

Dodatok č. 1

k Zmluve o vykonaní dražby zo dňa 7. 12. 2023

(ďalej len „Dodatok“)

Zmluvné strany:

Dražobník:

Obchodné meno: **Dražby realít, s.r.o.**
Sídlo: Tri vody I. 28, 900 45 Malinovo
IČO: 46 642 293
Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 81016/B
Zastúpená : Mgr. Sidónia Dudáková

(ďalej aj „Dražobník“ alebo „Strana“)

a

Navrhovateľ dražby:

Obchodné meno: **Slovenská konsolidačná, a.s.**
Sídlo: Cintorínska 21, 814 99 Bratislava
IČO: 35 776 005
Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 2257/B
Zastúpená : Mgr. Peter Egry, predseda predstavenstva
Mgr. Zuzana Obertová, podpredseda predstavenstva

(ďalej aj „Záložný veriteľ“ alebo „Navrhovateľ dražby“ alebo „Strana“)

(ďalej aj spoločne „Strany“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 7. 12. 2023 Zmluvu o vykonaní dražby (ďalej len „Zmluva“).
2. Predmetom tohto Dodatku je dohoda zmluvných strán o úprave predmetu dražby podľa bodu 3. ods. 3. 1 Zmluvy v rozsahu uvedenom v Článku II tohto Dodatku.

Článok II Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 3. Zmluvy s názvom “Predmet dražby” sa v ods. 3.1 s názvom “Špecifikácia predmetu dražby” mení nasledovne:

“Predmetom Dražby sú nehnuteľnosti:

<i>LV č.</i>	<i>Obec/ katastrálne územie</i>	<i>Okres</i>
.....	Mýtna	Lučenec

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>Druh pozemku</i>
.....	360	Zastavaná plocha a nádvorie
.....	346	Záhrada

Stavba

<i>Súpisné číslo</i>	<i>Na parcele č.</i>	<i>Popis stavby/Druh stavby</i>
.....		Rodinný dom

spoluvlastnícky podiel 1/1

Navrhovateľ dražby žiada Dražobníka o predaj predmetu dražby tak „ako stojí a leží“.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Príloha 2 Zmluvy s názvom “Vyhlásenie záložného veriteľa a navrhovateľa dražby” sa v Čl. I s názvom “Predmet dražby” mení nasledovne:

“Predmetom Dražby sú nehnuteľnosti:

<i>LV č.</i>	<i>Obec/ katastrálne územie</i>	<i>Okres</i>
.....	Mýtna	Lučenec

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>Druh pozemku</i>
.....	360	Zastavaná plocha a nádvorie
.....	346	Záhrada

Stavba

<i>Súpisné číslo</i>	<i>Na parcele č.</i>	<i>Popis stavby/Druh stavby</i>
.....		Rodinný dom

spoluvlastnícky podiel 1/1

Navrhovateľ dražby žiada Dražobníka o predaj predmetu dražby tak „ako stojí a leží“.

Vlastník predmetu dražby

Vlastníkom predmetu dražby je

Dlžník záložného veriteľa

Dlžníkom Záložného veriteľa je“

Článok III
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto Dodatkom nedotknuté.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z toho 1 pre Navrhovateľa dražby a 1 pre Dražobníka.

Navrhovateľ dražby:
V Bratislave, dňa

Mgr. Peter Egry
predseda predstavenstva
Slovenská konsolidačná, a.s.

Mgr. Zuzana Obertová
podpredseda predstavenstva
Slovenská konsolidačná, a.s.

Dražobník:
V Malinove, dňa

Mgr. Sidónia Dudáková
štatutárny orgán – konateľ
Dražby realít, s.r.o.