracovanie dokumentácie, prípadne za vykonanie odborných činností a odborných školení bude vystavená samostatne.

V.

MIESTO PLNENIA

Miesto plnenia budú nasledovne dohodnuté objekty a priestory organizácie NOVOVITAL:

Zoznam objektov/budov:

- 1 Termálne kúpalisko;
- 2 ŠH Milénium;
- 3 Futbalový štadión na Sihoti a štadión Ganznera;
- 4 Dom kultury a Podnikové riaditeľstvo – Novovital;
- 5 Denné centrum seniorov;
- 6 Relax komplex;
- 7 Údržba verejnej zelene;
- 8 Zber a zhodnotenie drevenej hmoty;
- 9 Cisársko kráľovská jazdiareň;
- 10 Tenisový areál – KURTY;
- 11 Parkovací systém;
- 12 Reštaurácia PANORAMA.

Miesto plnenia nie sú priestory dané objednávatelom do nájmu iným právnickým alebo fyzickým osobám.

VI.

DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

- a) Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to od 01.02.2024
- b) Výpovedná lehota sú 3 mesiace.
- c) Ak sa objednávatel' napriek upozorneniu, alebo upomienke na platbu opakovane oneskoruje s úhradou dohodnutých cien a vykonanú činnosť, alebo inak poruší podmienky zmluvy, má vykonávateľ právo od zmluvy odstúpiť.
- d) Objednávatel' má právo odstúpiť od zmluvy ak vykonávateľ nevykonáva niektorú časť z predmetu plnenia zmluvy riadne a včas.
- e) V prípade odstúpenia od zmluvy sa táto zrušuje doručením odstúpenia druhej zmluvnej strane.

VII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

A: Objednávatel' sa zaväzuje:

- a) určiť osobu zodpovednú za styk s vykonávateľom za účelom prípravy podkladov pre výkon činnosti podľa tejto zmluvy (návrh termínov školení, kurzov, obhliadky pracovísk a pod.),
- b) umožniť vstup do všetkých svojich objektov (predstavujúcich miesto plnenia podľa článku V. tejto zmluvy) s doprovodom poverenej osoby,
- c) odovzdať všetku potrebnú dokumentáciu, resp. podklady, ktoré súvisia s plnením povinností vykonávateľa podľa tejto zmluvy,
- d) preukázateľne, úplne a pravdivo informovať vykonávateľa o zámeroch v oblasti zmeny užívania priestorov, stavebných úpravách, ktorých výsledkom budú zmeny, ktoré podstatne ovplyvnia doterajší pôdorys objektov a v oblasti zmeny používaných technologických procesov,
- e) bezodkladne informovať vykonávateľa o organizačných a personálnych zmenách v štruktúre objednávateľa, ako aj o všetkých relevantných skutočnostiach ktoré nastali a ktoré priamo alebo nepriamo súvisia s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy,
- f) plniť pokyny vykonávateľa na plnenie povinností ustanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku OPP a v stanovených termínoch odstraňovať nedostatky zistené vykonávateľom pri preventívnych protipožiarňch prehliadkach,
- g) najneskôr nasledujúci deň informovať vykonávateľa o kontrolách vykonávaných orgánmi štátnej správy a zabezpečiť účasť vykonávateľa počas kontrol,
- h) informovať vykonávateľa o nástupe nových zamestnancov z dôvodu ich preškolenia na úseku BOZP a OPP pred nástupom na pracovisko, tak aby sa toto realizovalo najneskôr v deň ich nástupu,
- i) poskytovať bez zbytočného odkladu vykonávateľovi všetku potrebnú súčinnosť o ktorú ho v súvislosti s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy požiada.

A: Vykonávateľ sa zaväzuje:

- a) splniť svoje zmluvné povinnosti poskytovaním služieb v objektoch užívaných objednávateľom v súlade s touto zmluvou,
- b) v prípade poskytovania služieb prostredníctvom iných (tretích) osôb, zabezpečiť aby tieto boli odborne spôsobilé, pričom v takomto prípade zodpovedá za poskytované služby, ako keby ich poskytoval osobne,
- c) pri poskytovaní služieb postupovať samostatne, alebo s dodávateľmi oprávnenými vykonávať dané činnosti,
- d) zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa týkajú predmetu podnikania objednávateľa a ktoré sa dozvie v súvislosti so svojou činnosťou, okrem zákonom stanovených prípadov, kedy túto povinnosť mať nebude,
- e) niesť zodpovednosť za poskytované služby, pričom tejto zodpovednosti ho zbavuje objednávateľ pokiaľ tieto neboli poskytnuté riadne alebo včas, čo bolo zapríčinené skutočnosťami, ktoré vykonávateľ ani pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti nemohol predvídať, alebo ho na ne objednávateľ napriek jeho zmluvnej a zákonnej povinnosti riadne a včas neupovedomil alebo pokiaľ objednávateľ nedodržiaval pokyny a odporúčania udelené mu vykonávateľom na podklade tejto zmluvy; poskytovateľ nezodpovedá ani za prípadné škody vzniknuté poskytnutím nepravdivých, nesprávnych alebo neúplných informácií od objednávateľa.

VIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- a) Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- b) Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne a musia byť odsúhlasené zástupcami oboch zmluvných strán.

- c) V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takeého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
- d) Objednávateľ sa zaväzuje, že vytvorí vykonávateľovi všetky podmienky pre výkon dohodnutých služieb podľa čl. III tejto zmluvy.
- e) Vyhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na odovzdanie/predloženie dokumentácie potrebnej pre riadne plnenie povinností vyhoviteľa upravených v tejto zmluve.
- f) Vykonávateľ sa zaväzuje mať počas celej doby trvania zmluvy uzatvorené poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu v rozsahu poistenia činností (bezpečnostný technik a technik požiarnej ochrany) za škodu vzniknutú inej osobe v súvislosti s vykonávaním činnosti. Poistná suma / limit plnenia všeobecnej spôsobilosti za škodu – 100 000,00 €.
- g) Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- h) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- i) Zmluvné strany vyhlasujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, zmluvná vôľa strán nie je ničím obmedzená a na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je hodnoverný, slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný, zmluva nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci vyhlasujú, že žiadne z ustanovení tejto zmluvy nie je podľa ich názoru v rozpore s dobrými mravmi alebo poctivým obchodným stykom a keďže znenie tejto zmluvy je v súlade s prejavom ich vôle, túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Nových Zámkoch, dňa: 30.01.2024

Objednávateľ:

Vykonávateľ:

Ing. Ľudovít Lebó, riaditeľ organizácie
NOVOVITAL, príspevková organizácia

Ing. Nikolas Kramár –
fyzická osoba - podnikateľ