

# ZMLUVA

## o krátkodobom prenájme nebytových priestorov č. MDOB-MAJ-M/2024/859

### I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Mesto Dobšiná, SNP 554/20, 049 25 Dobšiná, v zastúpení: Ján Slovák, primátor mesta, IČO: 00328197, IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582 (ďalej „prenajímateľ“)

**Nájomca:** Školská rodičovská rada pri ZŠ v Dobšinej, bytom Zimná 190, 04925 Dobšiná, v zastúpení Jaroslav Hutník riaditeľ školy (ďalej „nájomca“)

### II. Predmet a účel nájmu

- Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Dobšinej, súp. č. 384, ktorá je vo vlastníctve mesta Dobšiná a to: **divadelná sála a vestibul prízemie**
- Účelom prenájmu je : **Rodičovský ples**

### III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú dňa: 3.2.2024 v čase: od 17.00 do 4.00 hod.

### IV. Nájomné a úhrada za služby

- Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: 256,75,- €, slovom: dvestopäťdesiatšesť Eur sedemdesiatpäť centov.

Názov miestnosti	Cena za hod.	Počet hodín/ks	Spolu
Divadelná sála	11,85	11	130,35
Vestibul	7,90	11	86,90
Zapožičanie obrusov	1,70	10	17
Zapožičanie plytkých tanierov	0,06	75	4,5
Zapožičanie vidličiek	0,06	75	4,50
Zapožičanie nožíkov	0,06	75	4,50
Zapožičanie štamperlíkov	0,06	75	4,50
Zapožičanie pohárov na vodu	0,06	75	4,50
<b>Spolu</b>			<b>256,75,-€</b>

- Nájomné je splatné vopred pred začatím užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne mestského úradu, alebo bezhotovostne na č. ú. IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582, v.s. 212003, do poznámky uviesť meno a priezvisko.
- Nájomca sa zároveň zaväzuje pri podpise tejto zmluvy uhradiť vratnú zálohu vo výške 150,- €, ktorá bude nájomcovi vrátená do 7 dní od ukončenia akcie, ale iba v prípade, že nedôjde k poškodeniu majetku resp. inventáru.

### V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- Prenajímateľ** sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového priestoru zápisnicu, v ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzdania.
- Nájomca** je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- Nájomca** nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.
- Nájomca** zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov - zákon č. 124/2006 Z. z. a iných predpisov v oblasti usporadúvania

kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.

#### **VI. Skončenie nájmu**

1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal.

#### **VII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, 1x obdrží nájomca a 2x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu a účinná nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V Dobšinej, dňa 31.1.2024

**Prenajímateľ**

**Nájomca**

.....  
**Ján Slovák**  
**Primátor mesta**

.....  
**Jaroslav Hutník**  
**Riaditeľ školy**