

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME POZEMKU č. 138/2024-OP-I-D

uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ:

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
IČO: 00 313 319
DIČ: 2020398391
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:
Zastúpenie: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Občianske združenie Florbalový klub Brezno

Sídlo: 9. mája 4, 977 03 Brezno
IČO: 42 191 327
Zastúpenie: Mgr. Daniel Struhár – predseda občianskeho združenia
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spoločne označovaní aj ako „účastníci dohody“ v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. I Ukončenie nájmu

1. Nájomca s prenajímateľom uzatvoril dňa 25.07.2013 Zmluvu o nájme pozemku č. 270/2013 OPM-I-NZ (ďalej len „zmluva“) na základe ktorej má v nájme pozemok parc. KN-C č. 2855/4 o výmere 677 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, na LV č. 2351 k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 (ďalej len „pozemok“). Na predmetnom pozemku sa nachádza volejbalové ihrisko.
2. Účastníci dohody sa rozhodli ukončiť nájomný vzťah dohodou, a to ku dňu účinnosti tejto dohody.
3. Účastníci dohody sa dohodli, že nájomca je povinný pozemok odovzdať a vypratať ku dňu ukončenia nájmu, a to v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní spíšu prenajímateľ a nájomca protokol.

Čl. II Dohoda o vysporiadaní záväzkov

1. Touto dohodou o skončení nájmu pozemku nájomcovi nezaniká povinnosť uhradiť nájmné a to počas celej doby trvania nájmu. Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomné záväzky zo zmluvy si vysporiadajú do 15 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, tri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.
3. Účastníci dohody prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase ako výraz ich slobodnej vôle, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.
4. Táto dohoda je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi dohody. V zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Brezne, dňa

V Brezne, dňa

Nájomca:
Občianske združenie Florbalový klub Brezno

Prenajímateľ:
Mesto Brezno

.....
Mgr. Daniel Struhár
predseda občianskeho združenia

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

