

Zmluva o výkone činností pre zabezpečenie ochrany pred požiarmi, č.6/2024

(ďalej len „zmluva o výkone činností OPP “)
uzavretá podľa § 536 a nasl.

Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

- 1.1. **Objednávateľ:** Centrum sociálnych služieb Zákamenné
Vyšný koniec 559/55
029 56 Zákamenné
- Štatutárny zástupca: JUDr. PhDr. Adriana Adamicová - riaditeľka
- Identifikačné údaje:
- a) IČO: 00632848
 - b) DIČ: 2020573379
- 1.2. **Dodávateľ:** PYROKOMPLEX, s.r.o.
Vodárenská 5505/5
029 01 Námestovo
- Štatutárny zástupca: Mgr. Balcerčík Štefan – konateľ spoločnosti
- Identifikačné údaje:
- a) IČO: 36421901
 - b) IČ DPH: SK2021904027
 - c) Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 - d) IBAN : SK21 5600 0000 0040 5033 2001

2. Preambula

- 2.1. Činnosti technika OPP budú vykonávané v objektoch a na pracoviskách objednávateľa v zmluvne dojednanom rozsahu podľa prílohy č.1.

3. Predmet zmluvy

- 3.1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať zmluvne dohodnuté činnosti a služby podľa prílohy č. 1. Cieľom vykonávania týchto činností je vytvoriť podmienky na riadne užívanie zmluvných objektov, pracovísk v súlade s požiadavkami platných predpisov v oblasti OPP a zabezpečenie komplexných služieb v týchto oblastiach.

- 3.2. Zmluvné a cenové ponuky boli stanovené na základe:
- aktuálneho počtu zamestnancov: **do 100 zamestnancov**;
 - zoznam zmluvných objektov a pracovísk:
 - **Oravská Lesná 296**
 - **Zubrohlava 118**
 - **Zákamenné 559/55**

známych v čase podpisu tejto zmluvy. Zníženie alebo navýšenie počtu zamestnancov, zmenu objektov a pracovísk oproti vyššie uvedeným údajom je potrebné konzultovať s poskytovateľom služieb za účelom prehodnotenia zmluvných podmienok.

- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že bezodkladne a preukázateľne bude informovať dodávateľa o vykonaných zmenách.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny za vykonané práce, a to za ďalej špecifikovaných podmienok.

4. Podmienky plnenia zmluvy

- 4.1. Zmluvné činnosti zahŕňajú vykonávanie činností a služieb v rozsahu, ktorý je dodávateľovi známy v čase podpisu tejto zmluvy.
- 4.2. Objednávateľ môže písomne požadovať od dodávateľa aj vykonanie ďalších v zmluve nešpecifikovaných prác a služieb. Požiadavka na vykonanie takýchto prác, pokiaľ ju dodávateľ prevezme, sa vždy považuje za jednorazovú objednávku nad rámec tejto zmluvy.
- 4.3. Dodávateľ je povinný vyjadriť sa k písomnej požiadavke objednávateľa na vykonanie ďalších prác v lehote do 3 pracovných dní.
- 4.4. Termíny vykonávania periodických školení, nácvikov a ďalších aktivít dodávateľ oznámi objednávateľovi písomne s dostatočným predstihom, aby tento mohol zabezpečiť potrebnú súčinnosť, alebo prijať potrebné organizačné opatrenia.
- 4.5. Dodávateľ prehlasuje, že si je vedomý možnosti vymáhania škôd objednávateľom z titulu nedodržania predmetu tejto zmluvy, v prípade preukázania pochybenia zo strany dodávateľa.

5. Čas plnenia

- 5.1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 31.01.2026
- 5.2. Činnosti a služby v zmluvne dohodnutom rozsahu sa vykonávajú v termínoch, ktoré sú určené v prílohe č. 1
- 5.3. Prevádzková doba dodávateľa je : Pondelok – Piatok v čase od 07.00 do 15.00 hod.

6. Spolupôsobenie objednávateľa

- 6.1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby ním poverení pracovníci dodržiavali predpisy a nariadenia OPP podľa aktuálneho znenia, o čom budú včas upovedomení dodávateľom.
- 6.2. Objednávateľ zabezpečí priestory v ktorých bude možné vykonávať školenia a ďalšie vzdelávacie aktivity počas bežnej prevádzkovej doby. Objednávateľ umožní

pracovníkom spoločnosti zúčastniť sa na školeniach a nácvikoch vo vopred dohodnutých termínoch. Objednávateľ poskytne dodávateľovi potrebné informácie, dôležité technické podklady, potrebné pre plnenie tejto zmluvy dodávateľom.

- 6.3. Objednávateľ v prípade potreby umožní dodávateľovi vstup do svojich objektov za účelom plnenia zmluvy v sprievode ním povereného pracovníka, vykonávať potrebné zisťovania a úkony, nazerať do príslušnej dokumentácie a materiálov, požadovať potrebné údaje a vysvetlenia a potrebnú súčinnosť od vedúcich, ale aj ostatných pracovníkov objednávateľa,
- 6.4. Objednávateľ je povinný po dobu trvania tejto zmluvy bezodkladne oboznámiť dodávateľa so všetkými zmenami stavu objektov a pracovísk oproti stavu podľa predloženej dokumentácie,
- 6.5. Objednávateľ sa zaväzuje dodávateľovi písomne, alebo elektronicky dodať a aktualizovať zoznam všetkých svojich zamestnancov s uvedením pracovného zaradenia, dátumov nástupu, prehliadok, školení, počtu zamestnancov atď.,
- 6.6. Objednávateľ sa zaväzuje dodávateľovi poskytnúť potrebné údaje, podklady na vypracovania príslušnej dokumentácie a iných potrebných dokumentov za účelom plnenia zmluvy. Dodávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté neposkytnutím údajov zo strany objednávateľa.
- 6.7. Objednávateľ umožní dodávateľovi bezplatné parkovanie vozidla na parkovisku a v priestoroch prevádzok objednávateľa.
- 6.8. Objednávateľ sa zaväzuje pred prvým nástupom na výkon činností, že poučí zodpovedných pracovníkov dodávateľa o pravidlách a predpisoch platných v areáli prevádzok, ktoré je dodávateľ povinný dodržiavať.

7. Cena

7.1. Cena zmluvných činností je za :

- a) zber údajov a vypracovanie dokumentácie

Zabezpečenie činnosti / produktu	Suma v EUR
Dokumentácia OPP v súlade s legislatívou OPP	160,00 EUR

- b) administratívnu zmenu dokumentácie (zmena konateľa, obchodného mena,) v sume 1/3 z aktuálnej ceny dokumentácie podľa aktuálne platného cenníka spoločnosti

- c) zabezpečenie funkcie technika OPP

Zabezpečenie funkcie	Periódá	Suma v EUR
“Udržiavanie systému OPP”	predpokladaný výkon 1 x za 3 mesiace	363,00 EUR/ 1 x za 3 mesiace

- d) na základe požiadavky objednávateľa vykonávať výkon mimo periodického výkonu v príslušnom mesiaci v sume **20,00 EUR** za každú začatú hodinu výkonu technika. Cenu za dopravné náklady pri výkone mimo zmluvných činností vo výške **0,48 EUR/km** (začiatok a koniec výjazdu je Námestovo).

Ceny sú dohodnuté bez dane pridanej hodnoty (DPH). K cenám sa pripočíta DPH v sadzbe platnej podľa všeobecných záväzných predpisov v deň zdaniteľného plnenia.

- 7.2. Cena dohodnutá v ods. 7.1. a v prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 7.3. Dodávateľ má právo v nasledujúcich rokoch písomne požiadať o úpravu ceny dohodnutej v ods. 7.1. vždy od 1. dňa nasledujúceho kvartálneho obdobia, a to na základe oprávneného zvýšenia výdavkov na zabezpečenie výkonu zmluvne dohodnutých služieb a činností v OPP a medziročného rastu inflácie.
- 7.4. Objednávateľ má povinnosť úpravu ceny, ktorú v zmysle čl. 7.3 požaduje dodávateľ, odsúhlasiť alebo pripomenkovať v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o navrhnutej zmene ceny.
- 7.5. Po odsúhlasení úpravy ceny majú obidve strany povinnosť bez zbytočného odkladu podpísať dodatok k tejto zmluve.
- 7.6. Nové ceny nadobudnú platnosť a účinnosť podpísaním dodatku k tejto zmluve oboma zmluvnými stranami a budú pevné do konca kalendárneho roka.
- 7.7. Pri spracúvaní osobných údajov je poskytovateľ povinný postupovať v súlade so zákonom č. 18/2018 Z .z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ sa zaväzuje pred prvým nástupom na výkon činností, že poučí zodpovedných zamestnancov poskytovateľa o pravidlách a predpisoch platných v areáli prevádzok, ktoré je poskytovateľ povinný dodržiavať.

8. Platobné podmienky

- 8.1. Cenu za vykonané práce uhradí objednávateľ na základe faktúr dodávateľa.
- 8.2. Dodávateľovi vzniká právo fakturovať:
- a) cenu za dokumentáciu a zber údajov vo výške ceny zmluvných činností podľa ods. 7.1a) **po odovzdaní dokumentácie**,
 - b) cenu za periodický výkon **1 x za 3 mesiace v sume 363,00 EUR (Slovom: tristošesťdesiattri eur)**, vo výške ceny za výkon zmluvných činností podľa ods. 7.1.c)
 - c) cenu za výkon mimo periodického výkonu, **po výkone** vo výške za výkon zmluvných činností podľa ods. 7.1d)
 - d) cenu za dodatočné služby, činnosti a produkty, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy a ich dodanie bolo vopred odsúhlasené objednávateľom po ich vykonaní.
 - e) ako podklad pre fakturáciu slúži táto zmluva

- 8.3. Faktúry sú splatné do 30 dní od ich doručenia objednávateľovi. Záväzok uhrádzaný prostredníctvom banky sa v zmysle Obchodného zákonníka považuje za splatený dňom pripísania úhrady na účet dodávateľa.
- 8.4. V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, je dodávateľ oprávnený v súlade s ustanovením Obchodného zákonníka podľa § 369 ods. 1 požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z hodnoty peňažného záväzku za každý začatý deň.
- 8.5. V prípade nedodržania splatnosti faktúr zo strany objednávateľa, dodávateľ nie je povinný poskytovať zmluvne dohodnuté činnosti a služby podľa bodu 3.1. tejto zmluvy. Zo strany dodávateľa sa to nepovažuje za porušenie zmluvných podmienok.
- 8.6. Dodávateľovi vzniká právo fakturovať cenu za periodický výkon aj v prípade odmietnutia výkonu zo strany odberateľa.

9. Zodpovední pracovníci

- 9.1. Kontaktnými pracovníkmi zo strany objednávateľa, oprávneným rokovať a objednávať služby a činnosti nad rámec tejto zmluvy, je štatutárny orgán spoločnosti resp. ním poverená osoba.
- 9.2. Kontaktným pracovníkom zo strany dodávateľa, oprávneným rokovať vo veci technického a organizačného zabezpečenia služieb, je Mgr. Balcerčík Štefan – tel. č.: 0905/106 021 a Ing. Balcerčík Peter - tel. č.: 0907 242 850
- 9.3. Kontaktným telefónnym číslom na nahlasovanie požiadaviek objednávateľa je v prevádzkovej dobe dodávateľa tel. č.: 0905 106 021, 0907 242 850, e-mailom: info@pyrokomplex.sk.

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že informácie, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s činnosťou podľa tejto zmluvy, ako aj zmluvné podmienky, považujú za dôverné a zaväzujú sa, že ich nevyužijú v rozpore s ich účelom pre svoje potreby a neprezradia ich tretej osobe.
- 10.2. Dodávateľ nezodpovedá za škodu na zdraví, živote osôb a za škodu na majetku na strane objednávateľa, ktorá vznikne z toho, že porušil povinnosti vyplývajúce mu z predpisov o OPP.
- 10.3. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1, ktoré sú takto označené a zvlášť podpísané zmluvnými stranami.
- 10.4. Meniť túto zmluvu alebo jej časti možno len písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán. Dodatky ku zmluve musia byť rovnako ako táto zmluva potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv a je uzatvorená na **dobu určitú do 31.1.2026.**

- 10.6. Každá zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať s výpovednou lehotou 3 mesiacov. Zmluvu možno vypovedať len písomne a výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Námestove, dňa

Mgr. Štefan Balcerčík
konateľ spoločnosti
PYROKOMPLEX, s. r. o.

V Námestove, dňa

JUDr. PhDr. Adriana Adamicová
riaditeľka zariadenia
Centrum sociálnych služieb Zákamenné

Príloha č. 1

Súpis zmluvných činností a služieb

Dodávateľ bude vykonávať nasledovné zmluvné činnosti:

1. Ochrana pred požiarom

- a) Určovanie požiadaviek požiarnej bezpečnosti pri zmenách stavieb, pri rekonštrukciách technologických zariadení, pri opravách zariadení, odstávkach a pri začatí výroby,
- b) Vypracovať a aktualizovať dokumentáciu OPP v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a vyhl. MVSR č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov:
 - Požiarnu identifikačnú kartu právnickej osoby,
 - Požiarne poriadky pracovísk so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru,
 - Požiarne poplachové smernice,
 - Požiarne evakuačné plány,
 - Dokumentáciu o školeniach zamestnancov a odbornej príprave protipožiarneho hliadok pracoviska
 - Viest' požiarnu knihu,
 - Návrh množstva a druhu hasiacich prístrojov a ďalších požiarne-technických prostriedkov a zariadení.
- c) V zmysle vyhl. č. 121/2001 Z. z. zabezpečiť po odbornej a organizačnej stránke pre zamestnancov objednávateľa nasledujúce školenia o ochrane pred požiarimi v rámci **periodického výkonu**:
 - Vstupné a opakované školenie ostatných zamestnancov,
 - Vstupné a opakované školenie vedúcich zamestnancov,
 - Školenie zamestnancov zabezpečujúcich ochranu pred požiarimi v mimopracovnom čase,
 - Odbornú prípravu protipožiarneho hliadok.

Mimo periodického výkonu budú školenia účtované podľa aktuálneho cenníka služieb spoločnosti dodávateľa.
- d) Zabezpečiť pre objednávateľa vykonanie preventívnych protipožiarneho prehliadok všetkých objektov (**Oravská Lesná, Zákamenné, Zubrohlava**) a v súčinnosti s ním vykonanie cvičného požiarneho poplachu (bez zadymenia)
- e) V súčinnosti s objednávatelom zostaviť protipožiarne asistenčné hliadky z radov zamestnancov, prípadne iných osôb, na ktorých sa s odberateľom dohodne a stanoví rozsah práv a povinností týchto hliadok pri ich preventívnej činnosti a pre prípad zásahu.

- f) Zastupovať objednávateľa po odbornej stránke pri konaní a kontrolách štátneho požiarneho dozoru,
- g) Poskytovať požadované informácie a poradenstvo v oblasti pred požiarmi.
- h) Návrh riešenia a aktívny prístup pri riešení a kontrole odstraňovania nedostatkov zistených kontrolami,
- i) vykonávať kontroly požiarneho uzáverov prostredníctvom technika požiarnej ochrany

Ďalší výkon ochrany pred požiarmi

Objednávateľ si vyhradzuje objednať od poskytovateľa aj iné odborné-poradenské služby z oblasti požiarnej ochrany, ktoré nie sú uvedené v prílohách tejto zmluvy, a to na základe požiadavky objednávateľa a v rozsahu požadovanom objednávateľom vo vopred dohodnutom čase a na vopred dohodnutom mieste a za vopred dohodnutú cenu, ako napr. :

- vypracovanie evakuačných plánov ,
- zabezpečenie vykonania cvičného požiarneho poplachu so zadymením,
- a iné.

V Námestove, dňa

Mgr. Štefan Balcerčík
konateľ spoločnosti
PYROKOMPLEX, s. r. o.

V Námestove, dňa

JUDr. PhDr. Adriana Adamicová
riaditeľka zariadenia
Centrum sociálnych služieb Zákamenné