

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 03/2023/NZ

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mesto Snina

v zastúpení správcom majetku:

Základná škola

so sídlom: Komenského 2666/16, 069 01 Snina

v zastúpení Mgr. Katarína Krivjančinová, riaditeľka školy

IČO 37873776

DIČ: 2021640115

bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Snina

číslo účtu : 4002323629/7500

(ďalej tiež len ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Viktor Obšatník

Sídlo:

Číslo OP:

(ďalej tiež len ako „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. 1

Predmet dodatku

V súlade s Čl. 7 Záverečné ustanovenia bod 1 nájomnej zmluvy č. 03/2023/NZ zo dňa 11.09.2023 a v súlade s Čl. 3 Nájomné a jeho splatnosť bod 5 – zmeny výšky nájmu za užívanie nebytových priestorov– telocvične z dôvodu zmeny všeobecne záväzných právnych noriem – vydanie nových Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina (zriaďovateľ a škola) s účinnosťou od 01. 02. 2024 zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k vyššie uvedenej nájomnej zmluve, pričom nájomná zmluva sa mení nasledovne:

V **Čl. 3 Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text v bodoch 2, 4, 6 nahrádza novým znením, ktoré znie:

- (1) *Užívanie nebytového priestoru uvedeného v Čl. 1 tejto zmluvy sa nájomcovi prenajíma podľa Prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina zo dňa 28.12.2023 – Článok 2 Prenájom telocviční a športových zariadení bod 2.1 písm. c) – 11 € za hodinu.*
- (4) *Suma za nájomné a prevádzkové náklady spolu za 1 hodinu je 15,60 €.*
- (6) *Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné a prevádzkové náklady spojené s užívaním prenajatých nebytových priestorov v čiastke 23,40 € (t.j. 1,5 hod. x 15,60 € = 23,40 €) za jedno využitie (tréning) vždy do 10. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nájomca predmet nájmu užíval.*

Čl. 2 Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č. 03/2023/NZ .
2. Ostatné ustanovenia vyššie uvedenej nájomnej zmluvy sú týmto dodatkom č. 1 nezmenené, ostávajú v platnosti.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok č. 1 podpisujú.
5. Tento dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ preberá dve (2) a nájomca jedno (1) vyhotovenie.

V Snine dňa 30. 01. 2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mgr. Katarína Krivjančinová
riaditeľka školy

Viktor Obšatník