

Zmluva číslo C/69/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Novot' - Hlavný

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Prenajímateľ: Obec Novot'

Sídlo: Novot' 285, 02955 Novot'

V zastúpení: Ing. Dušan Jendrašík, starosta

IČO: 00314692

DIČ: [REDAKOVANÉ]

Bankové spojenie:

Nájomca: Marg ta Kač čková

Bydlisko: Novot' 269, 02955 Novot'

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom vec : hrobové m esto **[69 / dvojhrob (Emília Buľáková, Anton Buľák)]** za dohodnutú odp atú a za podm enok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívan e vec : hrobového m esta.

Článok II. Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového m esta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvan a nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcov :
-- odvoz odpadu, dodávka údržbovej vody, údržba ostatných pozemkov a stav eb,
-- výsadba a údržba zelen e na pohreb sku m mo prenajatých hrobových m est,
-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohreb ska,
-- zverejňovanie informácií o pohreb sku na m este obvyklým.

Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového m esta a jeho blízkého okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikala škoda.
3. Nájomca je povinný trvať odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlasovať každú zmenu, ktorú chce na hrobovom m este vykonať.

Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpísania tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpísaní zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcov.

Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového m esta sa určujú podľa cenníka prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového m esta sú splatné do dňa **22.2.2024** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa : , var abný symbol : **97701** prípadne v hotovosti pramo prenajímateľov .

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1,00 EUR** za 1 rok užívania.
Spolu za celú dobu je **10,00 EUR**.
Týmto nájomným je hrobové m esto uhradené od **7.2.2024** do **7.2.2034** (bez posledného dňa).

Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpísaním potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumejú jej a na znak súhlasu ju podpísali.
3. Nájomca podpísaním zmluvy potvrdzuje, že v súlade s článkami 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (GDPR) súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení a v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Novot' (c ktorin: **Hlavný**), dňa **7.2.2024**

Prenajímateľ:

Nájomca: