

Ukončenie nájomnej zmluvy

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
v zastúpení: **Hotelová akadémia, Radničné námestie 1, Spišská Nová Ves**
sídlo: Radničné námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
zastúpený: Mgr. Milan Kudrik, riaditeľ školy
IČO: 17 078 504
DIČ: 2020727093
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK79 8180 0000 0070 0019 1742
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Ján Štofán**
sídlo: Sv. J. Nepomuckého 121, 053 21 Markušovce
rodné číslo: 490329/075
IČO: 10 765 026
bankové spojenie: VÚB Spišská Nová Ves
IBAN: SK41 0200 0000 0000 3034 4592
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej podľa zákona č.278/93 Z.z. v znení neskorších predpisov, zo dňa 29.12.2000 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom nebytových priestorov – jednej učebne v objekte Hotelovej akadémie, Radničné námestie 1, Spišská Nová Ves.
2. Zmluvné strany sa na základe výpovede nájomcu zo dňa 24.01.2024 dohodli, že nájom skončí ku dňu 31.01.2024. Do tohto dátumu bude nebytový priestor – učebňa odovzdaný, o čom bude vyhotovený Protokol o odovzdaní a prevzatí nebytového priestoru.

Čl. II.

1. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Toto ukončenie nájomnej zmluvy je vytvorené v štyroch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre zriaďovateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom na zmluve potvrdzujú, že ukončenie nájomnej zmluvy nebolo uzatvorené v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 31.01.2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca