

Zmluva č. ZIO/0495/30502/1638/2023

o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 18 ods.9 a ods.13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
So sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:
Ing. Filip Macháček - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Stanislav Beňo - člen predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III. oddiel Sa, vložka 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
IBAN: SK30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT kód: UNCRSKBX
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. – pobočka zahraničnej banky (ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

2. Budúci preberajúci:

Obchodné meno: **Slovenská republika - Slovenská správa ciest**
So sídlom: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: **Mgr. Norbert Polievka, MA**- generálny riaditeľ
Osoba oprávnená podpísať zmluvu:
PhDr. Ivan Brečka, MBA - riaditeľ SSC IVSC Žilina
Investičná výstavba a správa ciest - Žilina,
M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva číslo 6957/2018/0001/9827 zo dňa 10.04.2018
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácii SR (právny nástupca je Ministerstvo dopravy SR) zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v úplnom znení č.316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, v znení neskorších zmien a doplnení
IČO: 0000 33 28
DIČ: 2021067785
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK44 8180 0000 0070 0013 5433
SWIFT kód: SPSRSKBA
(ďalej len „budúci preberajúci“)
(budúci preberajúci a budúci odovzdávajúci ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Uzatvárajú túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky:

Článok II.
Všeobecné údaje o stavbe

1. Názov stavby: **Diaľnica D3 Oščadnica - Čadca Bukov, 2. profil**
(ďalej len „stavba“)

2. Čísla a názov objektov

SO 103-00 Preložka cesty I/11

SO 210-00 Most na preložke cesty I/11 v km 0.298

SO 211-00 Úpravy mosta ident. č. M2367 na ceste I/11

SO 212-00 Most na preložke cesty I/11 v km 0.700 (ident. č. M1812)

SO 255-00 Oporný múr na preložke cesty I/11 vpravo, v km 0,160 - 0,261

SO 256-00 Oporný múr na preložke cesty I/11 vpravo, v km 0,334 - 0,510

SO 257-00 Oporný múr na preložke cesty I/11 vľavo, v km 0,220 - 0,262

SO 258-00 Oporný múr na preložke cesty I/11 vľavo, v km 0,332 - 0,411

SO 502-00 Kanalizácia cesty I/11

SO 562-00 Úprava odvodňovacích zariadení na ceste I/11

SO 800-05 Obnova krytu na existujúcich cestách I. triedy

(ďalej len „objekty vyvolanej investície“)

Územné rozhodnutie:

Vydané Obvodným úradom Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky pod číslom ObU-ZA-OVBP2/B/2013/00661-2/Pál, zo dňa 24.6.2013 ; právoplatné dňa 9.8.2013. Územné rozhodnutie bolo predĺžené rozhodnutím Okresného úradu Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky pod číslom OU-ZA-OVBP2-2018/02299-2/Pál, zo dňa 11.7.2018 právoplatné dňa 22.8.2018.

Článok III.
Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok uzavrieť za podmienok uvedených v tejto zmluve zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva, správy a trvalej prevádzky.
2. Budúci preberajúci bude vlastníkom a prevádzkovateľom objektov vyvolanej investície, vrátane dotknutých pozemkov, vybudovaných ako vyvolaná investícia v rámci stavby.
3. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné objekty vyvolanej investície slúžil svojmu účelu.

Článok IV.
Cena

1. Skutočná výška nákladov vynaložených na vybudovanie uvedených objektov vyvolanej investície, ktoré budú známe a vyčíslené po ich vybudovaní, bude uvedená vo finálnej zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva, správy a trvalej prevádzky.
2. Budúci odovzdávajúci je povinný vybudovať na vlastné náklady len vyvolané úpravy priamo dotknutého objektu vyvolanej investície v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.

3. Uvedené úpravy budú vykonané na náklady budúceho odovzdávajúceho v zmysle ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá objekty vyvolanej investície budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci sa zaväzuje objekty vyvolanej investície prevziať v súlade so zmluvou do svojho vlastníctva, správy a prevádzky na základe preberacieho protokolu podľa článku V. bodu 5 tejto zmluvy.

4. Výška nákladov skutočne vynaložených na realizáciu objektov vyvolanej investície, bude známa po skončení stavby a uvedená vo finálnej zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva, správy a trvalej prevádzky, v zmysle znenia čl. V. ods. 10 tejto zmluvy. V prípade, ak táto suma nebude vyčíslená v čase uzatvorenia zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva, správy a trvalej prevádzky, v zmysle znenia čl. V. ods. 10 tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť bezodkladne zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva, správy a trvalej prevádzky, v zmysle znenia čl. V. ods. 10 tejto zmluvy s podmienkou následného uzatvorenia dodatku, v ktorom bude špecifikovaná výsledná suma.

Článok V.
Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí realizáciu objektov vyvolanej investície prostredníctvom subjektu, oprávneného k výkonu tejto činnosti.
2. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zamestnanca budúceho preberajúceho pri preberaní objektov vyvolanej investície.
3. Budúci odovzdávajúci predložil budúcemu preberajúcemu na technické posúdenie dokumentáciu pre stavebné povolenie.
4. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie objektov vyvolanej investície a tiež všetky zmeny pri realizácii stavby súvisiace s objektmi vyvolanej investície.
5. Po ukončení stavebných prác na objektoch vyvolanej investície zvolá stavebný dozor preberacie konanie bezodkladne po ukončení stavebných prác na týchto objektoch vyvolanej investície. Z odovzdania a prevzatia predmetných objektov vyvolanej investície bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, ako podklad pre rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačné rozhodnutia, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.
6. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude vyhotovený v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov, v ktorom bude okrem iného uvedené :
 - a. presné pomenovanie akcie v objektovom členení;
 - b. popis vykonaných prác v objektovom členení;
 - c. výška nákladov ku dňu preberacieho konania odovzdávajúceho v objektovom členení;
 - d. podpisy účastníkov preberacieho konania.
7. Počas preberacieho konania budú budúcemu preberajúcemu odovzdané doklady, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby + CD nosič resp. USB flash disk, geodetické zameranie

skutočného vyhotovenia objektu, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality, atď.

8. Budúci odovzdávajúci spracuje a predloží budúcemu preberajúcemu prehľad technicko-ekonomických údajov o stavbe podľa objektivej skladby s vyčíslením skutočne vynaložených oprávnených nákladov – cena bez DPH.

9. Budúci odovzdávajúci po obojstrannom podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce nenesie zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objektoch vyvolanej investície v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

10. Formálno-právne bezodplatné odovzdanie a prevzatie objektov vyvolanej investície sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky, ktorú zmluvné strany uzatvoria do 90 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby resp. rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby.

11. Táto zmluva bude obsahovať ustanovenie o tom, že budúci preberajúci bezodplatne preberá od budúceho odovzdávajúceho objekty vyvolanej investície do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky, konečnú obstarávaciu cenu objektu vyvolanej investície a odovzdanie pozemkov zastavanými stavebnými objektami vyvolaných investícií bude vykonané samostatnými zmluvami s tým, že budúci preberajúci sa zaväzuje prevziať objekty vyvolanej investície aj bez vykonaného majetkovoprávneho usporiadania, ktoré bude vykonané dodatočne, najneskôr však v lehote do troch rokov odo dňa podpísania zmluvy .

12. Budúci odovzdávajúci investor stavby bude v zmysle §18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov zároveň povinný na vlastné náklady majetkovoprávne usporiadať pozemky dotknuté vyvolanými úpravami, ktoré sú priamo dotknuté výstavbou pozemnej komunikácie alebo jej zmenou v prospech vlastníka alebo prevádzkovateľa vedenia, vlastníka alebo správcu pozemnej komunikácie alebo iného diela na základe zmluvy o prevode dotknutých pozemkov. Pozemky bude možné odovzdať aj čiastkovo, viacerými zmluvami. V prípade, že v lehote troch rokov nebude možné odovzdať všetky pozemky, budúci odovzdávajúci bude povinný v dostatočnom predstihu písomne zdôvodniť príčinu s podrobnou špecifikáciou. V prípade relevantného zdôvodnenia sa budúci preberajúci a budúci odovzdávajúci dohodnú na predĺžení lehoty.

13. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje, že do doby prevodu správy k dotknutým pozemkom, nebude od budúceho preberajúceho požadovať úhradu za užívanie týchto pozemkov.

14. Zmluvné strany berú na vedomie, že dňom podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami podľa článku V. bodu 6 tejto zmluvy, je budúci preberajúci povinný vykonávať správu, údržbu a prevádzku vyvolanej investície.

15. Nebezpečenstvo škody na objektoch vyvolanej investície prechádza na budúceho preberajúceho obojstranným podpísaním preberacieho protokolu podľa článku V. bodu 5 tejto zmluvy. Po obojstrannom podpísaní preberacieho protokolu nenesie budúci odovzdávajúci zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objekte vyvolanej investície v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný štatutárnymi orgánmi alebo oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmlúvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zák. č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené jej zverejnením na webovom sídle budúceho preberajúceho.

5. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenu dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenu tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

6. Ak by táto zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzatvorenia, tak platí, že v zmysle § 47a) zákona č. 40/1964 Zb. v platnom znení k uzatvoreniu zmluvy nedošlo.

7. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.

8. Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane po tri vyhotovenia.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Žiline, dňa 30.01.2024

Budúci preberajúci:

SR – Slovenská správa ciest

PhDr. Ivan Brečka, MBA
riaditeľ SSC IVSC Žilina

V Bratislave, dňa 12.01.2024

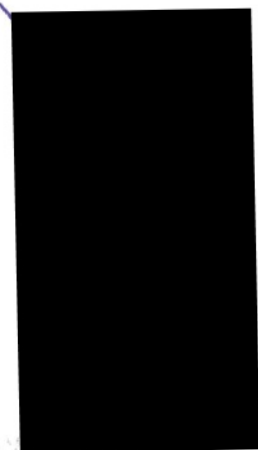
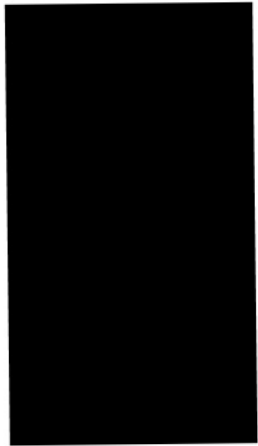
Budúci odovzdávajúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Ing. S
pre
a generálny riaditeľ

Ing. S
člen p

[Faint, illegible handwritten text]



18310 AM
NO. 1000, 1000000, 1000000
1000000, 1000000
1000000, 1000000