

ZÁKLADNÁ ŠKOLA JAROSLAVA SIMANA

Októbrová 16, 976 46 Valaská

ZMLUVA O PRENÁJME TELOCVIČNE

č.: 2/2024

uzatvorená v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka
a v zmysle zákona č. 116/90 Z.z. o nájme nebytových priestorov

Článok I.

Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ: Základná škola Jaroslava Simana
Októbrová 16, 976 46 Valaská
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie: PRIMA Banka, č. účtu:
Štatutárny zástupca: PaedDr. Michaela Badinková, riaditeľka

NÁJOMCA: Obec Valaská
Námestie 1. mája 460/8
976 46 Valaská
IČO:
Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Jenča

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom telocvične Základnej školy Jaroslava Simana vo Valaskej (ďalej len základnej školy) a príslušných priestorov – šatne a hygienické zariadenia.

Článok III.

Účel a doba nájmu

1. Účelom nájmu je poskytnutie priestorov telocvične základnej školy a príslušných priestorov na kondičnú prípravu členov Dobrovoľného hasičského zboru Valaská, ktorého zodpovedná osoba je p. Dušan Brozman.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 5.2.2024 do 30.6.2024 na kondičnú prípravu v pondelok v čase od 15.30 do 17.00 hod.
3. Užívatelia využívajú poskytnuté priestory telocvične v dohodnutom rozsahu, a to len v dňoch školského vyučovania. Priestory telocvične sa užívateľom neposkytujú počas prázdnin.
4. Nájom telocvične zaniká uplynutím dojednanej doby, prípadne dohodou oboch strán v písomnej forme. Nájom telocvične môže skončiť pred uplynutím dojednanej doby aj v prípade, že nájomca hrubo porušil prevádzkový poriadok telocvične.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA JAROSLAVA SIMANA

Októbrová 16, 976 46 Valaská

Článok IV. Cena a splatnosť nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu podľa kalkulačného listu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy a bude vždy priložený k vyúčtovacej faktúre.
2. Nájomné sa uhrádza ihneď na základe kalkulačného listu, vystavenej faktúry a príjmového pokladničného dokladu do pokladne školy, alebo na bankový účet školy.
3. V cene sú zahrnuté aj služby spojené s nájmom (upratovanie, osvetlenie, kúrenie, voda).

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený využívať prenajaté priestory v dohodnutom rozsahu a zaväzuje sa dodržať dobu prenájmu.
2. Užívatelia majú právo používať prístupovú cestu k telocvični.
3. Počas užívania telocvične užívatelia dodržiavajú prevádzkový poriadok telocvične – časť *Užívatelia sú povinní*, ktorý je zverejnený na chodbe telocvične.
4. Jesť, piť alkoholické nápoje a fajčiť v telocvični a v priľahlých priestoroch je zakázané.
5. Užívatelia pri odchode z telocvične skontrolujú zhasnuté svetlá, zatvorené okná vo všetkých priestoroch telocvične a zastavenú vodu v priestoroch hygienických zariadení. Zvýšenie nákladov na energie spôsobené nezhasnutím svetiel a nezastavením vody po odchode z telocvične v plnej výške hradia užívatelia.
6. Užívatelia zodpovedajú v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu a za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti ochrane zdravia pri práci. V prípade vzniku škôd na majetku telocvične v užívaných priestoroch sú užívatelia povinní uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne škodu v plnej výške uhradiť.
7. Prenajímateľ zodpovedá za bezpečnosť všetkých technických zariadení v telocvični vrátane uskutočnenia všetkých potrebných revízií podľa platných predpisov.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a dodatky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou a so súhlasom oboch strán.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie zmluvy dostane prenajímateľ a jedno nájomca.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

vo Valaskej, dňa 2.2.2024

vo Valaskej, dňa 2.2.2024

.....
PaedDr. Michaela Badinková
podpísaná za prenajímateľa

.....
Mgr. Peter Jenča
podpísaný za nájomcu

Telefón
048/617 69 27, 0911 650 176

Fax

E-mail
riaditelzsvlaska@sany.net.sk

Internet
www.zsvlaska.edupage.org

ICO
37 82 84 01