

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 8.1.2024
podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Základná škola
Šmeralova 25, Prešov
IČO: 36159034
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ
bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov
IBAN: SK45 1111 0000 0011 7964 4045
SK98 1111 0000 0011 7964 4061
Číslo zmluvy: **17012024**
tel: 051/7717870
/ďalej ako prenajímateľ /

Nájomca: Súkromná základná umelecká škola DAMA
Weberova 13, 080 01 Prešov
IČO: 42033764

/ďalej ako nájomca /

Čl. I.

Zmluvné strany v zmysle Čl.V bodu 3. Nájomnej zmluvy (ďalej len „zmluva“) uzatvorenej dňa 8.1.2024, uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“) v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Prešov, ktorým sa z dôvodu zmeny najnižších cien nájmov nebytových priestorov zmluva mení a upravuje nasledovne:

Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Dohodnutá cena za užívanie triedy je do 8.2.2024 vo výške 9 EUR/ hodina, z toho:
 - nájomné - 7 €/hodina
 - energie - 2 €/hodina
2. Dohodnutá cena za užívanie triedy je od 9.2.2024 vo výške 16 EUR/ hodina, z toho:
 - nájomné - 15 €/hodina
 - energie - 1 €/hodina
 -
3. Platbu za:
 - prenájom za obdobie od 8.1.2024 do 8.2.2024 je nájomca povinný uhradiť na základe odberateľskej faktúry vystavenej prenajímateľom.
 - energie za obdobie od 9.1.2024 do 8.2.2024 je nájomca povinný uhradiť na základe odberateľskej faktúry vystavenej prenajímateľom.
 - prenájom za obdobie od 9.2.2024 do 30.6.2024 je nájomca povinný uhradiť mesačne na základe odberateľskej faktúry vystavenej prenajímateľom na základe skutočného počtu hodín užívania prenajatého priestoru.
 - energie za obdobie od 9.2.2024 do 30.6.2024 je nájomca povinný uhradiť mesačne na základe odberateľskej faktúry vystavenej prenajímateľom na základe skutočného počtu hodín užívania prenajatého priestoru.

Čl. IV.

1. Ostatné ustanovenia neupravené v tomto dodatku ostávajú v platnosti podľa zmluvy uzatvorenej dňa 8.1.2024.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Prešove 8.02.2024

Prenajíateľ:
Ľubomír Bodnár
riaditeľ ZŠ

Nájomca: