

Príloha č. 1**Súpis dohodnutých činností**

k Zmluve o dielo prevádzka a údržba OST MŠ Kadnárova 69, Bratislava.

Činnosť	v paušálnej cene	mimo paušálu
monitoring parametrov vykurovacieho systému, stav meračov plynu a elektriny aktuálny v posledný deň mesiaca elektronicky zaslať mandantovi	A	
obsluhu a prevádzku tepelnotechnického zariadenia (TTZ),	A	
odstraňovanie havárií TTZ		A
v časovom predstihu upozorniť objednávateľa na nevyhnutné opatrenia, ktoré je povinný vykonať podľa všeobecne záväzných platných predpisov, na základe splnomocnenia objednávateľa v týchto veciach konať	A	
nahlasovať údaje Úradu pre reguláciu sieťových odvetví vyplývajúcich z § 18 ods. (6) zákona 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike	A	
zabezpečenie pravidelného merania emisií autorizovaným subjektom v súlade so zákonom		A
návrh opatrení na zníženie emisií v prípade vyhlásených varovných a regulačných opatrení	A	
výpočet zákonom predpísaných poplatkov za emisie a znečistenie ovzdušia	A	
navrhovanie opatrení zameraných na zvyšovanie celkovej účinnosti TTZ	A	
vedenie predpísaných prevádzkových dokladov a sprievodnej technickej dokumentácie vrátane dokladov o vykonaných prehliadkach a skúškach	A	
kontrola fakturovanej spotreby plynu	A	
zabezpečenie vykonania preventívnych požiarnych, bezpečnostných, funkčných a prevádzkových prehliadok a skúšok v zmysle platných predpisov		A
zabezpečenie odborných prehliadok a skúšok:	A	
vykonanie predpísanej odbornej skúšky TTZ - tlakových nádob		A
vykonanie predpísanej odbornej skúšky TTZ - elektrozariadení		A
vykonanie predpísanej odbornej skúšky TTZ - hasiacich prístrojov		A
vykonanie opráv a odstránenie porúch technických zariadení zistených prehliadkami a skúškami		A
havarijné zásahy a s nimi spojené úkony na zabránenie vzniku škôd alebo ich minimalizácii		A
odstraňovanie následkov havárií a uvedenie do prevádzkyschopného stavu až po obnovenie spoľahlivej prevádzky		A
vykonanie plánovaných opráv a údržby zariadení, prípadne bežné opravy a údržba potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku zariadení		A
preprogramovanie alebo vykonanie zásadných zmien v nastavení parametrov merania a regulácie, a pod.		A