

Príloha č. 1 ZADÁVACIE PODMIENKY

Na danom území sa nachádza futbalový štadión s tribúnou, šatňami a s bežeckou dráhou, tréningové škarové ihrisko, trávnatá plocha a časť plánovaného územia tvorí areál plavárne. Terén je prevažne rovinný na severnej hranici parciel je vytvorený mierny val. Prístup k areálu je zabezpečený spevnenou komunikáciou z ulice Štefániková (vstup zo západu) a z ulice Štúrova (vstup zo severu).

Zámer: Keďže sa jedná o jediné územie vo vlastníctve mesta, ktoré je podľa územného plánu určené pre šport, mesto sa rozhodlo dať vypracovať štúdiu, ktorá by rozvrhla dané územie pre jednotlivé športové kluby: futbalový, basketbalový, tenisový, hokejbalový, atletický a lukostreľba. Zámerom je aby jednotlivé odvetvia športu mali pridelené územie, s ktorým v prípade získania finančných prostriedkov disponovať a môcť dať naprojektovať vlastné projekty.

Štúdiá by mala zohľadňovať:

- požiadavky jednotlivých klubov
- možnosť realizovať a prevádzkovať jednotlivé športoviská nezávisle od seba, keďže nie je možné budovať celý areál naraz
- napojenie na existujúcu dopravnú infraštruktúru
- využitie územia je možné kombinovať s využívaním plavárne (vonkajšie plochy, zázemie)

Požiadavky jednotlivých športových klubov:

1. Multifunkčné ihrisko s mantinelmi – hlavné využitie pre hokejbal, rozmery 52 m x 26 m so zázemím.
2. Tenisové kurty - min. 2 hracie kurty, s umelým povrchom, rozmery 1 tenisového dvorca s výbehmi 18x36 m, dvorce situované iba sever - juh (nie východ -západ).
3. Atletická dráha - okolo futbalového ihriska.
4. Futbalové ihrisko - ihrisko (110x72m) splňujúce požiadavky SFZ (podľa odporúčaní UEFA pre prípravu výstavby ihrísk s umelou trávou).
5. Basketbal - basketbalová hala celoročne využívaná pre ligu, rozmery hracej plochy 40m x 20m, zasúvacie tribúny za košmi, kapacita haly cca 1500 miest, počet šatní: 6 + 1 šatňa pre rozhodcov, regeneračný priestor, TV prenosy, zázemie klubu. Predpokladané rozmery haly: pôdorys 85m x 46m, výška 15m.
6. Lukostreľba - plocha 80 x 20 m, možnosť využitia aj plochy určenej na iný šport na vhodnej ploche.

Podrobnejšie podmienky sú uvedené vo výzve na predkladanie ponúk.

Podmienkou je ponechanie existujúcej trávinatej plochy na futbal a vytvorenie zázemia s tribúnou pre max. počet športov v danej lokalite.

Nebola realizovaná žiadna predprojektová príprava.

Požadovaný rozsah:

- štúdiá umiestnenia jednotlivých ihrísk podľa požiadaviek športových klubov so zapracovaním normových požiadaviek (napr. počet návštevníkov/ parkovacie miesta)
- technická správa s popisom.

Situácia z katastrálnej mapy

