

### DODATOK č. 3

k zmluve o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

#### I.

#### Zmluvné strany

**Prenajímateľ** : **Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o.**  
Sídlo: Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske  
V zastúpení: Ing. Tibor Kúdela, konateľ spoločnosti  
IČO: 36 311 693  
IČ DPH: SK 2020139902  
Bank. spojenie: ČSOB, a. s. Partizánske  
IBAN: SK09 7500 0000 0040 0320 5210  
Registrácia: OR OS Trenčín, odd. Sro., vl. č. 19422/R

**Nájomca** : **Martin Lichý**  
Adresa: Veľká okružná 1031/31, 958 01 Partizánske  
V zastúpení: Martin Lichý  
Narodený: 26.05.1971  
č. tel.(mobil): 0905 281 542  
e-mail: mlichy@inmail.sk

Zmluva o nájme uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 31.12.2007 sa mení z dôvodu miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v roku 2023, ktorá bola vo výške 10,5 % vyhlásená Štatistickým úradom Slovenskej republiky nasledovne:

v čl. III Nájomné a cena za energie:

#### III.

#### Nájomné a cena za energie

- 1/ Výška úhrady za prenajatý nebytový priestor jednej garáže je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **530,40 €** ročne vrátane DPH, (slovom päťstotridsať eur a štyridsať centov) **od 01.01.2024.**
- 2/ Dohodnutý nájom za jednu garáž sa nájomca zaväzuje uhrádzať v alikvótnej čiastke vo výške **132,60 €** štvrtročne vrátane DPH (slovom stotridsaťdva eur a šesťdesiat centov).
- 3/ Nájomca je povinný uhradiť nájomné na účet prenajímateľa v priebehu posledného mesiaca príslušného štvrtroka.

4/ V prípade omeškania so zaplatením nájmu po uplynutí príslušného štvrt'roka bude nájomcovi vyúčtovaný poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých po ich podpísaní každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka v znení neskorších predpisov zo dňa 31.12.2007, vrátane Dodatkov č. 1 a č. 2 zostávajú nemenené.

Potvrdenie Štatistického úradu Slovenskej republiky o miere inflácie v SR za rok 2023 tvorí prílohu tohto Dodatku č. 3.

V Partizánskom, dňa :

prenajímateľ :



.....  
Ing. Tibor Kúdela  
konateľ spoločnosti

nájomca :

.....  
Martin Lichý

