

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Článok č. 1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Špecializovaná nemocnica pre ortopedickú protetiku Bratislava, n.o.

so sídlom : Záhradnícka 4880/42, 82108 Bratislava - Ružinov

IČO : 36077739

DIČ : 2021861655

IČ DPH: SK 2021861655

v zastúpení : PhDr. Vlková Denisa, MPH, MBA

bankové spojenie : SK74 0200 0000 0017 4707 7158, VÚB, a.s. Bratislava

organizácia zapísaná: na Krajskom úrade v Bratislave pod č. OVVSaŽP 1210-133/2004-NO

zástupca objednávateľa: Milan Pupík, stavebný dozor

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

IQ LIVE s.r.o.

so sídlom : Budovateľská 27, 821 08 Bratislava

IČO: 35 94 40 13

IČ DPH: SK 20 22 02 79 09

Bankové spojenie: SK 49 0200 0000 0030 4734 8155, VÚB a.s. Bratislava

zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Sro vložka 36702 / B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok č. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 20.05.2020.

2.2 Základné údaje:

2.2.1 Názov diela (zákazky): Chladenie

2.2.2 Miesto realizácie: ŠNOP Bratislava, n.o. Záhradnícka 4880/42, 821 08 Bratislava – Ružinov, 2. NP – stavenisko nového lôžkového oddelenia

2.2.3 Doba realizácie: od 01.06.2020 do 20.09.2020 odo dňa účinnosti zmluvy.

Článok č. 3 PREDMET PLNENIA

3.1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo „Chladenie“ podľa projektovej dokumentácie (vypracovanej Ing. arch. Rastislavom Lesayom), v súlade s cenovou ponukou a rozpočtom k dielu a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality. Opis predmetu zákazky je uvedený v Prílohe č. 1.

- 3.2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa s vyššie uvedenou projektovou dokumentáciou v plnom rozsahu oboznámil pred podpisom tejto zmluvy a na jej základe predložil objednávateľovi cenovú ponuku (ďalej len „rozpočet“) tvoriaci neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ teda potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu uvedenú v článku č. 5 a za podmienok uvedených v tejto zmluve. Zmluvné strany považujú rozpočet za záväzný a úplný.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa.
- 3.4. Zmeny oproti projektovej dokumentácii a priloženému rozpočtu môže nariadiť len objednávateľ, pričom musia byť riešené formou dodatku k zmluve. K zmene riešenia oproti projektovej dokumentácii a rozpočtu dôjde v prípade, ak budú po odovzdaní miesta realizácie diela zistené nové skutočnosti, ktoré preukážu:
- a) že dielo nie je možné vykonať v súlade s projektovou dokumentáciou,
 - b) že vykonanie diela zmeneným spôsobom bude pre objednávateľa ekonomicky výhodnejšie (finančná úspora, zlepšenie technických parametrov diela).
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať v súlade s harmonogramom realizácie prác (ďalej len „harmonogram“), ktorý bol vypracovaný ako súčasť ponuky zhotoviteľa na predmetnú zákazku a tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 3 tejto zmluvy. Harmonogram realizácie prác vychádza z termínu uvedeného v článku č. 4.
- 3.6. V prípade ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s projektovou dokumentáciou, rozpočtom a harmonogramom je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť, ihneď zaznamenať tieto skutočnosti do stavebného denníka a zároveň o nich písomne upovedomiť objednávateľa. Objednávateľ je povinný do desiatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.

Článok č. 4 ČAS PLNENIA

- 4.1 Pre definitívne ukončenie diela, vrátane jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia platí termín do **20.09.2020** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 4.2 Doba omeškania, ktorú spôsobil objednávateľ sa pripočíta k času plnenia podľa odseku 4.1 tohto článku, ale musí byť riadne zapísaná a potvrdená zmluvnými stranami v stavebnom denníku a potvrdená aj dodatkom k tejto zmluve.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.

Článok č. 5 CENA

- 5.1 Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu článku č. 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení ako cena pevná, úplná a nemenná a je doložená rozpočtom.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku 3 je **40.623,75 EUR bez DPH**, slovom: **štyridsaťtisíc šesťsto dvadsať tri eur sedemdesiat päť centov** bez DPH.
K cene diela bude pripočítaná DPH v zákonnej výške.
- 5.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s realizovaním diela, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu miesta realizácie diela, nákladov na dopravu, inštaláciu a nákladov na odpratanie vzniknutého odpadu po ukončení prác.
- 5.4 Práce, ktoré zhotoviteľ vykonal bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy (v rozpore s odsekom 3.4 článku č. 3) nie je povinný objednávateľ zaplatiť.

Článok č. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) na základe tejto zmluvy dohodnuté a skutočne vykonané. Prílohou každej faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zodpovedným zástupcom objednávateľa. Lehota splatnosti je 14 dní

od doručenia faktúry objednávateľovi, za podmienky riadne potvrdeného súpisu vykonaných prác a dodávok. Objednávateľ skontroluje údaje, uvedené vo faktúre v lehote jej splatnosti a v prípade zistených rozdielov môže objednávateľ faktúru vrátiť k prepracovaniu.

- 6.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, súpis vykonaných prác a zisťovací protokol potvrdený povereným zástupcom objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.
- 6.3 Objednávateľ zadrží čiastku 10 % z každej fakturovanej sumy bez DPH do doby riadneho odovzdania diela ako zábezpeku na včasnosť a kvalitu realizácie prác, ktorá bude uhradená v konečnej faktúre. Úhrada zadržanej čiastky bude zrealizovaná až po prevzatí diela bez väd a nedorobkov, alebo po odstránení väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní diela.

Článok č. 7 KONEČNÁ FAKTÚRA

- 7.1 Konečná faktúra bude zhotoviteľom doručená objednávateľovi po podpísaní preberacieho protokolu. V prípade, že protokol o odovzdaní a preberaní stavebného diela bude obsahovať vady a nedorobky, objednávateľ zadrží 10 % z konečnej faktúry až do úplného odstránenia väd a nedorobkov.

Článok č. 8 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že on a jeho subdodávatelia sú oprávnení vykonávať činnosť podľa článku č. 3 tejto zmluvy.
- 8.3 Stavebný / Technický dozor bude vykonávať zástupca objednávateľa, ktorý je oprávnený a povinný kontrolovať, usmerňovať a preberať práce vykonané zhotoviteľom a potvrdzovať súpisy prác ku faktúram. Meno osoby vykonávajúcej stavebný / technický dozor bude zaznamenaný v stavebnom denníku v deň odovzdania miesta realizácie diela. O termíne ukončenia prác, ktoré sa stanú ďalším výkonom neprístupné, oboznámi zhotoviteľ technického zástupcu objednávateľa formou zápisu v stavebnom denníku minimálne tri pracovné dni vopred.
- 8.4 Objednávateľ je povinný odovzdať miesto realizácie diela v termíne najneskôr do troch dní odo dňa účinnosti zmluvy tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.
- 8.5 Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie vedení a inžinierskych sietí, ku ktorému dôjde po odovzdaní miesta realizácie diela.
- 8.6 Objednávateľ pri odovzdávaní miesta realizácie diela určí zhotoviteľovi vymedzené plochy pre realizáciu diela.
- 8.7 Zariadenie miesta realizácie diela si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
- 8.8 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na miesto realizácie diela.
- 8.9 Zhotoviteľ v zmysle rozsahu diela a počas doby jeho plnenia v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a ochranu zdravia svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov pri výkone zmluvných činností.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
- 8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste realizácie diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.12 Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie majetku, zranenia osôb, ku ktorým dôjde počas alebo ako následok vykonávania prác v rámci tejto zmluvy.
- 8.13 Zhotoviteľ nesmie uskladňovať na mieste realizácie diela materiály a zariadenia, nesúvisiace s prácami podľa tejto zmluvy.
- 8.14 Práce v zmysle tejto zmluvy budú prebiehať za plnej prevádzky nemocnice. Zhotoviteľ musí svoje práce prispôbiť a realizovať takým spôsobom, aby prevádzka nemocnice bola čo najmenej narušená. Práce sa budú realizovať nielen v priebehu štandardného pracovného času, ale aj medzi 06.h-08.h ráno, po 16.h, v sobotu, v nedeľu a počas sviatkov. Postup a časový harmonogram prác sa bude priebežne upresňovať podľa potreby prevádzky. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania miesta realizácie diela objednávateľom až do odstránenia prípadných väd montážny denník. Montážny denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác, údaje

- o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na miesto realizácie diela, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, resp. osoba oprávnená rokovať vo veciach technických za objednávateľa, alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 8.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Objednávateľ môže dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, ale na svoje náklady, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, budú tieto práce vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 8.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na všetkých predpísaných skúškach.
- 8.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 2 dní po skončení diela vypratať miesto realizácie diela, upratať ho a protokolárne ho v pôvodnom stave odovzdať objednávateľovi.
- 8.18 Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol zo strany objednávateľa oboznámený s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, so zásadami bezpečnej práce, zásadami ochrany zdravia pri práci, zásadami bezpečného správania v priestoroch objednávateľa a s bezpečnými pracovnými postupmi, s existujúcim a predvídateľným nebezpečenstvom a ohrozením v súvislosti s vykonávanými službami, dopadmi, ktoré môžu spôsobiť na zdraví, a s ochranou pred nimi, so zákazom vstupovať do priestoru, zdržiavať sa v priestore a vykonávať činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie poskytovateľa, resp. jeho zamestnancov a preventívnych a ochranných opatreniach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 8.19 Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol zo strany objednávateľa oboznámený so všeobecnými požiadavkami ochrany pred požiarom v objekte a priestoroch objednávateľa, o nebezpečenstve vzniku požiaru, o protipožiarnej opatreniach, požiarom poriadku pracoviska, zabezpečení ochrany pred požiarom pri technologických procesoch, skladovaní horľavých látok a o disciplíne vo vzťahu k ochrane pred požiarom, s rozmiestnením hasiacich zariadení, hasiacich prístrojov, spojovacích prostriedkov a ďalších vecných prostriedkov ochrany pred požiarom na pracovisku a so spôsobom ich použitia, ako aj s rozmiestnením hlavných vypínačov elektrickej energie a uzáverov vody a plynu, so spôsobom vyhlasovania požiarneho poplachu na pracoviskách objednávateľa a o povinnostiach pri vzniku požiaru vyplývajúcich z požiarnej poplachových smerníc a z požiarneho evakuačného plánu.

Článok č. 9

ODOVZDANIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať na vlastné náklady skúšky a predložiť ich výsledky a atesty k zabudovaným zariadeniam a materiálom.
- 9.2 Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa, najmenej 3 pracovné dni vopred.
- 9.3 O odovzdávaní diela bude spísaný preberací protokol, z ktorého bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
- 9.4 V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia. Zhotoviteľ je v tomto čase v omeškaní s plnením a je povinný platiť zmluvnú pokutu podľa článku č. 11.
- 9.5 K odovzdaniu diela zhotoviteľ pripraví príslušné atesty a certifikáty o použitých materiáloch, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, kópie zápisov v stavebnom denníku a všetky ostatné dokumenty v zmysle platnej legislatívy, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo záväzné časti platných štátnych noriem určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešne vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatiu diela.

Článok č. 10

ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, platnej projektovej dokumentácie, podľa noriem STN a rozpočtu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a platí 36 mesiacov.
- 10.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne a bezodkladne odstrániť vady.
- 10.4. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť písomnou formou bezodkladne po zistení vady.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas výstavby a počas záručnej doby na vlastné náklady a to najneskôr do 15 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie, za predpokladu, že objednávateľ vzhľadom na ich rozsah neurčí dlhšiu dobu.
- 10.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady počas záručnej doby do dohodnutého termínu a ani v primeranej náhradnej lehote po písomnej výzve, objednávateľ zabezpečí odstránenie vady iným subjektom na náklady zhotoviteľa, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť do 14 dní od uplatnenia týchto nákladov u zhotoviteľa.
- 10.7. V prípade ojedinelých drobných väd resp. nedorobkov, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu diela, sa zhotoviteľ zaväzuje, že ich odstráni do 10 pracovných dní odo dňa protokolárneho prevzatia objednávateľom.

Článok č. 11

ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne, uvedenom v článku č. 4 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela podľa článku č. 5 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 11.2. V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy v zmysle článku č. 14, odsek 14.4, tak si môže nárokovať zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi vo výške 10 % z celkovej ceny diela podľa článku č. 5 tejto zmluvy.
- 11.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa článku č. 10, odsek 10.5. tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý deň omeškania objednávateľovi.
- 11.4. Pri omeškaní objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 11.5. Popri zmluvnej pokute má objednávateľ aj nárok na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu.
- 11.6. Zhotoviteľ je povinný uhradiť zmluvnú pokutu podľa tohto článku do piatich dní odo dňa jej uplatnenia.

Článok č. 12

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

- 12.1. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá bola objednávateľovi spôsobená v súvislosti s vykonávaním diela ako aj náklady, ktoré objednávateľ preukázateľne vynaložil na náhradu škody, ktorá vznikla tretej osobe v súvislosti s vykonaním diela a bola preukázateľne spôsobená pracovníkmi zhotoviteľa alebo subdodávateľmi dodávateľa počas realizácie diela.
- 12.2. Nebezpečenstvo škody na diele znáša objednávateľ až odo dňa prevzatia diela t.j. od podpísania preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami od prevzatia diela.

Článok č. 13

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bez prietahov informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy alebo kvalitu prác a budú pristupovať k svojim povinnostiam tak, aby nevznikli žiadne škody alebo sa znížila hodnota diela.
- 13.2. Zmluvné strany sa dohodli, že obchodné, technické a finančné informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom alebo ich získali v prípravnom období a počas realizácie diela, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera. Týmto ustanovením nie sú dotknuté povinnosti vyplývajúce objednávateľovi zo všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä povinnosť zverejnenia tejto zmluvy podľa zákona o slobode informácií, v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

- 13.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu článku č. 3 tejto zmluvy, pričom je v prípade straty tohto oprávnenia povinný o tom informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu.
- 13.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii s odbornou starostlivosťou a profesionalitou k spokojnosti objednávateľa.
- 13.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii prác Zmluvy o dielo v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona.

Článok č. 14 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami, nešpecifikované v tejto zmluve, sa budú riešiť v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení.
- 14.2 Zmeny tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou a musia byť potvrdené podpismi oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.
- 14.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky, Príloha č. 2 Cenová ponuka (rozpočet) zhotoviteľa vypracovaná na základe predloženej projektovej dokumentácie) a Príloha č. 3 Harmonogram.
- 14.4 Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy pre podstatné ako aj nepodstatné porušenie zmluvných povinností v zmysle § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 14.5 Objávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v prípade ak (i) právne predpisy, ktoré boli vydané po uzavretí zmluvy, (ii) rozhodnutie správnej rady objednávateľa alebo (iii) rozhodnutie príslušného orgánu verejnej moci (napr. v dôsledku krízovej situácie týkajúcej sa pandémie koronavírusu) budú mať za následok zákaz pre objednávateľa pokračovať vo svojom záväzku - rekonštrukcii podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ má v takom prípade nárok na úhradu časti zmluvnej ceny pripadajúcu na riadne vykonanú časť diela ku dňu odstúpenia od zmluvy.
- 14.6 Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dohodli, že akékoľvek pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy je možné postúpiť na tretiu osobu len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany.
- 14.7 V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán postúpi pohľadávky na tretiu osobu v rozpore s predchádzajúcim ustanovením tejto zmluvy, je takéto postúpenie neplatné.
- 14.8 Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie najmä:
- a. omeškanie zhotoviteľa s realizáciou prác oproti dohodnutému termínu o viac ako 14 kalendárnych dní, ktoré nebude písomne odsúhlasené objednávateľom,
 - b. porušenie technologickej disciplíny, vrátane nedodržania projektu,
 - c. strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť,
- 14.9 Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 14.10 Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo na náhradu škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzkov a nárok na zmluvnú pokutu podľa článku č. 11.
- 14.11 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obojmi zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s §47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 14.12 Zásielka odoslaná poštou ktoroukoľvek zo zmluvných strán sa v zmysle tejto zmluvy považuje za doručení aj v prípade, ak sa ako neprevzatá vráti odosielateľovi. Zásielka sa doručuje ako doporučená na adresu druhej zmluvnej strany zapísanú v obchodnom/živnostenskom/ registri. Zásielka sa považuje za doručení deň nasledujúci po jej vrátení poštou ako neprevzatej odosielateľovi.
- 14.13 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý obdrží po jednom rovnopise.

V Bratislave, dňa 27. 05. 2020

Objávateľ:



PhDr. Denisa Vlková, MPH, MBA
riadiťka ŠNOP Bratislava, n. o.

V Bratislave, dňa 27. 05. 2020

Zhotoviteľ:

IQ LIVE s.r.o.
Budovateľská 27
821 02

Ján Ivanec
konateľ spoločnosti