

D o d a t o k č . 4

k nájomnej zmluve č. 83/2018

Prenajímateľ:

Obec Slovenský Grob, Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob

v zastúpení: JUDr. Štefan Gašparovič, starosta

IČO: 003 050 73

Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.

IBAN: SK93 0200 0000 0000 0322 7112

/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca:

Róbert Graus – RG Šport, Kalinčiakova 2, 831 04 Bratislava

IČO: 34 465 871

DIČ: 1024986721

IBAN: SK80 1100 0000 0026 2002 3384

/ďalej len „nájomca“/

/prenajímateľ a nájomca ďalej spolu tiež „zmluvné strany“/

V súlade s ustanovením čl. III. ods. 5) nájomnej zmluvy č. 83/2018 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. V článku III. **Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 a 2 vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„ 1. Za nebytové priestory nachádzajúce sa v budove „bývalé osvetové stredisko“ so samostatným vchodom je nájomné stanovené v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Slovensko Grobe č. 14 – VIII/OZ/2018 zo dňa 12.12.2018 a čl. III. Ods. 5 tejto zmluvy nasledovné:

ročné nájomné je 652,22 €;

pre rok 2024 je ročný nájom 647,07 €

Alikvotná časť nájmu za obdobie od 1.1.2024 do 31.03.2024 je 157,89 €, a je splatná do 31.01.2024.

2. **Ďalšie nájomné** je splatné kvartálne a to vždy do konca prvého mesiaca v príslušného kvartálu vo výške **163,06 €**“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku resp. po jeho zverejnení, podľa toho, ktorý termín nastane neskôr.
3. Dodatok č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 83/2018
4. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Slovenskom Grobe, dňa 31.01.2024

V Slovenskom Grobe, dňa 31.01.2024

„podpísané“

„podpísané“

.....

.....

prenajímateľ
JUDr. Štefan Gašparovič
starosta

nájomca
Róbert Graus
nájomca