

Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 7/2014

zo dňa 30.7.2014 uzatvorenej v súlade s § 720 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov na dobu neurčitú v znení neskorších dodatkov medzi

Prenajímateľom:

Stredná odborná škola polytechnická, Ul. SNP 2, Zlaté Moravce

Zriaďovateľ: Nitriansky samosprávny kraj
Sídlo: Ul. SNP 2, 953 30 Zlaté Moravce
Zastúpený: Mgr. Zuzanou Čižmárikovou, riaditeľkou
IČO: 00159093
IČ DPH: SK2021037722
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
Číslo účtu: 7000308007/8180

a

Nájomcom:

Ministerstvo vnútra SR

Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: Ing. Zoltán Šinka, PhD, riaditeľ
Centrum podpory Nitra na základe
plnomocenstva MV SR č.p. SL-OPS-
2023/005305-465
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000180023/8180

za nasledovných podmienok:

1.V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja schválených zastupiteľstvom NSK dňa 7.2.2022, uznesením č. 3/2022, podľa Čl. 25 – Výška nájomného bod 7), sa Čl. III. Nájomnej zmluvy mení nasledovne :

Čl. III. Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa dopĺňa o bod 3 s nasledovným znením :

3. „Ročné nájomné sa bude valorizovať každoročne podľa miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim s účinnosťou vždy od 1. januára príslušného roka. Valorizácia ročného nájomného v zmysle predchádzajúcej vety sa neuplatní v prípade, ak miera inflácie za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim dosiahne zápornú hodnotu. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostrannej úpravy cien bez potreby vyhotovenia dodatku k zmluve a to formou písomného oznámenia nájomcovi o úprave nájomného. Táto zmena sa realizuje jedenkrát ročne a to od nasledujúceho mesiaca po zaslaní oznámenia.“

2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy neriešené týmto dodatkom zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, v zmysle § 5a, ods. 6 zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

4. Účastníci dodatku prehlasujú, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebol podpísaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

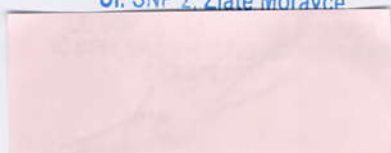
5. Tento dodatok je vyhotovený v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa, 2 pre nájomcu a 1 vyhotovenie je určené pre zriaďovateľa, ktorým je Nitriansky samosprávny kraj.

V Zlatých Moravciach, 19.1.2024

V Nitre, 26-01-2024

Prenajímateľ:

Stredná odborná škola polytechnická
Ul. SNP 2, Zlaté Moravce



Mgr. Zuzana Čižmáriková
riaditeľka školy

Nájomca:

MINISTERSTVO VNÚTRA SR

Centrum podpory
Piesok
949 01



Ing. Zoltán Šinka, PhD
riaditeľ Centrum podpory Nitra