

Zmluva o dielo č. 007/2024

uzatvorená podľa § 536 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Mesto Topoľčany

v zastúpení JUDr. Alexandrou Gieciovou, primátorkou

Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 1, 955 01 Topoľčany, SR

IČO: 00 311 162

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Topoľčany

IBAN: SK230200000000000227192

BIC: SUBASKBX

(ďalej len "objednávateľ")

a

Zhotoviteľ:

Sociálny podnik mesta Topoľčany, s.r.o.

v zastúpení Mgr. Matejom Stručkom, konateľom

Sídlo: Topoľčany, Nám. Ľ. Štúra 2357/2

IČO: 55 975 500

DIČ: 2122149095

IČ DPH: SK2122149095

Bankové spojenie: VÚB Topoľčany

Číslo účtu:

(ďalej len "zhotoviteľ")

Článok I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy o dielo je vykonávanie zimnej údržby miestnych komunikácií – chodníkov v území ohraničenom železničnou traťou a hranicou s obcou Tovarníky (vrátane Ul. dopravnej, Ul. Pod Kalváriou a Ul. Stummerova od železničnej trate po Osivár) za podmienky dodržania platných nariadení a predpisov a za účelom schodnosti týchto komunikácií.

Článok II.

Spôsob plnenia zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre Objednávateľa za odplatu nasledovné výkony a práce (ďalej len "Zimná údržba"):

- zabezpečenie zimnej údržby a schodnosti miestnych komunikácií - chodníkov,
- včasný operatívny zásah v prípade náhleho zhoršenia počasia,

- zabezpečenie dostatočného počtu vozidiel a mechanizmov potrebných na zimnú údržbu, ich včasné pristavenie a nasadenie na výkon zazmluvnených prác,
- zabezpečenie 24 hodinovej pohotovosti a dispečingu počas sobôt, nedeľ a sviatkov
- zabezpečenie pohotovosti a dispečingu v pracovné dni od 14,00 hod. do 6,00 hod. nasledujúceho dňa

2.2 Pri plnení predmetu zmluvy o dielo je zhotoviteľ povinný dodržať platné všeobecne záväzné predpisy a STN. Zhotoviteľ postupuje v súlade s prípadnými rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. V prípade doručenia rozhodnutí a vyjadrení orgánov štátnej správy objednávateľovi, objednávateľ bezodkladne informuje o nich zhotoviteľa.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a podmienkami tejto zmluvy.

Článok III.

Práva a povinnosti zhotoviteľa

3.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť schodnosť chodníkov v zmysle §9 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.

3.2 Zhotoviteľ je povinný viesť si evidenciu použitého posypového materiálu.

3.3 Výkon zimnej údržby sa riadi Operačným plánom zimnej údržby chodníkov v meste Topoľčany, ktorý ročne vypracuje Zhotoviteľ pre obdobie od 1.12. do konca februára príslušného kalendárneho roka a predloží ho najneskôr do 31.10. Objednávateľovi na schválenie. V prípade potreby zmeny trvania zimnej údržby v termíne mimo vyhlásenej zimnej údržby Operačným plánom zimnej údržby, vystaví objednávateľ zhotoviteľovi objednávku.

3.4 Zhotoviteľ písomnou formou informuje objednávateľa o fyzických a právnických osobách, ktoré svojím konaním znemožňujú výkon zimnej údržby, ktorá je predmetom zmluvy. Súčasťou informácie od Zhotoviteľa je fotodokumentácia o znemožnení výkonu zimnej údržby.

3.5 Sídlo dispečingu zimnej údržby bude Zhotoviteľom zriadené tak, aby na území mesta nepretržite monitorovalo stav schodnosti chodníkov.

3.6 Zhotoviteľ je povinný dodržať 45 minútový limit výjazdu mechanizmov zimnej údržby zo stanovišťa mechanizmov zimnej údržby, a to od vydania príkazu dispečingu a dodržať limit príchodu mechanizmov zimnej údržby na miesto zásahu do 10 minút od výjazdu mechanizmov zo stanovišťa.

3.7 V prípade pretrvávajúcich nízkych teplôt pod -7° Celzia, kedy nie je možné odstrániť z chodníkov zvyšky snehu alebo ľadu, zhotoviteľ zabezpečí ich trvalú schodnosť vhodným posypom. Odstránenie zvyškov snehu alebo ľadu zhotoviteľ zabezpečí ihneď, ako to zvýšenie vonkajšej teploty umožní.

3.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť 1 krát mesačne pre Objednávateľa záznamy jász s podrobným rozpisom miesta a času zasahovania techniky v elektronickej forme (zaslaním na e-mailovú adresu určenú Objednávateľom). Nedodanie týchto údajov sa považuje za porušenie zmluvy.

3.9 Zhotoviteľ musí dopredu oznámiť, ktoré zariadenia budú vykonávať aký druh činnosti (odhŕňanie alebo posyp), aby bolo možné tieto činnosti priebežne kontrolovať.

- 3.10 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a požiarnu ochranu v zmysle platných právnych predpisov.
- 3.11 V prípade výskytu nepredvídaných situácií, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný o nich informovať objednávateľa a spolu s ním dohodnúť postup riešenia.
- 3.12 Vykonávané práce je zhotoviteľ povinný vykazovať do pracovného denníka dvojmo.
- 3.13 Pracovný denník slúži pre obe zmluvné strany ako doklad prvej evidencie plnenia zmluvy o dielo.
- 3.14 Originál záznamov z pracovného denníka zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi ako prílohu faktúry.
- 3.15 Pracovný denník a knihu jász zabezpečí zhotoviteľ.
- 3.16 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonávaní diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité postupy a materiály pri vykonávaní diela musia spĺňať podmienky a požiadavky v zmysle platných právnych predpisov a platných technických noriem.
- 3.17 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy tak, aby nezneškodil výkon prác inej právnickej alebo fyzickej osoby, nepoškodzoval majetok právnických a fyzických osôb a svojou činnosťou tieto osoby nad primeranú mieru obťažoval. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadne vzniknuté škody, aj keď práce bude zabezpečovať subdodávateľom.

Článok IV.

Práva a povinnosti objednávateľa

Objednávateľ má právo výkon zimnej údržby chodníkov zhotoviteľom kontrolovať a zaznamenávať.

Článok V.

Čas plnenia

Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.02.2024.

Článok VI.

Cena predmetu diela a platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje za vykonanie zimnej údržby zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v zmysle cenníka zimnej údržby, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- 6.2 Vykonané práce budú fakturované 1 krát mesačne na základe údajov z pracovného denníka a knihy jász. Tieto podklady sú neoddeliteľnou súčasťou vystavenej faktúry.
- 6.3 Zhotoviteľ môže fakturovať len práce, ktoré skutočne vykonal, a ktoré sú predmetom tejto zmluvy, resp. predmetom dodatkov uzavretých regulárne k tejto zmluve.
- 6.4 Faktúru je zhotoviteľ povinný vyhotoviť v súlade s platnou legislatívou - zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. Faktúra musí obsahovať minimálne:
- číslo faktúry,

- označenie Zhotoviteľa a objednávateľa v rozsahu: názov, právna forma, sídlo; peňažný ústav, číslo účtu,
- IČO a DIČ Objednávateľa, IČO a DIČ Zhotoviteľa,
- označenie registra, ktorý FO/PO zapísal v živnostenskom/obchodnom registri a číslo zápisu,
- číslo zmluvy,
- číslo objednávky Objednávateľa, v prípade objednania prác navyše,
- dátum vystavenia faktúry,
- zdaniteľné obdobie,
- cenu za dodané služby a množstvo spotrebovaného posypového materiálu,
- súpis zmluvne vykonaných prác, vrátane knihy jász a spotrebovaného posypového materiálu ako prílohu k faktúre,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu Zhotoviteľa.

6.5 Do ceny sú premietnuté maximálne preukázateľné, ekonomicky oprávnené náklady na predmet zákazky a primeraný zisk.

6.6 Objednávateľ zhotoviteľovi uhrádza služby podľa predmetu zmluvy dva krát mesačne na základe faktúr, ktorých súčasťou je podrobný rozpis vykonaných prác. Rozpis skutočne vykonaných prác a spotrebovaných materiálov obsahuje množstvo merných jednotiek a ich ocenenie.

6.7 Splatnosť faktúr je 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia. Ak faktúra nespĺňa náležitosti daňového dokladu, je vrátená na prepracovanie. V takomto prípade nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.8 V prípade vykonania diela inou osobou ako zhotoviteľom, zodpovedá za vykonanie diela zhotoviteľ v plnom rozsahu.

6.9 Zhotoviteľ môže uplatniť 1x ročne medziročný nárast cien len do výšky inflačného koeficientu spotrebiteľských cien vyhlásených Štatistickým úradom Slovenskej republiky, a to do 30 dní od oficiálneho oznámenia inflačného koeficientu Štatistickým úradom Slovenskej republiky, čo bude predmetom dodatku k tejto zmluve o dielo. V prípade neuplatnenia si medziročného nárastu cien v stanovenej lehote, toto právo zaniká.

6.10 Prípadné zmeny jednotkových cien upravených o mieru inflácie podľa bodu 6.9 zmluvy je možné meniť len dodatkom ku základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.

6.11 Dodatky k tejto zmluve je možné uzatvoriť v prípade, ak sa zmenia právne normy, ktoré upravujú DPH a ostatné právne predpisy, ktoré môžu mať vplyv na platnosť tohto zmluvného vzťahu. Táto zmena prijatá príslušnou všeobecne záväznou právnou normou bude v prípade prijatia takejto právnej normy riešená formou dodatku k zmluve o dielo v lehote do 30 dní od nadobudnutia účinnosti právnej normy.

6.12 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku VI. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/ 1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v platnom znení.

6.13 Jednotkové ceny poskytnutých služieb tvoria prílohu tejto zmluvy.

6.14 Jednotkové ceny sú uvedené bez DPH. DPH je fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

6.15 Mechanizmus úpravy jednotkových cien vzhľadom na vývoj cien PHM:

6.15.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za služby zimnej údržby sa v mesiaci november príslušného kalendárneho roka zmení v prípade, ak sa zmenila priemerná cena PHM v predchádzajúcich 3. mesiacoch (august, september, október) oproti priemernej cene PHM v čase uzatvorenia tejto zmluvy (august až október). Tento rozdiel sa vyjadrí v percentách vo forme indexu zmeny priemernej ceny PHM (august, september, október) oproti priemernej cene PHM v čase uzatvorenia tejto zmluvy (august až október). Touto percentuálnou hodnotou sa následne prepočítajú jednotkové ceny v časti týkajúcej sa PHM a takéto ceny za služby zimnej údržby budú uplatňované v príslušnom období výkonu zimnej údržby. Zmluvné strany sa dohodli, že ceny pohonných hmôt, resp. priemerné ceny pohonných hmôt a ich vývoj sa budú sledovať a určovať na základe údajov o cene a vývoji ceny pohonných hmôt, ktoré zverejňuje Štatistický úrad SR.

6.15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Štatistický úrad SR bude zverejňovať ceny PHM, iba vo forme týždenných priemerných cien PHM, budú pre výpočet zmeny priemernej štvrtročnej ceny PHM použité tieto priemerné týždenné údaje zverejňované štatistickým úradom, pričom pre samotný výpočet zmeny priemernej ceny sa použijú údaje z týždňov, ktoré časovo prislúchajú predmetným štvrtrokom alebo v ktorých predmetné štvrtroky začali a skončili.

6.15.3 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak Štatistický úrad SR nebude zverejňovať ceny PHM, alebo ich nebude zverejňovať vo forme vhodnej pre výpočet zmeny priemernej štvrtročnej ceny PHM, určia zmluvné strany iný verejne dostupný zdroj informácií o cenách PHM a ich vývoji v SR.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady a náhrada škody

7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje potrebnými a spôsobilými materiálmi a personálnymi zložkami a mechanizmami na riadne a včasné plnenie predmetu tejto zmluvy.

7.2 V prípade vady poskytovanej zimnej údržby čo do množstva alebo kvality, je Objednávateľ povinný tieto vady bez zbytočného odkladu po ich zistení oznámiť Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do dvoch hodín, na svoje náklady vady odstrániť a upovedomiť o tom Objednávateľa. Ustanovenie článku X. tejto zmluvy tým nie je dotknuté.

7.3 Objednávateľ má popri nárokoch z vád tiež nárok na náhradu škody, ktorá mu vadným plnením vznikla a zmluvnú pokutu v zmysle článku VIII. tejto zmluvy.

7.4 Zhotoviteľ v čase výkonu zimnej údržby preberá na seba zodpovednosť za všetky uplatnené regresy z dôvodu poškodenia zdravia alebo majetku účastníkov cestnej premávky - chodcov, ak k poškodeniu došlo z dôvodu schodnosti chodníkov, na ktorých zhotoviteľ vykonáva zmluvne dohodnutú zimnú údržbu.

Článok VIII.

Sankcie a zmluvná pokuta

8.1 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak neposkytne služby v zmysle tejto zmluvy riadne a včas; v takom prípade má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- eur za každý jednotlivý prípad, to neplatí, ak k takémuto porušeniu povinnosti došlo v dôsledku nepredvídateľných okolností, ktoré zapríčinili nezjazdnosť udržiavaných chodníkov pre vozidlá zimnej údržby. O každej takejto

nepredvídateľnej okolnosti spíše Zhotoviteľ záznam vrátane fotodokumentácie a bezodkladne o tom upovedomí Objednávateľa. Právo uplatniť si zmluvnú pokutu má Objednávateľ do 30 dní od zistenia pochybenia najneskôr však do 60 dní od jej vzniku.

8.2 Za neposkytnutie služby v zmysle tejto zmluvy riadne a včas sa považuje najmä) porušenie článku 3.1 za každú ucelenú ulicu samostatne b) porušenie článku 3.6 a 3.8

8.3 Ak Zhotoviteľ preukáže nemožnosť riadneho výkonu zimnej údržby z dôvodu nezjazdnosti udržiavaných chodníkov pre vozidlá zimnej údržby, napr. z dôvodu neoprávnene odstavených vozidiel na udržiavaných komunikáciách a pod., zmluvnú pokutu v zmysle tejto zmluvy objednávatel' nebude uplatňovať.

8.4 V prípade omeškania úhrady faktúry Objednávateľom, je Objednávateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

Článok IX.

Skončenie zmluvného vzťahu

9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že tento zmluvný vzťah zaniká:

- a) písomnou dohodou medzi zmluvnými stranami,
- b) písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu v šesťmesačnej výpovednej dobe,

9.2 Výpoveď musí byť písomná a výpovedná doba začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď sa považuje za doručенú dňom jej prevzatia, dňom odmietnutia jej prevzatia alebo dňom vrátenia doporučenej zásielky druhej zmluvnej strane, aj keď sa adresát o tom nedozvedel.

Článok X.

Vyššia moc

10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.

10.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok XI.

Ostatné ustanovenia

11.1 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je zoznam udržiavaných chodníkov a situačná mapa.

11.2 Sídlo a telefonické spojenie zhotoviteľa budú zverejnené na úradnej tabuli MsÚ v Topolčanoch, vo vývesných skrinkách mestských častí, na webovej stránke Mesta Topolčany a zhotoviteľa, a to za účelom umožnenia podávania reklamácií vykonávania zimnej údržby u zhotoviteľa občanmi.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

12.1 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať len formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

12.2. V priebehu trvania zmluvy bude prebiehať pravidelná aktualizácia zmluvy, pričom prvá aktualizácia prebehne k 30.06.2024, kedy bude aktualizovaný rozsah výkonov a činností na základe skutočných potrieb a každá ďalšia aktualizácia bude vždy k 30.06. príslušného kalendárneho roku.

12.3 Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží tri rovnopisy a Zhotoviteľ dva rovnopisy.

12.4 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

12.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

12.7 V prípadoch, ktoré táto zmluva o dielo neupravuje, sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Topolčanoch dňa

Objednávateľ:

Mesto Topolčany, v zastúpení
JUDr. Alexandrou Gieciovou – primátorkou

Zhotoviteľ:

Sociálny podnik mesta Topolčany, s.r.o.,
v zastúpení Mgr. Matejom Stručkom – konateľom spoločnosti

PRÍLOHA č.1 Zimná údržba 2023-2024**EUR**
bez DPH

ZIMNÁ ÚDRŽBA		
Posypový materiál		
Chemický mat.NaCl	t	147,60
Posyp chodníkov chemickým mat.	km	18,38
Odhrn snehu traktor	MTH	19,70
Odhrn chodníkov motorovou zametacou kefou	km	12,00
Hrnutie UNC	MTH	25,00
Ručné nakladanie a pomocné práce	hod.	12,00
Odstránenie snehu plošne /parkov., aut.nást.,odst.volné plochy/	hod.	21,40
Dispečerská spravodajská služba	hod.	2,25
Pohotovosť - pracovné dni *	deň	134,30
Pohotovosť - dni pracovného pokoja, voľna a sviatkov *	deň	201,50
Pohotovosť 1 dispečer + 2 vodiči - pre obdobie mimo ZÚ - prac. dni	deň	81,30
pracovného pokoja, voľna a sviatkov	deň	140,90
Odhrňanie a posypanie ručne /nebezp.miesta/	hod.	12,00
Nakladanie snehu mechanizmom JCB-CX	hod.	38,00
ČISTENIE CHODNÍKOV OD POSYPOVÉHO MATERIÁLU PO ZIMNEJ ÚDRŽBE		
Odstránenie posypu po ZÚ – strojné	km	18,20
Ručné škrabanie krajníc /s odvozom na medzisk./	bm	0,18
DOPRAVNÁ ČINNOSŤ		
Osobné vozidlo	km	0,80
Dodávkové vozidlo do 1 tona	km	1,10
Nákladné vozidlo do 3,5 tony	km	1,40
Nákladné vozidlo do 12 ton T815S3/S2	hod.	39,00
Nákladné vozidlo do 17 ton sklápáč 8x4 S1/S2	hod.	43,00