

DODATOK Č. 1

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v objekte Karloveského centra kultúry

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „*Dodatok č. 1*“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava-Karlova Ves**
v zastúpení: Dana Čahojová, starostka
sídlo: Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
IČO: 00 603 520
DIČ: 20 20 91 91 64
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK19 5600 0000 0018 0414 3001

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

Nájomca: **Občianske združenie FOR BA - Art**
Sídlo: Istrijská 22, 84107 Bratislava
IČO: 30857121
Štatutár: Mgr. Vladimír Dianiška - predseda

(ďalej len „*nájomca*“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „*zmluvné strany*“)

Čl. 1

Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany spolu uzavreli podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 07.09.2023 Zmluvu o nájme nebytových priestorov v objekte Karloveského centra kultúry (ďalej len „*zmluva*“), na základe ktorej si nájomca prenajíma od prenajímateľa nebytové priestory, nachádzajúce sa v objekte Karloveského centra kultúry v časoch a za podmienok stanovených zmluvou, v období od 08.09.2023 do 31.08.2024 za účelom realizácie pravidelných nácvikov, hudobných skúšok, stretnutí členov a iných aktivít spojených s činnosťou občianskeho združenia FOR BA – Art.
2. Z dôvodu schválenia Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou s účinnosťou od 19.12.2023, ktorými došlo k úprave výšky nájomného pre objekt Karloveského centra kultúry, uzatvárajú zmluvné strany tento Dodatok č. 1.

Čl. 2

Predmet Dodatku č. 1

2. V Čl. V zmluvy s názvom Nájomné sa v ods. 1 slová „*Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za veľkú sálu vo výške 10,00 €/hod., za malú sálu vo výške 7,00 €/hod.,*“ nahrádzajú slovami „*Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za veľkú sálu vo výške 13,00 €/hod., za malú sálu vo výške 10,00 €/hod.,*“.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté zostávajú nezmenené.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňa 01.02.2024, pričom tomuto dňu bude predchádzať zverejnenie Dodatku č. 1 v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy a nájomca obdrží jeden (1) rovnopis.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom Dodatku č. 1 a nemajú v tejto súvislosti žiadne podmienky, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzatvorili slobodne, vážne, určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok. Dodatku č. 1 porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho potvrdili svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 31.1. 2024


**Mestská časť Bratislava -
Karlova Ves**
Dana Čahojová, starostka

**Občianske združenie FOR BA
- Art**
Mgr. Vladimír Dianiška -
predseda