

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

Vlčáková Margita, [redacted]
[redacted], Príslušnosť: SR

Gášper Anton, [redacted]
[redacted], Príslušnosť: SR

Gášper Jozef, [redacted]
[redacted], Príslušnosť: SR

Koklesová Mária, [redacted]
[redacted], Príslušnosť: SR

Kupujúca:

Obec Zákamenné, IČO 00 315 001, Námestie J. Vojsašáka č. 1002/12, PSČ: 029 56,
zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné, štátna
príslušnosť: SR

I.

Predávajúci Vlčáková Margita, rod. Gašprová, Gašper Anton, rod. Gašper, Gašper Jozef, rod. Gašper a Koklesová Mária, rod. Gašperová Mgr. predávajú a kupujúca Obec Zákamenné, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné kupuje nehnuteľnosť v k.ú. Zákamenné zapísanú na:

LV č. 6664 pod A parc. E-KN č. 1693/4 orná pôda o výmere 4 339 m², a to len tú časť, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 44540361-137/2022 vyhotoveného Bc. Paulína Boškajová, firma Geodetik, s.r.o. [redacted], overeného dňa 26.08.2022 Ing. Margitou Kinierovou, register G1 č. 875/2022 zodpovedá:

dielu č. 118 o výmere 112 m² v 22/24-úč., (vytvára novovytvorenú parc., C-KN č. 125/2 orná pôda o výmere 112 m²)

Vlastníctvo zapísané na LV č. 6664 pod B1 Vlčáková Margita [redacted] á v 1/24 – úč. ,
pod B2 Gašper Anton rod. Gašper v 1/24 – úč., pod B3 Gašper Jozef, [redacted] r v 1/24 úč.,
pod B7 Koklesová Mária, [redacted] r. V 19/24 úč.

II.

Predmetom kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné popísané v bode I.

III.

Kúpna cena predávaných nehnuteľností bola stanovená a schválená uznesením obecného zastupiteľstva

medzi predávajúcou Vlčákovou Margitou [redacted] a kupujúcou Obcou Zákamenné zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 4,67 m² , t.j. 23,35 € (slovom: Dvadsaťtrieur tridsaťpäťcentov eur), ktoré budú vyplatené v hotovosti najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcim Antonom Gašperom rod. Gašper a kupujúcou Obcou Zákamenné zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 4,67 m² , t.j. 23,35 € (slovom: Dvadsaťtrieur tridsaťpäťcentov eur), ktoré budú vyplatené v hotovosti najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcim Jozefom Gašperom rod. Gašper a kupujúcou Obcou Zákamenné zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 4,67 m² , t.j. 23,35 € (slovom: Dvadsaťtrieur tridsaťpäťcentov eur), ktoré budú vyplatené v hotovosti najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcou Koklesovou Máriou [redacted] a kupujúcou Obcou Zákamenné zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 88,67 m² , t.j. 443,35 € (slovom: Štyristoštyridsaťtri eur a tridsaťpäťcentov eur), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [redacted] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

IV.

Predávajúci vyhlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva, nájomné vzťahy ani iné právne povinnosti, nevzťahuje sa na ne ani iné prednostné právo na uspokojenie iného subjektu.

Predávajúci tiež prehlasujú, že nie sú v konkurznom konaní, nemajú vedomosť o tom, že bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na vykonanie exekúcie, a ani sa proti nim nevedie akýkoľvek súdny spor ani správne konanie (vyvlastnenie).

Kupujúci vyhlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností je mu dobre známy z obhliadky na mieste samom.

V.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude potrebné opraviť v kúpnej zmluve chyby v písaní, v počítaní formou dodatku, tento dodatok je oprávnený podpísať kupujúca **Obec Zákamenné**, IČO 00 315 001, Námestie J. Vojtaššáka č. 1002/12, Zákamenné, PSČ 029 56, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné, štátna príslušnosť: SR.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať s jej obsahom sú oboznámení. Táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ich obojstranného súhlasu s ňou ju vzájomne podpisujú.

V Zákamennom dňa



Predávajúci:

(*podpisy podliehajú úradnému overeniu)

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Kupujúci:

(*neoverený podpis)

[Redacted signature]

[Redacted signature]

