

ZMLUVA č. 1/2024

o prenájme nebytových priestorov uzatvorená v zmysle ustanovení zákona 116/1990Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Základná škola s materskou školou Novot' 315**
Sídlo: **Novot' č. 315, 029 55 Novot'**
Zastúpená: **Mgr. Ľuboš Paták, riaditeľ školy**
IČO: **37813129**

Nájomca:

Názov/meno: **TJ Novot' – volejbalový oddiel**
Adresa: **029 55 Novot'**
Zastúpená: **Mgr. Pavol Mikolajčík, predseda TJ**
IČO: **14222850**

II. Predmet zmluvy

Poskytovanie priestorov telocvične. Do prenájmu sú zaradené:

- šatňa,
- sociálne zariadenie,
- inventár umiestnený v prenajatých priestoroch,
- samotná hala telocvične.

III. Čas plnenia

Volejbalový oddiel: január – máj; september – december.

Žiačky: streda od 16.00 do 19.00 hod.

Žiačky: piatok od 16.00 do 18.30 hod.

Súťažné zápasy podľa rozlosovania príslušných súťaží – sobota alebo nedeľa (v prípade prihlásenia sa do súťaží).

IV. Cena predmetu plnenia

Prenajímateľ prenajíma priestory telocvične uvedené v bode II. tejto zmluvy nájomcovi za stanovenú cenu **1200,- € za rok**. Platba sa uskutoční na príjmový pokladničný doklad do pokladne ZŠ v hotovosti 2 splátkami. (začiatkom kalendárneho roka – 600,- € ; na jeseň – 600,- €).

V. Podmienky predmetu plnenia

- f) Prenajímateľ odovzdá priestory v spôsobilom stave podľa účelu nájmu v dohodnutom čase.

- g) Nájomca zodpovedá za škodu spôsobenú na jednotlivých náradiaoch a inom vybavení telocvične, ktorú by spôsobil porušením povinnosti o správe a ochrane majetku.
- h) Nájomca môže premiestňovať alebo upratovať zabudované náradie len so súhlasom prenajímateľa.
- i) Prenajímateľ nezodpovedá za prípadný úraz spôsobený v poskytnutých priestoroch v prenajatom čase.
- j) Nájomca zodpovedá pri odchode z prenajatých priestorov za uzatvorenie okien a vodovodných kohútikov, za zhasnutie svetiel v objekte a za riadne uzamknutie objektu.

VI. Záverečné ustanovenia

- k) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoch zmluvných strán.
- l) Prenájom priestorov sa uskutočňuje na základe súhlasu zriaďovateľa.
- m) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2024 a môže ju vypovedať písomne ktorákoľvek zmluvná strana v jednomesačnej výpovednej lehote.
- n) Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť len formou písomného dodatku po súhlase zmluvných strán.
- o) Prípadné spory o zmluvných vzťahoch, ktoré zmluva neupravuje, sa riešia podľa Občianskeho alebo Obchodného zákonníka.
- p) Zmluvné strany prehlasujú, že jednotlivým bodom zmluvy porozumeli a zaväzujú sa ich plniť.
- q) Nájomca svojím podpisom vyjadruje súhlas s ďalším spracovaním a použitím svojich osobných údajov, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a v zmysle nasledujúcich noviel.
- r) Táto zmluva sa spísala v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno dostane prenajímateľ, jedno nájomca a jedno zriaďovateľ školy.
- s) Obidve zmluvné strany podpisujú zmluvu na dôkaz súhlasu s jej obsahom.
- t) Ruší sa platnosť zmluvy č. 1/2022 zo dňa 17. 01. 2022.

V Novoti, dňa 02. 02. 2024

Prenajímateľ:

Mgr. Ľuboš Paták
riaditeľ školy

Nájomca:

Mgr. Pavol Míkolajčík
predseda TJ Novot'

Súhlas zriaďovateľa:

Súhlasím s prenájomom priestorov
telocvične.

.....
Ing. Dušan Jendrašík
starosta obce