

2024000384

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. NZ/078/2023 zo dňa 16. 6. 2023
(uzatvorená v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka)
uzatvorený medzi:

Prenajímateľ:	Mesto Košice
Sídlo:	Tr. SNP č. 48/A, 040 11 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček - primátor
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904
(ďalej aj „prenajímateľ“)	
a	
Nájomca:	Národné divadlo Košice
Sídlo:	Hlavná 58, 042 77 Košice
Zastúpené:	Mgr. art. Andrej Šoth, ArtD., generálny riaditeľ
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IČO:	31299512
Číslo účtu:	SK85 8180 0000 0070 0007 0481
IČ DPH:	SK2021469758
DIČ:	2021469758
Kontaktná osoba:	

I.

Úvodné ustanovenia

1. Na základe Nájomnej zmluvy č. NZ/078/2023 zo dňa 16. 6. 2023 prenajímateľ prenechal nájomcovi byt č. 1 na ulici Zborovská 1534/10 v Košiciach na prízemí a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku vo veľkosti 259/10000 v bytovom dome, ktorý je vedený Okresným úradom v Košiciach – katastrálnym odborom na LV č. 10958, katastrálne územie Skladná, na dobu určitú od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023.
2. Z dôvodu záujmu prenajímateľa zjednotiť postup pri prenajímaní bytov iným subjektom ako mestským podnikom alebo mestskej polícii a za účelom preklenutia obdobia do uzatvorenia rámcovej nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku.

II.

Predmet dodatku

V Článku III. Zmluvy „Doba platnosti a zánik zmluvy“ sa mení bod 1, ktorý bude znieť nasledovne:

„Byt uvedený v čl. II. ods.1 tejto Zmluvy sa prenajíma do 31. 1. 2024.“

III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ, dva nájomca a dva správca bytu.

4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Keďže dodatok je zverejňovaný viacerými spôsobmi a oboma zmluvnými stranami, v súlade s § 5a ods. 13 Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozhodujúce pre nadobudnutie účinnosti je prvé zverejnenie dodatku. O zverejnení dodatku sa zmluvné strany vzájomne informujú.
5. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 1 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa:

V Košiciach dňa: 29. DEC. 2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

22-12-2023

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Mgr.art. Andrej Šoth, ArtD.
generálny riaditeľ