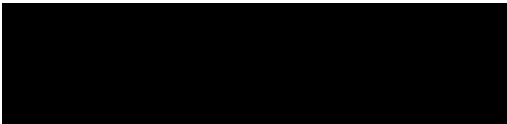
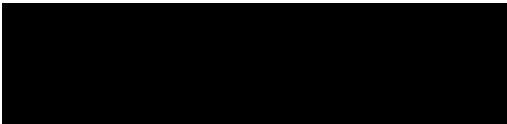
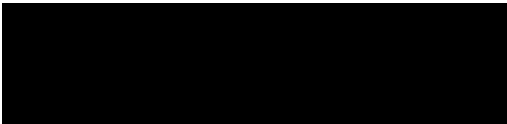


# Zmluva o dielo č. zhotoviteľ: S19/2023/P č. objednávateľ: MAGTS 2300422

uzavretá v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov

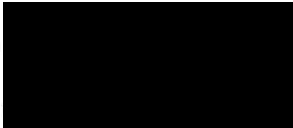

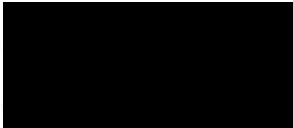

## Čl. I Zmluvné strany

### 1.) ELVYT spol. s r.o., Nobelova 12, 917 00 Trnava

Zastúpený: Richard Hečko, konateľ spoločnosti  
Zapísaný v OR: Okresný súd Trnava, oddiel Sro, vložka č. 851/T  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 1063103001/5600  
IBAN: SK 5600 0000 0010 6310 3001  
SWIFT/BIC: KOMASK2X  
IČO: 31419143  
DIČ: 2020391098  
IČ DPH: SK 2020391098  
Tel., fax:   
Pohotovostný tel.:   
e-mail:   
(ďalej len zhotoviteľ)

a

### 2.) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

V zastúpení: JUDr. Michal Ovsaník, vedúci oddelenia správy bytov  
Bankové spojenie: ČSOB - Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK37 7500 0000 0000 2582 9413  
SWIFT/BIC: CEKOSKBX  
IČO: 00603481  
DIČ: 2020372596  
Osoba zodpovedná za zmluvné veci: Ing. Ján Výboh,   
  
Osoba zodpovedná za technické veci: Martin Jorík,   
  
(ďalej len objednávateľ)

uzavreli túto zmluvu o dielo:

## Čl. II Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je:
- a) vykonávanie pravidelných trojmesačných odborných prehliadok výťahu v súlade so zákonom č. 235/2015 Z.z., vyhláškou č. 124/2006 Z.z., vyhláškou č. 508/2009 Z.z., vyhláškou č. 59/1982 Z.z., nariadením vlády SR č. 436/2008, nariadením vlády SR č. 327/2003, STN 274002 a STN 332570,
  - b) vykonávanie mazania výťahu,
  - c) opravy bežných prevádzkových porúch výťahu,
  - d) vyslobodzovanie osôb z kabín výťahov 24 hodín denne a zaškolenie osoby na vyslobodzovanie osôb
- (2) Predmet zmluvy uvedený v predchádzajúcom odseku sa vzťahuje na hydraulický výťah:  
**LC HYDRO 475 v.č.21366-0923-LC počet staníc 4, počet nástupíšť 4, v počte 1ks**
- (3) Zhotoviteľ vykoná dielo v objekte objednávateľa: **BD BUDYŠÍNSKA 1, BRATISLAVA..**
- (4) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi objednávateľa.
- (5) Predmetom tejto zmluvy je zaškolenie dozorcovi výťahu, ktorého určí objednávateľ.

## Čl. III Podmienky vykonania diela

- (1) Objávateľ sa zaväzuje:
- a) v prípade vyžiadania poskytnúť zhotoviteľovi dokumentáciu výťahu,
  - b) umožniť zhotoviteľovi prístup k výťahu a do priestorov výťahovej šachty.

## Čl. IV Termín plnenia

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce uvedené v čl. II ods. (1) tejto zmluvy v nasledujúcich termínoch:
- práce podľa písm. a v pravidelných trojmesačných intervaloch,
  - práce podľa písm. b podľa mazacieho plánu výrobcu,
  - bežné prevádzkové poruchy výťahov v zmysle písm. c začne zhotoviteľ odstraňovať do 6 hod. od ich nahlásenia objednávateľom, v rámci pracovnej doby zhotoviteľa. Pracovná doba pondelok – piatok od 7.00 do 15.30 hod. Po pracovnej dobe je potrebné poruchy nahlásovať na mobilné číslo [REDAKOVANÉ], po pracovnej dobe, počas víkendu a sviatkov bude upravená hodinová sadzba, podľa platnej legislatívy SR.
- (2) Za opravy bežných prevádzkových porúch výťahu sa považujú práce podľa prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy číslo S19/2023/P.

## **Čl. V** **Splnenie záväzku**

- (1) Zhotoviteľ splní svoj záväzok, vyplývajúci z tejto zmluvy, riadnym vykonaním prác uvedených v čl. II ods. 1 tejto zmluvy v termíne podľa čl. IV tejto zmluvy a ich odovzdaním objednávateľovi.

## **Čl. VI** **Cena za dielo**

- (1) Zmluvné strany sa dohodli na paušálnej cene za vykonanie prác, uvedených v čl. II ods. I tejto zmluvy, vo výške **1ks = 55,00 EUR**, mesačne bez DPH, t.j. **66,00 EUR** vrátane DPH započítanej v sadzbe 20%. Pre ostatné práce bola dohodnutá úhrada podľa aktuálneho cenníka CENEKON 933. Práce, ktoré nie sú uvedené v cenníku budú účtované HZS á **18,00 EUR/hod.** K cenám bude pripočítaná suma za dodané náhradné diely, materiály a DPH podľa platných právnych predpisov.
- (2) Cena podľa ods. 1 bude každoročne ku dňu 01.02. upravená v súlade indexom inflácie za predchádzajúci rok, zverejneným Štatistickým úradom SR.
- (3) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi odplatu za plnenie v zmysle tejto zmluvy na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

## **Čl. VII** **Záruka a vady diela**

- (1) Dielo má vady, ak nie je vykonané v súlade s ustanoveniami dohodnutými v tejto zmluve.
- (2) Na vykonané práce poskytuje zhotoviteľ záruku 24 mesiacov.
- (3) Záruka sa nevzťahuje na:
  - zriaďovanie,
  - výmenu materiálov a dielov, opotrebovaných bežnou prevádzkou,
  - vady spôsobené neoprávnenými alebo neodbornými zásahmi,
  - vady spôsobené úmyselným poškodením a živelnými udalosťami.

## **Čl. VIII** **Záverečné ustanovenia**

- (1) Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdneho sporu bude vo veci rozhodovať vecne príslušný súd navrhovateľa.
- (3) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

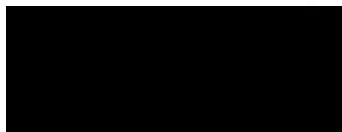
(4) Táto zmluva zanikne:

- písomnou dohodou zmluvných strán, alebo
- odstúpením od zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 30 dní, alebo
- výpoveďou zmluvných strán s výpovednou lehotou 3 mesiacov, pričom výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa v mesiaci, nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

(5) Táto zmluva sa môže upravovať a meniť len formou písomne uzatvorených dodatkov.

(6) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z nich každá strana dostane po jednom vyhotovení.

V Trnave dňa 05.12.2023



za zhotoviteľa

Richard Hečko  
konateľ spoločnosti

V Bratislave dňa 30. 01. 2024



JUDr. Michal Ovsaník  
vedúci oddelenia správy bytov

Prílohy Zmluvy:

Príloha č. 1 - Práce zahrnuté v paušálnej cene údržby a opráv

## Príloha č. 1 k ZOD č. S19/2023/P

### MESAČNÝ PAUŠÁL:

#### Práce zahrnuté v paušálnej cene údržby a opráv:

- a) servis výt'ahu – podľa rozsahu
- b) mazanie - podľa mazacieho plánu
- c) odborné prehliadky ( revízie ) – podľa vyhlášky 508/2009 Z.z.
- d) vyslobodzovanie osôb – podľa potreby

#### a/ rozsah servisu

##### *Stroj:*

- kontrola hladiny oleja
- kontrola dotiahnutia kontaktov
- kontrola trakcie

##### *Rozvádzač a elektroinštalácia strojovne:*

- kontrola kontaktov vodičov a prístrojových svoriek
- kontrola prístrojov
- nastavenia parametrov výt'ahu

##### *Elektroinštalácia a zariadenia v šachte:*

- kontrola snímačov
- výmena signálnych žiaroviek
- kontrola koncových vypínačov
- kontrola kontaktov vodičových svoriek
- kontrola nárazníkov
- kontrola protizávažia
- kontrola bezpečnostných spínačov

##### *Laná:*

- kontrola pevnosti a upevnenia lán

##### *Kabína a rám kabíny:*

- dotiahnutie spojov
- kontrola spínačov
- kontrola vodiacich čel'ustí
- kontrola kabínových dverí
- kontrola závesu rámu kabíny
- výmena žiaroviek, žiariviek v kabínach výt'ahov

##### *Šachta:*

- vyčistenie priehlbne šachty od prevádzkového odpadu spôsobením prevádzkou výt'ahu – nie iného odpadu
- výmena žiaroviek, žiariviek v kabínach výt'ahov



## **b/ mazanie a čistenie výťahu**

*Mazanie výťahu:*

- mazanie výťahu podľa mazacieho plánu
- čistenie mechanizmov výťahu od prevádzkových nečistôt

## **c/ odborné prehliadky**

*Každé tri mesiace, podľa vyhlášky 508/2009 Z.z.*

### **Práce nespádajúce do paušálnej údržby:**

**- práce, ktoré nespádajú do paušálnej údržby a ktoré zhotoviteľ zabezpečí na základe objednávky alebo hodinovej sadzby.**

- a) opakované úradné skúšky podľa vyhlášky 508/2009 Z.z. - každých 6 rokov*
- b) odborné skúšky podľa vyhlášky 508/2009 Z.z. - každé 3 roky*
- c) opravy k zvýšeniu bezpečnosti nariadené autorizovanou osobou, IP alebo vyplývajúce zo zmeny normy*
- d) vady spôsobené neoprávnenými alebo neodbornými zásahmi*
- e) vady spôsobené úmyselným poškodením alebo živelnými udalosťami*
- f) opravy a výmeny častí výťahu, ktoré nie sú predmetom paušálnej údržby a opravy pri ktorých je nutná výmena alebo doplnenie materiálu*
- g) čistenie šachty od domového( kancelárskeho ) odpadu*