



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE

AKADEMICKÝ SENÁT

Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX 440

814 99 Bratislava 1

Bratislava:

Uznesenie č. 7/18.12.2019

z 2. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK dňa 18. 12. 2019

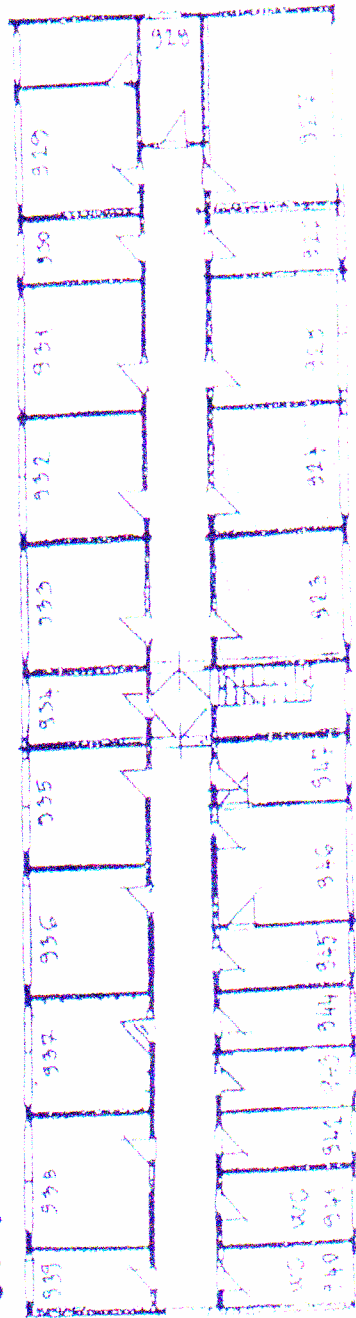
Akademický senát UK podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku

Špecifikácia predmetu nájmu	nebytový priestor - miestnosť č. 923 o výmere 20 m ² , ktorý sa nachádza v budove č. súpisné 6220, blok B9, 1. posch., na ulici Botanická 7 v obci Bratislava, okres Bratislava, katastrálne územie Bratislava Karlova Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom katastrálnym úradom Bratislava – Karlova Ves, číslo parcely 3146 o výmere 570 m ² , na ktorej sa stavba nachádza
Identifikácia nájomcu	Slovenská arbitrážna, a. s. Sídlo: Karloveské rameno 6, 841 04 Bratislava Zastúpená: Ing. Andrea Duchoňová, predseda predstavenstva IČO: 35 922 761
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu	zriadenie kancelárie
Výška nájomného	39,83 EUR/1 m ² /rok (796,60 EUR ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu)
Energie a služby	Cena za poskytované služby vodné, stočné, revízia a údržba has. prístrojov a hydrantov, nepretržitá strážna služba, upratovanie spoločných priestorov, odvoz a likvidácia odpadu, deratizácia a dezinsekcia je fakturovaná paušálne od 1.4.2020 vo výške 989,26 EUR vrátane DPH /rok.
Doba nájmu	od 1.4.2020 do 15.8.2021
Technické zhodnotenie predmetu nájmu	bez technického zhodnotenia

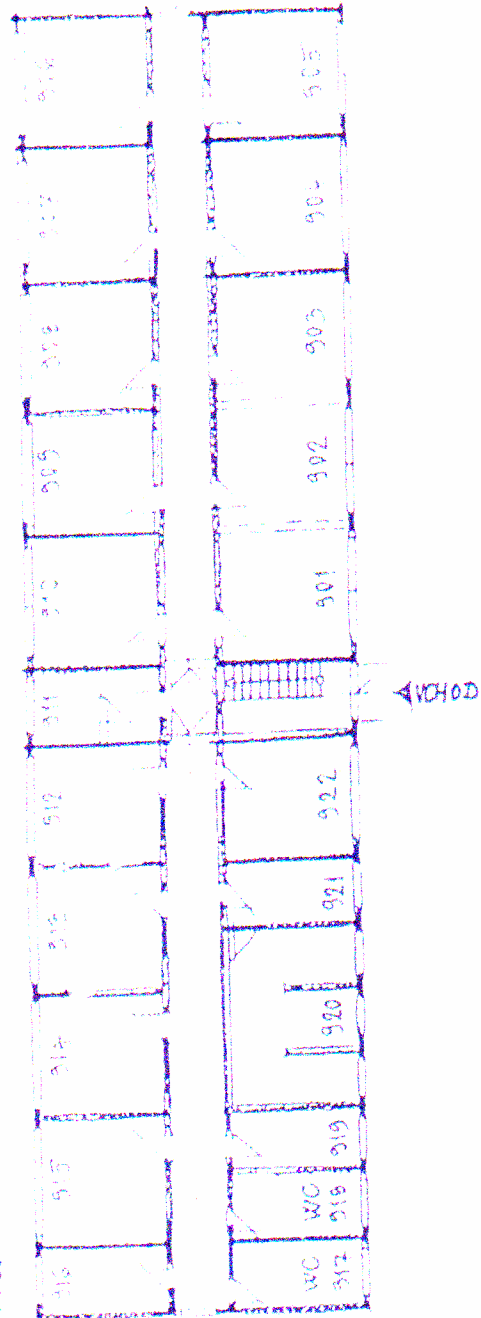
Nájomná zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do šiestich mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v Akademickom senáte UK. V prípade, že nájomná zmluva nebude zmluvnými stranami v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

predsedníčka Akademického senátu UK

I. POSCHODIE OBJEKT B9



PRÍZEMIE



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Príloha č. 3

Okres: Bratislava IV
 Obec: BA-m.č. KARLOVA VES
 Katastrálne územie: Karlova Ves

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: 21.04.2020
 Čas vyhotovenia: 12:09:47

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 727

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
537/ 1	165	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
538/ 1	1936	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
538/ 4	190	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
719/ 4	7	záhrada	4	1		
743/ 12	26	záhrada	4	1		
790/ 7	1900	ostatná plocha	29	1		
2497/ 2	807	lesný pozemok	38	2		
2861/ 1	6143	ostatná plocha	37	1		
2861/ 2	2166	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2861/ 5	103	ostatná plocha	37	1		
2861/ 6	57	ostatná plocha	37	1		
2926	531	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2927	1111	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2928/ 1	12106	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2928/ 2	4079	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2929	17987	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2930/ 1	4585	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2930/ 2	14	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2931	4088	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2932	5107	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2933	14158	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2934	5474	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2935	6307	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2936	1025	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2937/ 2	2044	ostatná plocha	37	1		
2937/ 6	400	ostatná plocha	37	1		
2939	573	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2940/ 1	30825	ostatná plocha	37	1		
2940/ 2	15446	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2940/ 3	2356	ostatná plocha	37	1		
2940/ 15	327	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2940/ 16	1097	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2940/ 17	804	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		
2940/ 18	803	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2940/ 19	1101	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2940/ 20	965	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2940/ 21	1548	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2940/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3404.						
2940/ 22	41	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2940/ 24	8942	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2940/ 25	2441	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2940/ 26	187	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2940/ 27	86	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2940/ 28	626	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2940/ 29	1630	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2940/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1425.						
2940/ 30	4617	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1	3162/ 1	20	Prevádzková budova, skleníky		1
1	3163	20	Prevádzková budova, skleníky		1
6	3118	11	Vysokošk. internát Družba - pavilón D1		1
7	3157/ 2	10	Botanická 5		1
7	3159	7	garáž		1
211	2934	11	Štud.domov a jedáleň,prístavba traktu		1
3278	3049/ 1	11	Pavilón CH1,CH2,B2, Ilkovičova 6		1
5067	2940/ 22	20	stavba		1
5298	3044/ 2	11	Objekt Univerzity Komenského		1
5666	3017/ 11	11	pracovne a učebne-Staré Grunty55		1
5666	3017/ 12	11	pracovne a učebne-Staré Grunty55		1
5666	3017/ 24	11	pracovne a učebne-Staré Grunty55		1
5692	3040/ 1	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
5693	3048/ 6	18	trafostanica		1
5694	3048/ 4	11	Pavilon CH-1III, Ilkovičova 6		1
5694	3049/ 2	11	Pavilon CH-1III, Ilkovičova 6		1
5695	2940/ 24	11	internát a telocvičňa		1
5696	2861/ 2	20	provizórne ubytov.		1
5698	2940/ 26	18	Trafostanica		1
6067	2940/ 44	20	jedáleň		1
6134	2929	11	vysokoškolské internáty		1
6135	2939	20	kotolňa		1
6161	3117/ 7	11	Vysokošk. internát Družba - pavilón D2		1
6162	3117/ 6	20	Botanická 25		1
6164	3117/ 5	11	Botanická 29 - ubytovňa		1
6212	3137	13	Botanická 7		1
6213	3138	13	Botanická 7		1
6214	3139	13	Botanická 7		1
6215	3140/ 1	13	Botanická 7		1
6215	3140/ 2	13	Botanická 7		1
6216	3141	19	Botanická 7		1
6217	3142	13	Botanická 7		1
6218	3153/ 2	20	Botanická 7		1
6219	3148	20	Botanická 7		1
6220	3146	20	Botanická 7		1
6221	3150/ 6	20	Botanická 7		1
6280	3040/ 2	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6281	3040/ 3	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6282	3041	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6283	3042	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6284	3043	11	Fakulta matematiky, fyziky a informatiky		1
6286	3017/ 34	11	Laboratórium nových technológií		1
6289	2981/ 61	18	vodojemy		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6289 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1425.					
6298	2936	13	I.stavba internátov-Výškový blok A		1
6299	3168	20	Vodáreň		1
6304	3156/ 3	20	Skleníky - Botanická 3		1
6305	3160/ 2	18	Technická budova - Botanická 3		1
6306	3017/ 15	20	vrátnica UK-Staré Grunty		1
6307	3017/ 14	11	sklad materiálu UK-Staré Grunty		1
6308	3017/ 13	11	šatne UK-Staré Grunty		1
6309	3017/ 8	7	garáže UK-Staré Grunty		1
6310	3017/ 9	18	plynová kotolňa UK-Staré Grunty		1
6311	3017/ 10	7	garáže UK-Staré Grunty		1
6328	3017/ 16	20	Sklad		1

Príloha 84

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETESlovensky  |  English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 3530/B

Obchodné meno:	Slovenská arbitrážna a.s.	(od: 01.01.2016)
Sídlo:	Karloveské rameno 6 Bratislava - mestská časť Karlova Ves 841 04	(od: 01.01.2016)
IČO:	35 922 761	(od: 24.02.2005)
Deň zápisu:	24.02.2005	(od: 24.02.2005)
Právna forma:	Akiová spoločnosť	(od: 24.02.2005)
Predmet činnosti:	public relations - služby v oblasti styku s verejnosťou	(od: 24.02.2005)
	vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 24.02.2005)
	organizovanie seminárov, školení, vzdelávacích podujatí, veľtrhov a konferencií v rozsahu voľnej živnosti	(od: 24.02.2005)
	administratívne práce	(od: 24.02.2005)
	činnosť miesta uloženia písomností nearchívnej povahy	(od: 24.02.2005)
	zriadenie a udržiavanie stáleho rozhodcovského súdu v zmysle ustanovení § 12 až 15 zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní	(od: 08.03.2005)
	organizovanie dobrovoľných dražieb	(od: 08.01.2008)
	zriadenie a vedenie mediačného centra v zmysle ustanovení § 11 až 13 zákona č. 420/2004 Z. z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov	(od: 08.01.2008)
	prenájom nehnuteľností bez poskytnutia ostatných služieb	(od: 01.01.2016)
	prenájom huteľných vecí	(od: 01.01.2016)
	služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov	(od: 01.01.2016)
	počítačové služby	(od: 01.01.2016)
	reklamné a marketingové služby	(od: 01.01.2016)
	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 01.01.2016)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	(od: 01.01.2016)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 01.01.2016)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 01.01.2016)
Štatutárny orgán:	predstavenstvo	(od: 24.02.2005)
	Ing. <u>Andrea Duchoňová</u> - predseda predstavenstva Nábřeží Mládeže 79 Nitra 949 01 Vznik funkcie: 22.05.2009	(od: 17.07.2009)

Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti sú oprávnení konať všetci členovia predstavenstva. V mene spoločnosti podpisuje každý člen predstavenstva samostatne, a to tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí meno, priezvisko, funkciu a svoj vlastnoručný podpis.	(od: 24.02.2005)
Základné imanie:	33 193,918 EUR Rozsah splatenia: 33 193,918 EUR	(od: 17.07.2009)
Akcie:	Počet: 1000 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 33,193918 EUR Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: Prevoditeľnosť akcií je obmedzená predkupným právom ostatných akcionárov. V prípade prevodu akcií spoločnosti na tretie osoby majú akcionári predkupné právo na akcie prevádzajúceho akcionára. Svoj zámer previesť akcie spoločnosti na tretiu osobu je akcionár povinný písomne oznámiť ostatným akcionárom a v oznámení uviesť navrhovanú cenu za prevod akcií. Predkupné právo musí akcionár uplatniť u prevádzajúceho akcionára do desiatich (10) dní od doručenia oznámenia o úmysle previesť akcie. Do uplynutia tejto lehoty nesmie prevádzajúci akcionár previesť akcie na inú osobu. Ak akcionári spoločnosti nevyužijú svoje predkupné právo v ustanovenej lehote, ich predkupné právo zaniká. Ak predkupné právo uplatní viac akcionárov, vzniká im právo na uzavretie zmluvy o prevode akcií, a to pomerne podľa počtu ich akcií.	(od: 17.07.2009)
Dozorná rada:	Ing. <u>Ronald Kvaššay</u> Kultúrna 141/20 Nitra 949 01 Vznik funkcie: 24.02.2005	(od: 24.02.2005)
	PaeDr. <u>Jozef Malich</u> Korytnická 8 Bratislava - mestská časť Podunajské Biskupice 821 07 Vznik funkcie: 25.11.2015	(od: 01.01.2016)
	<u>Marián Kuruc</u> Datelinová 5530/4 Bratislava - mestská časť Ružinov 821 01 Vznik funkcie: 25.11.2015	(od: 01.01.2016)
Ďalšie právne skutočnosti:	Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice N 14/05, Nz 6610/05 NCRIs 6528/05 spísanou JUDr. Romanom Blahom dňa 14.2.2005 v zmysle ust. §§ 154 - 220a Obchodného zákonníka.	(od: 24.02.2005)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 18.05.2009 a zo dňa 22.05.2009.	(od: 17.07.2009)
	Zmluva o zlúčení N 1924/2015, Nz 46292/2015, NCRIs 47239/2015 zo dňa 25.11.2015.	(od: 01.01.2016)
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie spoločnosti:	Spoločnosť je právnym nástupcom v dôsledku zlúčenia	(od: 01.01.2016)
Spoločnosť zaniknutá zlúčením, splnutím alebo rozdelením:	Slovenská arbitrážna, s.r.o. Karloveské rameno 6 Bratislava - mestská časť Karlova Ves 841 04	(od: 01.01.2016)
Dátum aktualizácie údajov:	20.04.2020	
Dátum výpisu:	21.04.2020	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Kontakty na registrové súdy
Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR | Formuláre na podávanie listinných
návrhov na zápis do OR

Zálohový list
nákladov za dodávky energií a služieb súvisiacich s nájomom

Špecifikácia nákladov pri užívaní nebytových priestorov v areáli Švédskych domkov na Botanickej ul. č. 7 v Bratislave, blok B9, miestnosti č. 923 o výmere 20 m² prenajatých nájomcovi: Slovenská arbitrážna a.s. Zálohový list je platný od **01.04.2020**. Energie a služby súvisiace s nájomom budú fakturované nájomcovi paušálne.

Náklady celkom za 1 rok bez DPH	824,38 €
DPH:	164,88 €
Náklady celkom za 1 rok s DPH	989,26 €

*) vodné, stočné, revízia a údržba has. prístrojov a hydrantov, nepretržitá strážna služba, upratovanie spoločných priestorov, odvoz a likvidácia odpadu, deratizácia a dezinfekcia.

V Bratislave, dňa

Vypracoval: Andódiová