

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorený medzi:

Prenajímateľ: Obec Veľké Leváre
Sídlo: Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre
Zastúpená: Ing. Richard Nimsch, starosta obce
IČO: 00310115
Bankové spojenie: Prima Banka, č.ú.: IBAN: SK83 5600 0000 0033 1082 5001
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: PharmDr. Rozália Ralbovská
Trvalý pobyt:
Miesto podnikania: Komenského 997, 90873 Veľké Leváre
Bankové spojenie:
(ďalej len „nájomca“)
(ďalej len aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme časti nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 07.07.2008, ktorým sa mení článok IV. bod 4.1 a článok V. bod 5.3 nasledovne:

Článok IV.

Cena nájmu

4.1 Cena nájmu bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva č. 124/2023 zo dňa 13.12.2023 vo výške 24,90€ /m² /rok. Celková ročná výška nájomného predstavuje sumu 4546,74 €, pričom nájomné sa platí v mesačných splátkach v sume 378,90 € vždy najneskôr k 15. dňu v mesiaci na účet uvedený v záhlaví, bez predchádzajúcej fakturácie.

Článok V.

Cena služieb

5.3 Ročná zálohová platba za služby činí 1742,68 €, čo predstavuje sumu 145,22 € mesačne a je splatná spolu s nájomným vždy najneskôr k 15. dňu v mesiaci na účet uvedený v záhlaví.

Ostatné body zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pre každú zo zmluvných strán po jednom.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili slobodne a vážne, bez nátlaku a nie za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť od 01.02.2024.

Veľké Leváre, 2024

Veľké Leváre, 2024

.....
za prenajímateľa

Ing. Richard Nimsch

.....
za nájomcu

PharmDr. Rozália Ralbovská

