

Zmluva 6/2024

Zmluva o dielo č. 01/Modra/2024

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Zmluvné strany :

Objednávateľ : Gymnázium K. Štúra Modra
Sídlo : Námestie slobody 5, 900 01 Modra
V zastúpení : Mgr. Danica Grnáčová - štatutár
IČO : 17050197
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN : SK72 8180 0000 0070 0047 2392

(ďalej ako „**Objednávateľ**“)

Zhotoviteľ : TZB Technológie – service, s.r.o.
Sídlo : Alžbety Gwerkovej č. 28, 851 04 Bratislava
V zastúpení : Ing. Branislav Kleinert - konateľ
IČO : 47 650 478
DIČ : 2024 127 226
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
IBAN : SK85 1100 0000 0029 2191 4842

Zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 98470 / B

Kontaktná osoba : Ing. Branislav Kleinert tel. : 0911 498 438
Mailová adresa : info@tzbtechnologie.sk

(ďalej ako „**Zhotoviteľ**“)

Čl. I. Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, za podmienok dohodnutých a stanovených v tejto zmluve vykonávať:
a) „zabezpečenie prevádzky plynovej kotolne“

pre objekt budovy gymnázia Karola Štúra v Modre, na základe podľa cenovej špecifikácie zo dňa 29.01.2024 Táto špecifikácia tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo (ďalej spolu aj ako "dielo").

- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky. Zhotoviteľ sa pred podpisom tejto zmluvy do detailov oboznámil s dielom.
- 1.3. Zhotoviteľ po ukončení prác prevedie písomné záznamy o prevedenom servise a odbornej prehliadke kotolne a ich písomné preverenie odovzdá objednávateľovi, alebo bude evidovať túto dokumentáciu v priestoroch plynovej kotolne.
- 1.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve prevezme a zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. II. Čas a miesto plnenia

- 2.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Výpovedná lehota pre objednávateľa aj dodávateľa je 6

mesiacov. Zmluvu možno vypovedať bez uvedenia dôvodov.

- 2.2. Miestom plnenia tejto zmluvy o dielo je plynová kotolňa pre **objekt budovy Gymnázia Karola Štúra v Modre**.

Čl. III. Rozsah dodávateľských prác

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa nasledujúci rozsah prác:

a) zabezpečiť vykonanie odborných prehliadok a servisu kotolne

- vyhradených technických zariadení tlakových
- vyhradených technických zariadení plynových
- vykonať ročný servis (kontrolu a vyčistenie kotlov)
- odbornú prehliadku komína
- vykonať funkčnú skúšku detektorov havarijných stavov (podľa prílohy)
- vykonať ročnú servisnú prehliadku reg. Tlaku plynu

b) Obsluhu plynovej kotolne

c) Ostatné práce podľa prílohy k zmluve o dielo č.1.

Čl. IV. Cena a fakturácia

- 4.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi celkovú cenu za splnenie záväzku zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy vo výške:

3 753,00 - EUR (nie sme platca DPH)

- 4.2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že objednávateľ bude platiť za dielo v mesačných platbách každý mesiac vo výške 1/12 z celkovej ročnej ceny za dielo podľa prílohy č.1 na základe vystavenej faktúry.

312,75 - EUR (nie sme platca DPH)

- 4.3. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že zhotoviteľ bude mať nárok na prvú platbu koncom kalendárneho mesiaca podpisu predmetnej zmluvy o dielo. Podkladom pre úhradu bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti faktúry do 10 dní od doručenia objednávateľovi
- 4.4. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že v prípade zásahu nad rámec pravidelnej prehliadky plynových kotlov, napríklad výmeny dielov kotlov bude táto suma za dodávku a servisné práce fakturovaná samostatne nad rámec sumy dohodnutej v tejto zmluve o dielo.
- 4.5. Cena (odmena) za plnenie predmetu tejto zmluvy môže byť zhotoviteľom raz ročne k 1. januáru prehodnotená a upravená na základe štatistickým úradom uvedenej miery inflácie za predchádzajúci rok, alebo dohodou. Odmena sa stanoví prepočtom k 1. januáru v príslušnom kalendárnom roku tak, že cena predchádzajúceho roku je zvýšená o finančnú hodnotu zodpovedajúcu násobku ceny predchádzajúceho roku a miery inflácie priznanej Štatistický úradom SR. Výsledná cena bude zaokrúhlená smerom dole na celé Eurá.

Čl. V. Povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje, že bude dodržiavať všetky platné normy a predpisy o bezpečnosti pri práci a bude sa riadiť pokynmi zodpovedného pracovníka objednávateľa.
- 5.2. Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov zhotoviteľa možnosť pohybu v priestoroch kotolne kde sú umiestnené plynové spotrebiče, protokolárne odovzdá ovládač do budovy a kľúče do kotolne a servisných priestorov, miestnosť plynomerne.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať servis podľa platných technických noriem a predpisov. Zodpovedá za vady spôsobené nekvalitnou činnosťou svojich pracovníkov. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladania po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.
- 5.4. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť písomnou formou (e-mail, list, fax) bezodkladne po zistení vady, v nevyhnutných prípadoch telefonicky s následným doplnením reklamácie písomnou formou.
- 5.5. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť objednávateľa na nevyhnutné opatrenia, ktoré je zhotoviteľ alebo objednávateľ pri zabezpečovaní bezpečného chodu kotolne povinný vykonať zo zákona alebo platných právnych alebo technických predpisov, prípadne na základe pokynu objednávateľa v tých veciach konať. Uvedené sa vzťahuje aj na povinnosti v súvislosti s prevádzkou kotolne, ktoré vyplývajú z príslušných právnych a/alebo technických predpisov priamo objednávateľovi.

Čl. VI. Sankcie

- 6.1. Ak by zhotoviteľ meškal s plnením úloh, vyplývajúcich z tejto zmluvy, objednávateľ má právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z uhradenej ceny diela za každý deň omeškania.
- 6.2. Ak by objednávateľ meškal s platbou faktúr, vystavených na základe tejto zmluvy, zhotoviteľ má právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. VII. Podmienky vykonania diela, záruka

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásady požiarnej bezpečnosti.
- 7.3. Zhotoviteľ vyhlasujem že je oprávnený vykonávať všetky činnosti potrebné na vykonanie predmetu tejto zmluvy a je na ne v plnom rozsahu kvalifikovaný.
- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v najlepšej kvalite, v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, platnými právnymi a technickými normami a predpismi.
Objednávateľ splnomocňuje pre styk vo veciach rozhodovacích pani **Mgr. Danicu Grnáčovú**
Objednávateľ splnomocňuje pre styk vo veciach technických: **p. Mareka Fleischhackera** (školník) – tel. 0903 933 389.

Zhotoviteľ splnomocňuje pre styk vo veciach technických p. **Ing. Branislava Kleinerta**.
Zhotoviteľ ustanovil ku dňu účinnosti zmluvy obsluhu plynovej kotolne p. **Tomáša Šperku** - tel. **0911 749 419**.

- 7.5. Objednávateľ so zhotoviteľom budú spoločne koordinovať:
- a) Začiatok a koniec vykurovacieho obdobia
 - b) Spoločne optimalizovať predovšetkým spotrebu plynu za vykurovanie a ohrev TUV vo forme nastavovania teplôt
- 7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadne škody, ktoré spôsobí svojou činnosťou pri plnení predmetu tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti v zmysle tejto zmluvy, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s požiadavkami objednávateľa.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Zmluva je účinná od 01.02.2024
- 8.2. Na základe neplnenia si zmluvných povinností je možné odstúpiť od zmluvy, ak po písomnom upozornení na neplnenie si podstatných zmluvných povinností, nedošlo k náprave najneskôr do jedného týždňa.
- 8.3. Akékoľvek ustanovenia v tejto zmluve je možné meniť len písomnou formou a po dohode oboch zmluvných strán.
- 8.4. Ostatné, touto zmluvou nezjednané podmienky, sa riadia podľa Obchodného zákonníka.
- 8.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 8.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :
Príloha č. 1 - Cenová a technická špecifikácia zo dňa 29.01.2024

Objednávateľ a zhotoviteľ sa pred podpisom tejto zmluvy do detailov oboznámili s Prílohou č. 1 tejto zmluvy a s touto bez výhrad súhlasí.

v Modre, dňa 01.02.2024

Za Objednávateľa :

Gymnázium Karola Štúra

Mgr. ~~Daniela~~ Grnáčová - štatutár
Gymnázium K. Štúra Modra

v Modre, dňa 01.02.2024

Za Zhotoviteľa :

Ing. Branislav Kleinert - konateľ
TZB Technológie - service, s.r.o.

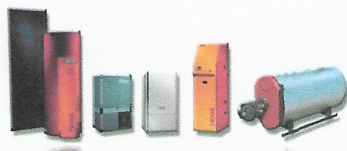
Dátum 29.01.2024

TZB Technológie service s.r.o. A. Gwerkovej 28 851 04 Bratislava IČO : 47650478 DIČ : SK 2024127226 kontaktná osoba: Ing. Branislav Kleinert Tel.: 0911 498 438 , 0905 498 438 Mail : info@tzbtechnologie.sk Web : www.tzbtechnologie.sk	Predmet: Zabezpečenie prevádzky plynovej kotolne Miesto: Gymnázium Karola Štúra, Nám. Slobody č. 5, Modra Konktaktná osoba: p. Kratochvílová Mobil: +421 33 647 2576 gym.modra@region-bsk.sk
--	--

Popis	Počet	Jednotka	Cena	
			za kus	celkom
Plynové zariadenia				
Odborná prehliadka plyn. Zariadenia - plynový kotol	2	ks	75,00 €	150,00 €
Odborná prehliadka plyn. Zariadenia - NTL rozvod, STL	1	ks	121,00 €	121,00 €
Tlakové zariadenia				
Odborná prehliadka tlakovej nádoby stabilnej	2	ks	35,00 €	70,00 €
Odborná prehliadka tlakového zariadenia - plynový kotol	0	ks	60,00 €	0,00 €
Odborná prehliadka nízkoteplotnej kotolne	1	ks	107,00 €	107,00 €
Komín				
Odborná prehliadka komína - podľa vyhlášky 2x ročne	2	ks	60,00 €	120,00 €
Obsluha kotolne				
Obsluha kotolne - cena na základe dohody prvý rok	12	mes	200,00 €	2 400,00 €
Emisie				
Výpočet zákonom predpísaných poplatkov za emisie	1	ks	120,00 €	120,00 €
Servis				
Ročná údržba kotla Buderus Logamax GB272-100 - vyčistenie a kontrola	2	ks	150,00 €	300,00 €
Kontrola a nastavenie regulácie	1	ks	15,00 €	15,00 €
Dopravné náklady na servis kotlov (v cene servisnej prehliadky)	0	ks	25,00 €	0,00 €
Funkčná skúška detektorov havarijných stavov (CH4, CO, zaplavenie)	1	ks	100,00 €	100,00 €
Servisná prehliadka regulátora tlaku plynu Fisher CSB	1	ks	250,00 €	250,00 €
Celkom			Spolu bez DPH:	3 753,00 €

Poznámka:

Cenová kalkulácia neobsahuje náhradné diely ktoré bude nutné vymeniť pri servisnom zásahu napr. pri servise horáka kotla



(Handwritten signature)