

## DODATOK č. 2

k

**Zmluve číslo 9/073/2020 z 29.09.2020**

**o nájme nebytových priestorov**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

### Článok I

**Prenajímateľ:** Plemenárske služby Slovenskej republiky, štátny podnik  
(v skr. Plemenárske služby SR, š.p.)  
IČO: IČO: 36 856 096  
Registrácia: OR SR Mestského súdu Bratislava III, oddiel Pš, vložka číslo: 426/B dňa 09.01.2008  
Sídlo: Starohájska 29, 852 27 Bratislava  
Štat. zast.: Ing. Štefan Ryba, poverený výkonom funkcie riaditeľa štátneho podniku  
Organ. zložka: Účelové plemenárske zariadenie, Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina  
V zast.: Ing. Marcel Benkei, vedúci ÚPZ  
DIČ: 2022511304  
IČ DPH: SK2022511304  
Bankové spojenie:  
IBAN forma účtu:  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomca:** SANAMEDO, s.r.o.  
IČO: 36 717 151  
Registrácia: OR SR vedený Okresným súdom Žilina, Oddiel Sro, vložka č. 18427/L  
Sídlo: Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina  
Štat. zast.: Juraj Rovnianek, konateľ  
DIČ: 2022298432  
IČ DPH: SK2022298432  
(ďalej len „nájomca“)

**Týmto dodatkom sa zmluva o nájme nebytových priestorov od 1.2.2024 mení takto:**

### Článok II

Článok III Nájomné a úhrada za služby spojené s nájmom:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej výške úhrady za prenajaté priestory:

| Prenajaté priestory | Výmera v m <sup>2</sup> | Sadzba za m <sup>2</sup> v € * | Ročne spolu v €* |
|---------------------|-------------------------|--------------------------------|------------------|
| kancelárie          | 26,00                   | 57,00                          | 1482,00          |
| parkovacie miesta   | 60,00                   | 13,50                          | 810,00           |
| <b>S p o l u</b>    | <b>86,00</b>            |                                | <b>2022,00</b>   |

\*suma bez DPH

| <b>Rozpis celej ceny nájmu</b> | Cena bez DPH     | DPH 20 %        | Cena s DPH       |
|--------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| za prenajaté kancelárie        | 1482,00 €        | 296,40 €        | 1778,40 €        |
| za parkovacie miesta           | 810,00 €         | 162,00 €        | 972,00 €         |
| za služby podľa Čl. I odsek 4  | 1297,30 €        | 259,46 €        | 1556,76 €        |
| <b>SPOLU ZA ROK</b>            | <b>3589,30 €</b> | <b>717,86 €</b> | <b>4307,16 €</b> |
| SPOLU ZA MESIAC                | 299,11 €         | 59,82 €         | 358,93 €         |

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude nájomca uhrádzať **mesačne** v sume **358,93 EUR** (slovom: *tristotpäťdesiatosem eur deväťdesiattri centov*), suma ktorá bola na uvedenú výšku zaokrúhlená dohodou zmluvných strán. Mesačná platba za nájom je splatná do **15. dňa príslušného mesiaca vopred**. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať sumy nájmu podľa čl. III zmluvy bezhotovostne na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy.

#### **Článok IV** **Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok zmluvy je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 rovnopis.
2. Dodatok nadobúda právoplatnosť podpisom obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
3. Zmluvné strany svojím podpisom prehlasujú, že s obsahom dodatku súhlasia, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Žiline, dňa: 18.01.2024

V Žiline, dňa: 18.01.2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Plemenárske služby SR, š.p.  
Ing. Marcel Benkei  
vedúci ÚPZ

.....  
SANAMEDO, s.r.o..  
Juraj Rovnianek, konateľ