

Mandátna zmluva

na výkon inžinierskej činnosti v stavebníctve, uzavretá podľa § 566 a nasl.
zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka

Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

Obchodné meno: Obecny poľnohospodársky podnik s.r.o. Baškovce
Sídlo: Baškovce 37, 067 33 Baškovce
Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Tamáš, konateľ spoločnosti
IČO: 36797952
DIČ: 2022402734
IČ DPH: SK2022402734
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK42 5600 0000 0089 2571 4001
Zapísaný: Obchodný register, Okresný súd Prešov, Oddiel Sro, Vložka č. 18798/P
(ďalej len „Mandant“)

a

Mandatár

Obchodné meno: Ján Velebír - STAVITEĽ
Sídlo: Širiava 440/12, 094 31 Hanušovce nad Topľou
Štatutárny zástupca: Ján Velebír, konateľ
IČO: 34 899 197
DIČ: neplatca
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK28 0200 0000 0012 1214 6751
Zapísaný: OU Vranov nad Topľou, ŽR č. 713 - 1606
(ďalej len „Mandatár“)

Čl. 2. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto mandátnej Zmluvy (ďalej len „Zmluva“) je záväzok Mandatára zabezpečovať riadenie záležitostí uvedených v tejto Zmluve pre Mandanta a zaplatiť Mandatárovi za túto činnosť odmenu.

2. Podkladom pre uzatvorenie Zmluvy bol uplatnený výsledok postupu podľa §117, zákona č. 343/215 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

3. Týmto sa Mandatár zaväzuje pre Mandanta zabezpečovať výkon inžinierskej činnosti v štádiu prípravy a realizácie stavebného diela a po dokončení stavby, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve so záujmami Mandanta.

4. Predmetom Zmluvy, je inžinierska činnosť pre stavbu „**Baškovce - vodovod**“, ktorej dodávateľom je Obecný poľnohospodársky podnik s.r.o. Baškovce.

5. Stavba, pre ktorú bude Mandatár vykonávať inžiniersku činnosť, je určená projektom pre realizáciu stavby, ktorá pozostáva zo stavebných objektov:

SO 201 Výtlačné potrubie z obce Ohradzany

SO 202 Vodojem Baškovce 4x50m³

SO 203 Odpad z vodojemu

SO 204 Oplotenie vodojemu Baškovce

SO 205 Terénne a sadové úpravy vodojemu Baškovce

SO 207 Zásobná sieť obce Baškovce

PS 203 Strojnotechnologické zariadenie vodojemu Baškovce

PS 204 Elektrotechnické zariadenie a telemetria vodojemu Baškovce

6. Celkový rozpočtový náklad predstavuje čiastku vo výške 2 190 109 € (cena vrátane DPH)

7. S týmto cieľom, Mandant udeľuje Mandatárovi plnú moc na všetky právne úkony, ktoré bude Mandatár v mene a na účet Mandanta vykonávať na základe tejto Zmluvy.

ČI. 3. SPÔSOB PLNENIA ZMLUVY

1. Pri plnení tejto zmluvy sa Mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne platné zákony a záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto Zmluvy a bude sa riadiť podkladmi Mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto Zmluvy, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán uzatvorenými na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

2. Odborné inžinierske činnosti a záležitosti je Mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami Mandanta.

3. Predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa Mandatár zaviazal v čl. 2 tejto Zmluvy a odovzdaním stavby do užívania.

4. Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe v priebehu celej doby výstavby prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti

Mandatára v rozsahu a povinností a im príslušná zodpovednosť:

- » riadi realizáciu stavby podľa platnej realizačnej dokumentácie,
- » na zverenej stavbe organizuje riadne zabezpečenie majetku a jeho ochranu,
- » zabezpečuje dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia na, pracovisku,
- » overuje , či pracovník na novom pracovisku bol riadne poučený a zoznámený s bezpečnostnými predpismi vzťahujúcimi sa k pracovisku,
- » zabezpečuje vybavenie pracovníkov ochrannými odevmi a pomôckami,
- » pravidelne kontroluje stav zabezpečovacích zariadení a používanie osobných ochranných pomôcok
- » zabezpečuje poriadok na pracovisku a označí stavenisko podľa platných predpisov,
- » vykonáva na stavbe vstupné školenie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- » vykonáva inštrukcie z hľadiska BOZP , pričom upozorní predovšetkým na všetky pracovné riziká,
- » vedie stavebný denník podľa platných predpisov,
- » organizuje výstavbu podľa schválenej projektovej a rozpočtovej dokumentácie,
- » koordinuje činnosť všetkých účastníkov výstavby za účelom rovnomerného plnenia plánovaných úloh podľa harmonogramu prác,
- » zabezpečuje dodržiavanie záväzkov vyplývajúcich z uzavretých zmlúv a prevádzkového plánu, dodržiavanie stanovenej kvality vykonávaných prác a dodržiavanie najvyššej hospodárnosti pri vykonávaní prác,
- » predkladá nutné zmeny a doplnky dokumentácie zápisom v stavebnom denníku,
- » zabezpečuje dodržiavanie pracovnej doby a plné využitie fondu pracovného času pracovníkov stavby,
- » nárokuje riadne a včasné zabezpečenie pracovníkov, materiálu, mechanizácie, dopravy a subdodávateľských prác,
- » zabezpečuje a kontroluje stav označenia príjazdovej komunikácie počas realizácie výstavby,
- » zabezpečuje a kontroluje dodržiavanie technologických postupov a noriem,
- » kontroluje náklady , spotrebu a výsledky stavby,
- » dozerá na vytváranie nákladových rezerv,
- » organizuje plné využitie dopravných prostriedkov na stavbe a potvrdzuje údaje o výkonoch v dennom hlásení,
- » odovzdáva stavenisko subdodávateľom a plní funkciu vyššieho dodávateľa až do odovzdania subdodávateľských prác,
- » koordinuje práce jednotlivých subdodávateľov a vedie o nich evidenciu,
- » určí a optimalizuje operačné postupy výstavby : vyber technológií, prostriedkov, pracovnej sily, možných variant , navrhne harmonogram prác,
- » navrhuje vyvolanie preberacieho konania a zabezpečuje potrebné doklady,

ČI. 4. ČAS PLNENIA

1. Mandatár sa zaväzuje, že odborné inžinierske činnosti podľa čl. 2 tejto Zmluvy zabezpečí počas realizácie prác zhotoviteľom od uzavretia Zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác až zápisničného prevzatia prác (diela).

2. Dodržanie termínu podľa čl. 4., bodu 1. tejto zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Mandanta dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je Mandatár v omeškaní s plnením.

ČI. 5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY MANDANTA

1. Predmet plnenia tejto Zmluvy Mandatár vykoná a splní podľa týchto podkladov Mandanta:

1.1. Projektovou dokumentáciou, oceneného výkazu výmer na uvedené vrátane súťažných podmienok na dodávku stavby.

1.2. Zmluvu o dielo medzi obstarávateľmi a zhotoviteľom stavby,

1.3. Povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej správy a verejnej správy.

2. V rámci svojho spolupôsobenia sa Mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne spoluprácu pri získavaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Mandatárovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže Mandant zaobstarať vlastnými silami.

ČI.6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena zahŕňa všetky úkony ktoré Mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku vrátane nákladov na mobilný telefón, dopravné náklady a pod.

Dohodnutá cena za poskytované služby je vo výške 46 000,00 € (bez DPH).

2. Úhrada za poskytnuté služby bude formou bezhotovostného platobného styku, zálohovými platbami, na základe odsúhlaseného rozsahu činností vo väzbe na vecné plnenie v oprávnenom období.

2. Zúčtovanie zálohových platieb bude na základe daňového dokladu (zbernej faktúry), vystavenej Mandatárom v príslušnom zdaňovacom období (faktúrou), ktorej splatnosť bude do 30 dní odo dňa jeho doručenia.

V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto Zmluvy z dôvodov na strane Mandanta, bude Mandatárovi uhradená pomerná časť zmluvnej ceny.

ČI.7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA

1. Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti Mandanta dohodnuté touto Zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.
2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Mandanta a ten na ich použití trval.
3. Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do 24 mesiacov odo dňa jej splnenia. Reklamáciu sú povinný uplatniť bezodkladne a to písomnou formou.
4. Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia. Možnosť iného dojednanie nie je vylúčená.

ČI.8. OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Mandant a Mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto Zmluvy.
2. Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenie od Zmluvy podľa § 344 a násl. Obchodného zákonníka.

ČI. 9. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

1. Mandant týmto splnomocňuje Mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval Mandanta pri plnení dohodnutých investorských činností pri realizácii stavebného diela: „**Baškovce - vodovod**“.
2. Úkony Mandatára takto vykonané zaväzujú Mandanta v plnom rozsahu.
3. Na požiadanie Mandatára v prípade ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať konanie v mene Mandanta, je Mandant povinný vystaviť Mandatárovi včas písomné splnomocnenie.
3. Východiskové podklady zostávajú v archíve Mandatára.

4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

5. Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly (auditu) sú najmä:

- a. poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b. Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
- d. orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e. osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a. až d. v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie.

6. Túto zmluvu je možné meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán a to písomne, formou dodatku k tejto zmluve.

7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá strana po jednom vyhotovení.

8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi a účinnosť v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Hanušovce n/T, dňa 01.02.2024

Baškovce: 01.02.2024

