

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení  
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 231869-0170002314-VB

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### Obec Dvory nad Žitavou

Sídlo: Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou  
Zastúpené: Bc.Ing.Kristína Fridriková- starostka  
IČO: 00308897  
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy **nie je** považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení  
IBAN: SK27 0200 0000 0001 7022 1172

(ďalej len „Povinný“)

a

#### Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

#### BoneP, s.r.o.

Sídlo: Pestovateľská 134/2, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 04  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava III,  
Oddiel :Sro, vložka číslo: 159290/B  
Zastúpená: Ladislav Patyi – konateľ  
IČO: 46786473  
IČ DPH: SK2023583903  
IBAN: SK30 0200 0000 0045 7386 1359

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

## 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
45/1	C	1	165	Zastavané plochy a nádvoría	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Ž.	Nové Zámky
1439/2	E	5457	14597	Ostatné plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Ž.	Nové Zámky
3347	C	1	4122	Zastavané plochy a nádvoría	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Ž.	Nové Zámky
11439/58	E	5457	55	Zastavané plochy a nádvoría	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Ž.	Nové Zámky
11439/59	E	5457	67	Zastavané plochy a nádvoría	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Ž.	Nové Zámky

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 9.6.2023 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č.170002314 (ďalej len „Zmluva o pripojení“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „PS-01 Rekonštrukcia trafostanice TS 15-001, SO-01 Káblová NN prípojka“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťažенú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
  - a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 36539651-16/2023, vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEODETTO, s.r.o. dňa 24.08.2023, úradne overeným dňa 18.9.2023 pod číslom (ďalej len „Geometrický plán“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## 3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
  - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; (ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

## 4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa čl. 3., ods. 1. tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške 2110.- €, slovom: **dvetisícstodesať eur**, za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom o výmere 245.- m<sup>2</sup>.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Oprávneného uhradiť jednorazovú náhradu za zriadenie Vecných bremien dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba Žiadateľ a ostatné Zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto Žiadateľ zaplatí Povinnému do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to na účet Povinného uvedený v čl. 1. tejto zmluvy.
5. Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

## 5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
  - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
  - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
  - c) Zťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zťaženej nehnuteľnosti,
  - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 28.09.2023. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 154/28092023 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zataženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zataženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zataženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

## 6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

## 7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zataženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zataženej nehnuteľnosti.

## 8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), tejto zmluvy nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 36539651-16/2023

Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 154/28092023

Príloha č. 3 : Informácie spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., o ochrane osobných údajov

4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tejto zmluvy nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

**Povinný z vecného bremena:**

Vo Dvoroch nad Žitavou

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Bc. Ing. Kristína Fridriková  
funkcia : starostka obce

**Oprávnený:**

V Bratislave, dňa .....2023

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Jaroslav Klimaj  
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

**Žiadateľ**

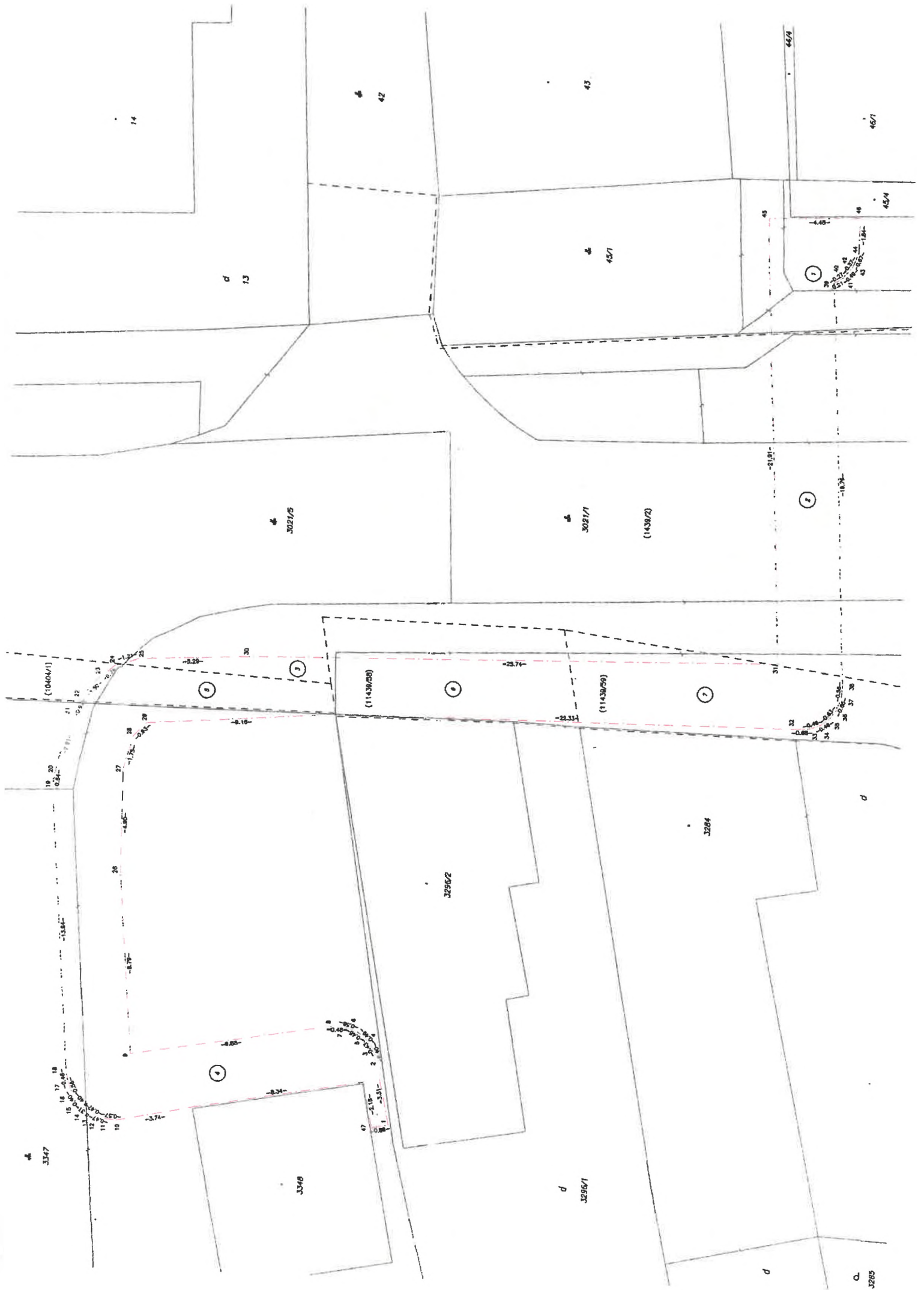
V.....2023

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ladislav Patyi  
funkcia : konateľ

Spoplatnené  
podľa zákona č. 145/1995  
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel <b>GEODETTO, s.r.o.</b> Školská 743/11 Komárno 945 01 IČO: 36 539 651		Kraj <b>Nitriansky</b>	Okres <b>Nové Zámky</b>	Obec <b>Dvory nad Žitavou</b>
Kat. územie <b>Dvory nad Žitavou</b>		Číslo plánu <b>36539651-16/2023</b>	Mapový list č. <b>Nové Zámky 5-2/33</b>	
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:
				Dňa:
Dňa: <b>24.08.2023</b>	Meno: <b>Hamarová Katarína</b>	Dňa: <b>24.08.2023</b>	Meno: <b>Ing. Alina Mészáros</b>	Dňa:
Nové hranice boli v prírode označené <b>neboli označené</b>		Náležitosti a príspevky podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézií a kartografii		Číslo:
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>3245</b>		Úradne overil podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézií a kartografii		
Súradnice bodov označených číslami a ostrelné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overil podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézií a kartografii		





# VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
PK vločky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	LV	KN-E	KN-C	ha								m <sup>2</sup>	ha		
<b>Stav právny</b>															
1		45/1		165	zast.pl.	1		45/1	21		45/1		165	zast.pl. 22	Doterajší
5457	1439/2		1	4597	ost.pl.	2		1439/2	51	(1439/2	1	4597	ost.pl.)	detto	
1		3347		4122	zast.pl.	3		1439/2	8						
						4		3347	103		3347		4122	zast.pl. 22	Doterajší
5725	10404/1			289	ost.pl.	5		10404/1	21	(10404/1		289	ost.pl.)	detto	
5457	11439/58			55	zast.pl.	6		11439/58	33	(11439/58		55	zast.pl.)	detto	
5457	11439/59			67	zast.pl.	7		11439/59	38	(11439/59		67	zast.pl.)	detto	
Spolu:			1	9295					275		1	9295			
<b>Stav podľa registra C KN</b>															
1		45/1		165	zast.pl.						45/1		165	zast.pl. 22	Doterajší
		3021/1	1	4330	zast.pl.						3021/1	1	4330	zast.pl. 22	detto
		3021/5		721	zast.pl.						3021/5		721	zast.pl. 22	detto
1		3347		4122	zast.pl.						3347		4122	zast.pl. 22	detto
Spolu:			1	9338							1	9338			

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí na

KN-C p.č. 45/1, 3347 a KN-E p.č. 1439/2, 10404/1, 11439/58, 11439/59 vo vyznačenom rozsahu v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.





## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### V ý p i s

**z uznesenia zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

**Uznesenie č.:154/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
s ch v a ľ u j e**

**v zmysle §151n v spojitosti s § 51 Občianskeho zákonníka uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena in personam v prospech Oprávneného Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO 36 361 518, za účasti pôvodného žiadateľa BoneP s. r. o., Pestovateľská 134/2, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 04 IČO 46786473 na zaťažených nehnuteľnostiach vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecného bremena Obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku ktoré sú vedené na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV1 alebo LV 5457 pre k. ú. Dvory nad Žitavou na pozemkoch: :**

Parcelné číslo	Registre r KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
45/1	KN/C	1	21	Zastavané plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
1439/2	KN/E	5457	51	Ostatné plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
1439/2	KN/E	5457	8	Ostatné plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
3347	KN/C	1	103	Zastavané plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
11439/5 8	KN/E	5457	33	Zastavané plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
11439/5 9	KN/E	5457	38	Zastavané plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky

V rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36539651-16/2023 vyhotoveným dňa 24.08.2023 geodetickou kanceláriou GEODETTO s. r. o. a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom pod č. 1286/23 dňa 18.09.2023. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;  
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie. Zmluva sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 2 032.-eur (245m<sup>2</sup>x8.-eur) ktorú v zmysle zmluvných podmienok zaplatí žiadateľ (BoneP s .r. o.).

Dvory nad Žitavou, dňa

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce