

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Požičiavateľ:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Správca:

Adresa školy:

IČO :

DIČ:

Konajúci:

IBAN:

(ďalej len „**Požičiavateľ**“)**Obec Sološnica**

Námestie Jána Turzu 527/3, 906 37 Sološnica

00310026

2021086892

Základná škola Sološnica

Školská ulica 7/19, 906 37 Sološnica

31 810 292

20 216 38 278

Mgr. Gabriela Mrnková, riaditeľka školy

SK 37 5600 0000 0032 5362 9003

a

Vypožičiavateľ:

Sídlo:

IČO:

Zapísaný v:

Konajúci:

(ďalej ako „**Vypožičiavateľ**“)(Požičiavateľ a Vypožičiavateľ ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“)**Iron Athlet, o. z.**

Sološnica 274, 906 37 Sološnica

54404827

RMNO MV SR, registrov. č. VVS/1-900/90-63467

Martin Lovíšek, predseda

PREAMBULA

Zmluvné strany týmto, na základe vzájomného konsenzu, slobodnej a určite prejavenej vôle uzatvárajú, v zmysle zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“), túto zmluvu o výpožičke vecí v znení uvedenom nižšie (ďalej ako „**Zmluva**“).

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Požičiavateľ poskytuje Vypožičiavateľovi do výpožičky nižšie špecifikované (nebytové) priestory stavby - Základná škola v Sološnici, nachádzajúca na Školskej ulici, obec Sološnica, katastrálne územie Sološnica, okres: Malacky, súpisné číslo: 7, druh stavby: 11, popis stavby: základná škola, evidovaná Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom na LV č. 2763, ktorá je postavená na pozemku par. reg. „C“, par. č. 2042/9, o výmere 2248 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2763, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor (ďalej len „**Základná škola**“). Výpis z listu vlastníctva č. 2763 je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy.
- Požičiavateľ je oprávnený na základe tejto Zmluvy užívať nasledujúce nižšie opísané nebytové priestory - časti Základnej školy a zároveň je oprávnený na výpožičanie:
 - podzemných priestorov Základnej školy nachádzajúcich sa pod školskou jedálňou v pivničných priestoroch Základnej školy (ďalej ako „**Vec**“ alebo ako „**Predmet výpožičky**“), ktoré sú využívané ako posilňovňa, ktoré majú samostatný vstup z priestoru školského dvora.
- Vypožičiavateľ je osobou, ktorá má záujem si vypožičať od Požičiavateľa Vec. Vypožičiavateľ zároveň vyhlasuje, že má vedomosť o tom, ktoré časti Základnej školy tvoria vyššie opísaný Predmet výpožičky a že ich ďalšia bližšia špecifikácia nie je potrebná.
- Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností v hlavičke tejto Zmluvy označený správca majetku Požičiavateľa vyhlasuje, že v zmysle príslušných právnych predpisov (zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) je správcom budovy Základnej školy a Predmetu výpožičky a je že je oprávnený v mene vlastníka Predmetu výpožičky túto Zmluvu uzavrieť dať Vec dal bezplatného užívania tretej osobe – Vypožičiavateľovi.

II. PREDMET ZMLUVY

- Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Požičiavateľa odovzdať Vec Vypožičiavateľovi do bezodplatného užívania na nižšie dohodnutú dobu a záväzok Vypožičiavateľa prevziať Vec od Požičiavateľa a po ukončení

vypožičania (zániku tejto Zmluvy) ju vrátiť Požičiavateľovi, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

2. Požičiavateľ vypožičiava Vypožičiavateľovi Vec na nasledujúci účel: združovanie občanov (členov a nečlenov občianskeho združenia Požičiavateľa) za účelom rozvoja a podpory športu a vytváranie podmienok pre rozvoj športu. Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že Vypožičiavateľ nie je oprávnený počas doby trvania tejto Zmluvy prenechať Vec na užívanie v súlade s jej účelovým určením iným (tretím) osobám.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany uvádzajú, že vzhľadom k tomu, že nebytový priestor, ktorý je predmetom výpožičky podľa tejto Zmluvy má samostatný vchod, Vypožičiavateľ nemá právo v žiadnom rozsahu užívať aj spoločné priestory a spoločné zariadenia Základnej školy.

III. ODOVZDANIE VYPOŽIČIAVANEJ VECI

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Požičiavateľ odovzdá Vypožičiavateľovi Vec pri uzatvorení tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú odovzdanie a prevzatie vypožičiavanej Veci a dohodli sa, že nebudú o odovzdaní a prevzatí Veci vyhotovovať osobitný protokol.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať Vec Vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na riadne a dohodnuté užívanie. Požičiavateľ prenecháva Vypožičiavateľovi Vec v stave, v akom sa nachádza pri uzatvorení tejto Zmluvy.
2. Požičiavateľ vyhlasuje, že Vec nemá žiadne vady, o ktorých by mal vedomosť a na ktoré by mal Vypožičiavateľa upozorniť.
3. Vypožičiavateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že bol zo strany Požičiavateľa oboznámený o stave vypožičiavanej Veci v súlade s bodom 1. tohto článku Zmluvy.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať vypožičanú Vec riadne a v súlade s touto Zmluvou a jej účelom tak, aby nedošlo k poškodeniu, strate alebo zničeniu vypožičanej Veci alebo jej vybavenia. Vypožičiavateľ zodpovedá Požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti a za to, že po zániku tejto Zmluvy vráti Požičiavateľovi Vec v stave, v akom ju podľa tejto Zmluvy pri jej odovzdaní prevzal, výnimkou bežného opotrebenia Veci a/alebo jej hnuťelného vybavenia.
5. Ak hrozí na vypožičanej Veci bezprostredná škoda, je Vypožičiavateľ povinný túto škodu odvrátiť. V takomto prípade má Vypožičiavateľ právo požadovať od Požičiavateľa náhradu nevyhnutných nákladov.
6. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že je povinný vykonávať na vlastné náklady bežnú údržbu a drobné opravy na vypožičanej Veci.
7. Iné než drobné opravy je povinný vykonať Požičiavateľ. Vypožičiavateľ je v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu informovať Požičiavateľa o potrebe nevyhnutných, iných než drobných, opráv, ktoré má vykonať Požičiavateľ a súčasne je povinný umožniť Požičiavateľovi vykonanie týchto opráv. V opačnom prípade zodpovedá Vypožičiavateľ za škodu, ktorá vznikne nesplnením tejto povinnosti.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený, v súlade s článkom II. tejto Zmluvy, prenechať vypožičanú Vec na užívanie tretím osobám.
9. Vypožičiavateľ je oprávnený vrátiť vypožičanú Vec Požičiavateľovi v prípade, ak má táto vec vady, na ktoré ho Požičiavateľ pri odovzdaní Veci neupozornil.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch Zmluvných strán.
11. Vypožičiavateľ je povinný pri užívaní zabezpečiť dodržiavania všetkých povinností vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov v oblasti hygieny, požiarnej bezpečnosti a podobne a berie na vedomie, že zodpovedá za ich dodržiavanie aj všetkými osobami, ktoré s jeho privolení budú Vec užívať.
12. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Vypožičiavateľ bude uhrádzať Požičiavateľovi aj úhradu za dodávku služieb spojených s užívaním Predmetu výpožičky, ktorými je dodávka energií potrebných na užívanie Predmetu výpožičky (elektrická energia, voda, kúrenie), a to vo výške 30,- EUR polročne (t. j. za každých 6

mesiacov). Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať úhradu podľa predchádzajúcej vety Požičiavateľovi bezhotovostným platobným prevodom v prospech bankového účtu Požičiavateľa, ktorého číslo v tvare IBAN je špecifikované v záhlaví tejto Zmluvy, a to vo vyššie uvedenej výške za každých 6 mesiacov trvania tejto Zmluvy, pričom je povinný platbu úhrady zrealizovať najneskôr do 30 dní odo dňa uplynutia každých 6 mesiacov trvania tejto Zmluvy.

V. SKONČENIE VÝPOŽIČKY A ZÁNİK ZMLUVY

1. Táto Zmluva zaniká uplynutím doby výpožičky podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy, postupom opísaným v bode 4. tohto článku Zmluvy alebo dňom, kedy sa na tom Zmluvné strany písomne dohodnú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Požičiavateľ vypožičiava Vypožičiavateľovi Vec na dobu 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom vrátenia vypožičiavanej Veci je adresa Veci.
4. Požičiavateľ berie na vedomie, že sa nemôže domáhať vrátenia vypožičiavanej Veci pred uplynutím doby výpožičky podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy, okrem prípadu, ak Vypožičiavateľ nebude Vec užívať riadne alebo bude Vec užívať v rozpore s touto Zmluvou, resp. s jej účelom. V takomto prípade má Požičiavateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy písomným oznámením doručeným Vypožičiavateľovi. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom doručenia písomného odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z toho je jedno pre Požičiavateľa a jedno pre Vypožičiavateľa. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť ako povinne zverejňovaná zmluva dňom nasledujúcim po dni jej predpísaného zverejnenia.
2. Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené v Zmluve, sa riadia príslušným ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov odkazujúcich na túto Zmluvu podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami.
4. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je príloha č. 1.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na uzavretie tejto Zmluvy. Pred podpisom tejto Zmluvy sa ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto Zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto Zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná vôľnosť oboch Zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Zmluvu nepodpisujú pod tlakom, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Sološnici, dňa 16. 11. 2023

Mgr.

Základná škola Sološnica
Mgr. Gabriela Mrnková, riaditeľka školy
Požičiavateľ

**ZÁKLADNÁ ŠKOLA
SOLOŠNICA**
Školská ulica 7/19
906 37 Sološnica
IČO: 31 810 292

V Sološnici, dňa 16. 11. 2023

Iron Athlet, o. z.
Martin Lovíšek, predseda
Vypožičiavateľ