

**Zmluva o dielo č. ....**  
na zhotovenie projektu stavby  
uzavretá podľa § 536- 565 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.  
v znení neskorších zmien a doplnkov

## ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

### **Objednávateľ:**

Obchodné meno:	<b>Obec Vyšné Remety</b>
Sídlo:	Obecný úrad Vyšné Remety 12, 072 41
IČO:	00 326 020
DIČ:	2020752481
Oprávnený konateľ vo veciach zmluvných:	Ing. Martin Dolinič
Oprávnený konateľ vo veciach technických:	Ing. Martin Dolinič
Tel:	056/659 5239
E-mail:	vysneremety@lekosonline.sk

**(ďalej len „objednávateľ“)**

**a**

### **Zhotoviteľ:**

Obchodné meno:	<b>Ing. arch. Lukáš Sečka, PhD.</b>
Sídlo:	Sadová ulica 1022/10, 054 01 Levoča
IČO:	43 315 551
DIČ:	1077115886
IČ DPH :	SK1077115886

**Zastúpený:**

Oprávnený konateľ vo veciach zmluvných:	Ing. arch. Lukáš Sečka, PhD.
Oprávnený konateľ vo veciach technických:	Ing. arch. Lukáš Sečka, PhD.
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
BIC (SWIFT):	SUBASKBX
IBAN:	SK56 0200 0000 0018 8972 0153
Telefón / fax:	+ 421 902 101 152
E-mail:	lukas.secka@gmail.com

**(ďalej len „zhotoviteľ“)**

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

## ČI. 2 PREDMET ZMLUVY

Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Vyšné Remety.“

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo, ktorého predmetom je projektová činnosť, vypracovanie projektovej dokumentácie v súlade so zákonom číslo 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, t. j. vypracovanie projektu stavby potrebného pre realizáciu stavby (realizačný projekt), vrátane rozpočtu a výkazu výmer.

2.2 Riešená stavba: „**Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu Vyšné Remety.**“

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme, za jej zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.4 Predmet tejto zmluvy bude financovaný zo zdrojov - Plán obnovy.

Výzva č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov

Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky

Komponent: 2 – Obnova budov

Investícia: 2 – Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov

Kód výzvy: 02I02-29-V01

### **Čl. 3 ROZSAH A OBSAH PROJEKTU**

3.1 **Projektová dokumentácia – realizačný projekt** bude vypracovaný podľa požiadaviek objednávateľa služby, ktoré sú definované vo výzve na predloženie ponuky na zákazku.

### **Čl. 4 SPOSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU**

4.1 Projektová dokumentácia – realizačný projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny 6x v reprografickom vyhotovení a 2x digitálnej forme na USB nosiči vrátane rozpočtu a výkazu výmer.

4.2 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsimi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.3 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

### **Čl. 5 ČAS PLNENIA**

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet tejto zmluvy dodá v termíne **do 75 dní od písomnej výzvy.**

5.2 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie odovzдание projektu na poštovú prepravu, prípadne, osobné odovzдание projektu objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.



## ČI. 6 CENA PROJEKTU, PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy v požadovanom rozsahu je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Zb. o cenách.

6.2 Cena predmetu tejto zmluvy predstavuje:

Cena za dokumentáciu vyhotovenú v zmysle čl. 2 bez DPH:	7 500 €
DPH 20% :	1 500 €
Cena spolu vrátane DPH	<b>9 000 €</b>

6.3 Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom.

6.4 Faktúra bude splatná do 60 dní odo dňa vystavenia faktúry.

6.5 Za deň zaplatenia ceny za vykonané dielo sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet zhotoviteľa.

6.6 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % za každý týždeň omeškania z fakturovanej ceny, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.7 Pre prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou projektovej dokumentácie dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % za každý týždeň omeškania z fakturovanej ceny, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.8 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi v pomernej výške z dohodnutej ceny podľa bodu 6.2 tohto článku.

## ČI. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

7.1 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.2 Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom projektu.

7.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 ako oprávnenému vo veciach technických.

## ČI. 8 ZMENA ZÁVÄZKU

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

## ČI. 9 OSTATNÉ USTANOVENIA

9.1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly a na požiadanie Objednávateľa umožniť Objednávateľovi a iným osobám oprávneným na výkon kontroly, výkon kontroly/audit/overovania/ súvisiaceho s prácami na diele a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

- a) zamestnanci príslušného riadiaceho orgánu a sprostredkovateľského orgánu,
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

9.2 Objednávateľ zaručuje nedotknuteľnosť autorských práv vzťahujúcich sa na predmet zmluvy.

9.3 Bez vedomia a písomného súhlasu zhotoviteľa nie je možné vykonávať žiadne úpravy projektovej dokumentácie, alebo jej časti, taktiež jej publikáciu v celku alebo jej jednotlivých častí.

## ČI. 10 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa / CRZ/.

10.2 Vzťahy medzi účastníkmi zmluvy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

10.3 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy o dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán.

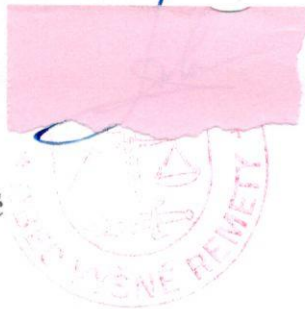
10.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

Vyšné Remety ..19.1.2024..

V Levoči 19.1.2024

objednávateľ:

**Ing. Martin Dolinič**



**Ing. arch. Lukáš Sečka, PhD.**  
Sadová ulica 1022/10  
054 01 Levoča  
Č. 1077115886

zhotoviteľ:

**Ing. arch. Lukáš Sečka, PhD.**  
autorizovaný architekt SKA, 2189 AA